

大流乡人民政府文件

大政〔2021〕73号

大流乡人民政府 关于批准苗屯村255户房地一体不动产 登记颁证审批结果的批复

苗屯村民委员会：

你村《关于全村255户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》

等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查审核，现对你村房地一体不动产登记颁证信息确认意见如下：

本次调查中，你村 255 户房地一体的相关信息均符合农村房地一体不动产登记要求，经审核予以通过，准予登记颁证。

此复

附：苗屯村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。



大流乡人民政府办公室

2021 年 12 月 23 日印发

大流乡苗屯村村民委员会 关于全村 255 户农房房地一体登记发证的请示

大流乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《大流乡苗屯村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 xx 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 78 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

2、我村 177 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

3、本次调查中，我村共 255 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

苗屯村村民委员会

2021 年 11 月 11 日

村民委员会

1109220920761



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设时 间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
1	410922007017JC00001F99990001	赵瑞刚	是	是	1981年	2005年	使用	是	339.75	231.11		✓	✓
2	410922007017JC00002F99990001	赵相奎	是	是	1981年	2005年	使用	是	335.8	229.6		✓	✓
3	410922007017JC00003F99990001	王朝军	是	是	1981年	1999年	使用	是	337.4	229.06		✓	✓
4	410922007017JC00005F99990001	赵奎华	是	是	1981年	1999年	使用	是	340.15	226.12		✓	✓
5	410922007017JC00006F99990001	赵保轩	是	是	1981年	2005年	使用	是	288.12	197.41		✓	✓
6	410922007017JC00007F99990001	赵进考	是	是	1981年	1997年	使用	是	280.27	147.11		✓	✓
7	410922007017JC00008F99990001	赵志钦	是	是	1981年	1989年	使用	是	292.05	83.78		✓	✓
8	410922007017JC00009F99990001	赵印普	是	是	1981年	1999年	使用	是	282.3	204.84		✓	✓
9	410922007017JC00010F99990001	赵计杰	是	是	1981年	2016年	使用	是	282.87	272.75	变更	✓	✓
10	410922007017JC00011F00010001	赵计伟	是	是	1981年	1996年	使用	是	317.82	62.18	变更	✓	✓
11	410922007017JC00012F00010001	赵青计	是	是	1981年	2005年	使用	是	293.07	324.94		✓	✓
12	410922007017JC00013F00010001	任世峰	是	是	1981年	2017年	使用	是	285.84	321.51		✓	✓
13	410922007017JC00014F99990001	赵瑞红	是	是	1981年	2004年	使用	是	282.1	191.29		✓	✓
14	410922007017JC00015F99990001	赵志伟	是	是	1981年	1985年	使用	是	293.19	159.27		✓	✓
15	410922007017JC00016F99990001	赵斌	是	是	1981年	2004年	使用	是	288.84	228.89		✓	✓
16	410922007017JC00017F99990001	赵瑞强	是	是	1981年	1989年	使用	是	283.74	156.84		✓	✓
17	410922007017JC00018F00010001	赵志轩	是	是	1981年	2015年	使用	是	303.16	381.81		✓	✓
18	410922007017JC00019F99990001	赵保平	是	是	1981年	2012年	使用	是	290.41	201.1		✓	✓
19	410922007017JC00020F99990001	赵保存	是	是	1981年	1999年	使用	是	290.36	178.89		✓	✓
20	410922007017JC00021F99990001	赵贵轩	是	是	1981年	1985年	使用	是	292.53	147.27		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
21	410922007017JC00022F99990001	赵张锁	是	是	1981年	2001年	使用	是	293.46	150.97		✓	✓
22	410922007017JC00023F00010001	赵新锁	是	是	1981年	2001年	使用	是	291.61	388.65		✓	✓
23	410922007017JC00024F99990001	赵军垒	是	是	1981年	1995年	使用	是	291.61	120.55		✓	✓
