

阳邵镇人民政府文件

阳政〔2021〕66号

阳邵镇人民政府 关于批准翟固二村 325 户房地一体不动产登记 颁证审批结果的批复

翟固二村村民委员会：

你村《关于全村 325 户农房房地一体不动产登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调

查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对你村第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，全村 325 户，房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

此复。

附件：翟固二村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。

清丰县阳邵镇人民政府

2021年12月31日



阳邵镇翟固二村村民委员会
关于全村 325 户农房房地一体登记发证的请示

阳邵镇人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《阳邵镇翟固二村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 325 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 214 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 111 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 325 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

翟固二村村民委员会
2021 年 12 月 15 日





阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922006030JB00001F00010001	翟固二村村民委员会	是	是		2015年	使用	是	259.3	90.18	新增	红	
2	410922006030JC00001F99990001	王红进	否	是		2015年	使用	是	250.62	62.48	新增	红	
3	410922006030JC00002F00010001	赵翠芳	否	是		2005年	使用	是	282.37	186.51	新增	红	
4	410922006030JC00003F99990001	张景臣	否	是		2009年	使用	是	331.6	220.53	新增	红	
5	410922006030JC00004F99990001	张宏磊	是	是	1981年	2007年	使用	是	333.05	199.86		蓝	
6	410922006030JC00005F99990001	张世宽	是	是	1981年	2005年	使用	是	330.33	188.32	变更	黄	
7	410922006030JC00006F99990001	张体恩	否	是		2017年	使用	是	308.05	214.39	新增	红	
8	410922006030JC00007F00010001	张宏彪	否	是		2010年	使用	是	273.95	44.19	新增	红	
9	410922006030JC00008F99990001	张怀锋	是	是	1981年	2005年	使用	是	324.92	185.48		蓝	
10	410922006030JC00009F99990001	张建设	是	是	1981年	2015年	使用	是	322.22	210.65		蓝	
11	410922006030JC00010F99990001	张宏飞	否	是	1981年	2008年	使用	是	312.03	186.04		蓝	
12	410922006030JC00011F99990001	张进七	是	是	1981年	2005年	使用	是	323.7	132.12		蓝	
13	410922006030JC00012F99990001	张世振	是	是	1981年	2007年	使用	是	314.01	129.99		蓝	
14	410922006030JC00013F99990001	张平军	是	是	1981年	2008年	使用	是	359.62	217.58		蓝	
15	410922006030JC00014F00010001	张世刚	否	是	1981年	2003年	使用	是	871.48	93.12		蓝	
16	410922006030JC00015F99990001	张耀新	否	是		2007年	使用	是	334.8	173.92	新增	红	
17	410922006030JC00016F00010001	杨红彦	否	是		2005年	使用	是	336.53	6.49	新增	红	
18	410922006030JC00017F99990001	张永杰	否	是		2008年	使用	是	406.42	240.11	新增	红	
19	410922006030JC00018F99990001	张世勋	否	是		2005年	使用	是	400.46	222.71	新增	红	
20	410922006030JC00019F99990001	张宏图	是	是	1981年	2018年	使用	是	318.07	173.16		蓝	
21	410922006030JC00020F00010001	张耀松	是	是	1981年	2013年	使用	是	317.34	119.25	变更	黄	
22	410922006030JC00021F99990001	张世忠	是	是	1981年	2018年	使用	是	396.15	219.67		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
23	410922006030JC00022F99990001	张世兵	是	是	1981年	2007年	使用	是	309.08	176.08		蓝	
24	410922006030JC00023F99990001	张建普	是	是	1981年	2005年	使用	是	322.37	192.05		蓝	
25	410922006030JC00024F99990001	张进增	是	是	1981年	2012年	使用	是	269.27	174.53		蓝	
26	410922006030JC00025F00010001	张世虎	是	是	1981年	2012年	使用	是	267.22	45.12		蓝	
27	410922006030JC00027F99990001	周尚文	是	是	1981年	1999年	使用	是	326.11	127.36	变更	黄	
28	410922006030JC00028F99990001	张进珠	是	是	1981年	2006年	使用	是	318	184.45		蓝	
29	410922006030JC00029F99990001	张红光	是	是	1981年	2000年	使用	是	304.79	120.19		蓝	
30	410922006030JC00030F99990001	张现书	是	是	1981年	2016年	使用	是	312.65	331.84		蓝	
31	410922006030JC00031F99990001	张振龙	是	是	1981年	2003年	使用	是	311.47	182.34	变更	黄	
32	410922006030JC00032F99990001	王恩玉	是	是	1981年	2010年	使用	是	317.29	349.37	变更	黄	
33	410922006030JC00033F99990001	张怀慈	是	是		2011年	使用	是	317.38	185.73	新增	红	
34	410922006030JC00034F99990001	张金廷	是	是	1981年	2012年	使用	是	313.47	183.36		蓝	
35	410922006030JC00035F99990001	张振伟	是	是		1995年	使用	是	311.62	167.19	新增	红	
36	410922006030JC00036F99990001	张志伟	是	是	1981年	2012年	使用	是	310.51	174.5		蓝	
37	410922006030JC00037F99990001	王香珂	是	是	1981年	2003年	使用	是	340.7	190.48		蓝	
38	410922006030JC00038F99990001	张五景	是	是	1981年	2013年	使用	是	341.68	190.49		蓝	
39	410922006030JC00039F99990001	张耀民	是	是	1981年	2005年	使用	是	340.39	200.55		蓝	
40	410922006030JC00040F99990001	张彦锋	是	是	1981年	2005年	使用	是	311.64	189.14		蓝	
41	410922006030JC00041F00010001	张耀阁	是	是	1981年	1999年	使用	是	499.21	74.72		蓝	
42	410922006030JC00042F00010001	张政强	是	是	1981年	2015年	使用	是	305.98	230.31	变更	黄	
43	410922006030JC00043F99990001	张耀强	是	是	1981年	2015年	使用	是	341.88	189.42		蓝	
44	410922006030JC00044F00010001	张合群	是	是	1981年	1998年	使用	是	184.28	45.73		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
45	410922006030JC00045F99990001	张宪峰	是	是	1981年	2007年	使用	是	309.59	200.09		蓝	
46	410922006030JC00046F99990001	张怀生	是	是	1981年	1990年	使用	是	249.53	89.63		蓝	
47	410922006030JC00047F99990001	张耀磊	是	是		2012年	使用	是	325.44	187.39	新增	红	
48	410922006030JC00048F99990001	张怀刚	是	是	1981年	2013年	使用	是	320.23	208.85		