24	410922007017JC00025F99990001	赵保田	是	是	1981年	1994年	使用	是	284.98	135.78		✓	✓
25	410922007017JC00026F99990001	赵永华	是	是	1981年	1995年	使用	是	303.6	126.76		✓	✓
26	410922007017JC00027F99990001	赵敬奎	是	是	1981年	1989年	使用	是	291.83	154.4		✓	✓
27	410922007017JC00028F99990001	赵根军	是	是	1981年	2016年	使用	是	289.56	367.82		✓	✓
28	410922007017JC00030F99990001	赵广志	是	是	1981年	2014年	使用	是	299.21	340.83		✓	✓
29	410922007017JC00031F99990001	赵梅丽	是	是	1981年	2000年	使用	是	288.68	172.36	变更	✓	✓
30	410922007017JC00032F99990001	陈贵巧	是	是	1981年	1999年	使用	是	280.98	188.5		✓	✓
31	410922007017JC00033F00010001	赵永杰	是	是	1981年	2017年	使用	是	284.66	241.87		✓	✓
32	410922007017JC00035F99990001	赵建刚	是	是	1981年	1993年	使用	是	286.69	194.1		✓	✓
33	410922007017JC00036F99990001	赵建强	是	是	1981年	2000年	使用	是	285.4	191		✓	✓
34	410922007017JC00037F99990001	赵建军	是	是	1981年	1985年	使用	是	289.24	102.72		✓	✓
35	410922007017JC00039F00010001	赵军堂	是	是	1981年	2008年	使用	是	294.54	213.47		✓	✓
36	410922007017JC00040F99990001	赵海刚	是	是	1981年	1994年	使用	是	295.91	159.86		✓	✓
37	410922007017JC00041F99990001	赵俊朝	是	是	1981年	1999年	使用	是	289.53	172.6		✓	✓
38	410922007017JC00042F99990001	赵俊刚	是	是	1981年	1995年	使用	是	285.23	153.18		✓	✓
39	410922007017JC00043F99990001	赵朝民	是	是	1981年	1995年	使用	是	287.84	99.43		✓	✓
40	410922007017JC00044F99990001	赵广现	是	是	1981年	1995年	使用	是	290.76	207.12		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
41	410922007017JC00045F99990001	王彦领	是	是	1981年	1990年	使用	是	292.54	146.74		✓	✓
42	410922007017JC00046F99990001	王朝增	是	是	1981年	2014年	使用	是	294.71	159.61		✓	✓
43	410922007017JC00047F99990001	赵彦强	是	是	1981年	1999年	使用	是	293.48	163.07		✓	✓
44	410922007017JC00048F00010001	岳焕巧	是	是	1981年	1999年	使用	是	287.33	222.77		✓	✓
45	410922007017JC00049F99990001	赵战奇	是	是	1981年	2013年	使用	是	291.09	237.18		✓	✓
46	410922007017JC00050F99990001	王彦生	是	是	1981年	2006年	使用	是	284.68	268.36		✓	✓
47	410922007017JC00051F99990001	王利伟	是	是	1981年	1999年	使用	是	286.93	153.42		✓	✓
48	410922007017JC00052F99990001	王朝林	是	是	1981年	1999年	使用	是	298.16	158.82		✓	✓
49	410922007017JC00053F99990001	赵光耀	是	是	1981年	1999年	使用	是	285.99	174.66		✓	✓
50	410922007017JC00054F00010001	王天保	是	是	1981年	2016年	使用	是	293.88	362.78		✓	✓
51	410922007017JC00055F99990001	王彦民	是	是	1981年	2014年	使用	是	286.4	126.15		✓	✓
52	410922007017JC00056F99990001	陈留德	是	是	1981年	1990年	使用	是	299.4	176.03		✓	✓
53	410922007017JC00057F99990001	赵彦明	是	是	1981年	1988年	使用	是	287.91	196.61		✓	✓
54	410922007017JC00058F99990001	赵怀彬	是	是	1981年	1989年	使用	是	287.77	171.35		✓	✓
55	410922007017JC00059F00010001	王彦伟	是	是	1981年	1998年	使用	是	284.8	96.99		✓	✓
56	410922007017JC00060F99990001	宋利军	是	是	1981年	2008年	使用	是	293.13	197.18		✓	✓
57	410922007017JC00061F00010001	赵灵波	是	是	1981年	2015年	使用	是	289.23	208.09		✓	✓
58	410922007017JC00062F00010001	赵怀卿	是	是	1981年	2014年	使用	是	290.51	239.62		✓	✓
59	410922007017JC00063F00010001	赵现军	是	是	1981年	2001年	使用	是	285.38	237.25		✓	✓
60	410922007017JC00064F99990001	赵彦峰	是	是	1981年	1990年	使用	是	289.52	174.34		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
61	410922007017JC00065F00010001	赵广伟	是	是	1981年	2012年	使用	是	289.02	229.87		✓	✓
62	410922007017JC00067F99990001	赵景刚	是	是	1981年	2003年	使用	是	287.02	160.9		✓	✓
63	410922007017JC00068F00010001	赵来彬	是	是	1981年	2012年	使用	是	288.47	198.72	新增	✓	✓
64	410922007017JC00069F00010001	赵景宾	是	是	1981年	1990年	使用	是	286.52	194.87		✓	✓
65	410922007017JC00070F99990001	赵计东	是	是	1981年	1990年	使用	是	288.33	145.08		✓	✓
66	410922007017JC00071F99990001	赵景雷	是	是	1981年	1999年	使用	是	289.22	160.25		✓	✓
67	410922007017JC00072F99990001	赵法军	是	是	1981年	1999年	使用	是	287.1	160.16		✓	✓
68	410922007017JC00073F00010001	赵广印	是	是	1981年	2008年	使用	是	289.81	339.17		✓	✓
69	410922007017JC00074F99990001	赵彦良	是	是	1981年	2016年	使用	是	285.13	207.04		✓	✓
70	410922007017JC00075F99990001	赵景来	是	是	1981年	2003年	使用	是	284.7	215.84		✓	✓
71	410922007017JC00076F99990001	赵战红	是	是	1981年	1995年	使用	是	283.72	192.85		✓	✓
72	410922007017JC00077F99990001	赵广亮	是	是	1981年	2000年	使用	是	288.9	174.78		✓	✓
73	410922007017JC00078F99990001	齐玉华	是	是	1981年	2013年	使用	是	288.21	226.11		✓	✓
74	410922007017JC00079F99990001	王瑞锋	是	是	1981年	2013年	使用	是	285.51	216.47		✓	✓
75	410922007017JC00080F99990001	赵广轩	是	是	1981年	2008年	使用	是	287.17	161.41		✓	✓
76	410922007017JC00081F99990001	赵彦刚	是	是	1981年	2012年	使用	是	289.98	207.6		✓	✓
77	410922007017JC00082F99990001	赵亮	是	是	1981年	2012年	使用	是	289.33	342.45		✓	✓
78	410922007017JC00083F99990001	赵彦宽	是	是	1981年	1995年	使用	是	291.47	157.46		✓	✓
79	410922007017JC00084F99990001	赵冠卿	是	是	1981年	2003年	使用	是	291.55	233.07		✓	✓
80	410922007017JC00086F00010001	赵彦俊	是	是	1981年	2011年	使用	是	287.19	230.1		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
81	410922007017JC00087F99990001	赵红杨	是	是	1981年	2000年	使用	是	287.32	180.39		✓	✓
82	410922007017JC00088F99990001	赵红江	是	是	1981年	2003年	使用	是	288.28	194.75		✓	✓
83	410922007017JC00089F99990001	赵志刚	是	是	1981年	2003年	使用	是	284.64	191.49		✓	✓
84	410922007017JC00090F99990001	赵俊奇	是	是	1981年	2017年	使用	是	285.81	219.74		✓	✓
85	410922007017JC00091F99990001	赵彦飞	是	是	1981年	2008年	使用	是	291.4	210.76		✓	✓
86	410922007017JC00092F99990001	赵志臣	是	是	1981年	1999年	使用	是	344.97	189.04		✓	✓
87	410922007017JC00093F99990001	赵彦青	是	是	1981年	2003年	使用	是	342.34	163.11		✓	✓
88	410922007017JC00094F99990001	赵志红	是	是	1981年	2015年	使用	是	346.12	251.86		✓	✓
89	410922007017JC00096F99990001	赵付泽	是	是	1981年	2000年	使用	是	340.56	235.87		✓	✓
90	410922007017JC00097F99990001	赵青杰	是	是	1981年	2005年	使用	是	286.47	218.62		✓	✓
91	410922007017JC00098F99990001	赵志军	是	是	1981年	2003年	使用	是	280.17	211.53		✓	✓
92	410922007017JC00099F99990001	赵庆民	是	是	1981年	1994年	使用	是	283.47	153.61		✓	✓
93	410922007017JC00100F00010001	赵风轩	是	是	1981年	2006年	使用	是	286.77	372.14		✓	✓
94	410922007017JC00101F99990001	李俊民	是	是	1981年	2000年	使用	是	284.56	197.5		✓	✓
95	410922007017JC00102F99990001	赵庆广	是	是	1981年	2000年	使用	是	290.63	173.66		✓	✓
96	410922007017JC00103F99990001	赵伟杰	是	是	1981年	2011年	使用	是	284.52	201.44		✓	✓
97	410922007017JC00104F99990001	赵付民	是	是	1981年	1995年	使用	是	286.25	133.36		✓	✓
98	410922007017JC00105F99990001	赵广义	是	是	1981年	2009年	使用	是	286.73	195.8		✓	✓
99	410922007017JC00106F99990001	赵青印	是	是	1981年	2016年	使用	是	286.74	218.31		✓	✓
100	410922007017JC00107F99990001	赵计青	是	是	1981年	1989年	使用	是	282.18	155.89		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
101	410922007017JC00108F99990001	赵付贵	是	是	1981年	2010年	使用	是	285.15	329.77		✓	✓
102	410922007017JC00109F99990001	赵付俊	是	是	1981年	2003年	使用	是	288.29	200.49		✓	✓
103	410922007017JC00110F99990001	赵海军	是	是	1981年	2000年	使用	是	282.82	290.56		✓	✓
104	410922007017JC00111F99990001	赵计民	是	是	1981年	2003年	使用	是	285.35	171.36		✓	✓
105	410922007017JC00112F99990001	赵丽	是	是	1981年	1996年	使用	是	285.61	147.67	变更	✓	✓
106	410922007017JC00113F99990001	赵正军	是	是	1981年	1996年	使用	是	284.48	177.71		✓	✓
107	410922007017JC00114F00010001	赵献杰	是	是	1981年	1999年	使用	是	281.33	62.44		✓	✓
108	410922007017JC00115F99990001	赵庆法	是	是	1981年	2004年	使用	是	296.14	198.64		✓	✓
109	410922007017JC00116F00010001	赵根堂	是	是	1981年	1996年	使用	是	285.56	89.39	变更	✓	✓
110	410922007017JC00117F99990001	赵永强	是	是	1981年	1997年	使用	是	292.88	123.14		✓	✓
111	410922007017JC00118F99990001	赵俊法	是	是	1981年	1992年	使用	是	294.6	166.66		✓	✓
112	410922007017JC00120F99990001	赵红伟	是	是	1981年	1995年	使用	是	284.38	182.16		✓	✓
113	410922007017JC00121F99990001	赵彦起	是	是	1981年	2013年	使用	是	284.63	352.71		✓	✓
114	410922007017JC00122F99990001	赵彦武	是	是	1981年	1999年	使用	是	289.81	196.65		✓	✓
115	410922007017JC00123F99990001	赵彦省	是	是	1981年	2018年	使用	是	311.23	181.62		✓	✓
116	410922007017JC00124F00010001	赵红星	是	是	1981年	1995年	使用	是	281.66	124.92		✓	✓
117	410922007017JC00125F99990001	谢贵芹	是	是	1981年	1995年	使用	是	283.72	147.67	变更	✓	✓
118	410922007017JC00126F99990001	赵永刚	是	是	1981年	2018年	使用	是	285.39	233.82		✓	✓
119	410922007017JC00128F99990001	赵占军	是	是	1981年	2008年	使用	是	289.07	201.82		✓	✓
120	410922007017JC00129F00010001	李志芹	是	是	1981年	2012年	使用	是	291.19	398.31	变更	✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
121	410922007017JC00130F99990001	赵占普	是	是	1981年	1999年	使用	是	292.01	148.21		✓	✓
122	410922007017JC00131F99990001	赵现新	是	是	1981年	2007年	使用	是	296.27	202.34		✓	✓
123	410922007017JC00133F99990001	赵庆轩	是	是	1981年	1990年	使用	是	283.03	141.12		✓	✓
124	410922007017JC00135F99990001	赵永宽	是	是	1981年	1999年	使用	是	283.17	163.98		✓	✓
125	410922007017JC00137F00010001	赵彦平	是	是	1981年	2015年	使用	是	285.4	224.19	新增	✓	✓
126	410922007017JC00138F99990001	赵彦军	是	是	1981年	2005年	使用	是	287.08	216.37		✓	✓
127	410922007017JC00139F99990001	赵景志	是	是	1981年	2010年	使用	是	288.42	202.84		✓	✓
128	410922007017JC00141F99990001	赵怀保	是	是	1981年	1993年	使用	是	282.8	175.25		✓	✓
129	410922007017JC00142F99990001	赵现刚	是	是	1981年	1995年	使用	是	283.35	150.85		✓	✓
130	410922007017JC00143F99990001	赵景安	是	是	1981年	2006年	使用	是	284.69	220.49		✓	✓
131	410922007017JC00144F00010001	赵红亮	是	是	1981年	2007年	使用	是	276.98	200.59		✓	✓
132	410922007017JC00146F99990001	赵合现	是	是	1981年	1990年	使用	是	280.35	110.38		✓	✓
133	410922007017JC00147F99990001	赵广臣	是	是	1981年	2007年	使用	是	290.06	221.75		✓	✓
134	410922007017JC00148F99990001	赵广利	是	是	1981年	1990年	使用	是	282.83	151.13		✓	✓
135	410922007017JC00149F99990001	张素连	是	是	1981年	1989年	使用	是	283.34	142.27	变更	✓	✓
136	410922007017JC00150F99990001	赵志宽	是	是	1981年	1990年	使用	是	283.16	111.27		✓	✓
137	410922007017JC00151F99990001	赵志友	是	是	1981年	1989年	使用	是	286.26	159.47		✓	✓
138	410922007017JC00152F99990001	赵路迁	是	是	1981年	2007年	使用	是	289.77	189.73		✓	✓
139	410922007017JC00153F99990001	赵景林	是	是	1981年	2005年	使用	是	285.88	221.15		✓	✓
140	410922007017JC00154F99990001	赵怀景	是	是	1981年	1990年	使用	是	278.72	155.8		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
141	410922007017JC00155F99990001	赵运田	是	是	1981年	1992年	使用	是	286.38	140.73		✓	✓
142	410922007017JC00156F00010001	赵志广	是	是	1981年	1991年	使用	是	289.52	87.24		✓	✓
143	410922007017JC00157F99990001	赵广钦	是	是	1981年	1990年	使用	是	285.19	148.6		✓	✓
144	410922007017JC00158F99990001	赵广新	是	是	1981年	1994年	使用	是	299.04	177.64	变更	✓	✓
145	410922007017JC00159F99990001	赵怀林	是	是	1981年	2007年	使用	是	286.67	216.79		✓	✓
146	410922007017JC00160F99990001	赵彦彬	是	是	1981年	1990年	使用	是	280.22	161.16		✓	✓
147	410922007017JC00161F99990001	赵敬垒	是	是	1981年	2011年	使用	是	287.16	192.44		✓	✓
148	410922007017JC00162F99990001	赵景阔	是	是	1981年	1985年	使用	是	288.9	155.87		✓	✓
149	410922007017JC00163F99990001	赵彦法	是	是	1981年	1990年	使用	是	295.58	202.05		✓	✓
150	410922007017JC00164F99990001	赵现普	是	是	1981年	1988年	使用	是	283.17	119.13		✓	✓
151	410922007017JC00165F00010001	赵志军	是	是	1981年	2011年	使用	是	284.99	224.66	新增	✓	✓
152	410922007017JC00166F99990001	赵志轩	是	是	1981年	1990年	使用	是	286.32	349.88	新增	✓	✓
153	410922007017JC00167F99990001	罗九改	是	是	1981年	1985年	使用	是	283.48	152.36	变更	✓	✓
154	410922007017JC00168F99990001	冯令奇	是	是	1981年	2007年	使用	是	284.07	223.95		✓	✓
155	410922007017JC00169F99990001	岳林巧	是	是	1981年	1990年	使用	是	289.47	145.3		✓	✓
156	410922007017JC00170F00010001	赵彦民	是	是	1981年	1985年	使用	是	284.82	147.42		✓	✓
157	410922007017JC00171F99990001	赵广书	是	是	1981年	1985年	使用	是	288.62	179.37		✓	✓
158	410922007017JC00172F99990001	赵景成	是	是	1981年	2006年	使用	是	302.21	210.04		✓	✓
159	410922007017JC00173F99990001	赵广普	是	是	1981年	1995年	使用	是	341.43	199.56		✓	✓
160	410922007017JC00174F99990001	赵志峰	是	是	1981年	1995年	使用	是	342.73	163.14		✓	✓



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
161	410922007017JC00175F00010001	赵俊峰	是	是	1981年	2017年	使用	是	349.12	469.8		✓	✓
162	410922007017JC00176F99990001	赵广军	是	是	1981年	1990年	使用	是	339.1	187.57		✓	✓
163	410922007017JC00177F99990001	师素连	否	是	1981年	1990年	使用	是	357.09	185.2		✓	✓
164	410922007017JC00178W00000000	赵记秋	是	是	1981年		闲置	是	287.39			✓	✓
165	410922007017JC00179F00010001	赵海朋	否	是	1981年	2000年	使用	是	267.67	303.28		✓	✓
166	410922007017JC00180F00010001	赵计省	是	是	1981年	1999年	使用	是	230.62	171.57		✓	✓
167	410922007017JC00182F99990001	赵进保	是	是	1981年	1980年	使用	是	298.27	63.13		✓	✓
168	410922007017JC00183F99990001	赵彦秋	是	是	1981年	2004年	使用	是	290.13	148.32		✓	✓
169	410922007017JC00184W00000000	赵学彬	是	是	1981年		闲置	是	287.93			✓	✓
170	410922007017JC00186F00010001	赵瑞波	是	是	1981年	2007年	使用	是	286.72	204.92		✓	✓
171	410922007017JC00188F99990001	赵钢	是	是	1981年	1987年	使用	是	286.86	101.6	新增	✓	✓
172	410922007017JC00202F99990001	赵计山	是	是	1981年	2003年	使用	是	455.41	266	新增	✓	✓
173	410922007017JC00241F99990001	程社环	是	是	1981年	1990年	使用	是	282.91	141.54	新增	✓	✓
174	410922007017JC00181F00010001	王彦增	是	是		1995年	使用		290.79	29.05		✓	✓
175	410922007017JC00095F00010001	王彦斌	是	是		2008年	使用		340.58	238.94		✓	✓
176	410922007017JC00245F99990001	赵高强	是	是	1981年	1995年	使用	是	290.56	148.07	新增	✓	✓
177	410922007017JC00250F99990001	赵平军	是	是	1981年	2003年	使用	是	298.32	159.56	新增	✓	✓

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;

3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;



大流乡苗屯村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			

- 4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;
- 5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;
- 6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅,如是填写“√”,错填写“×”;
- 7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积,填写“具体面积”;
- 8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写,也可对现场其它情况进行填写;
- 9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”,如未通过填写“×”。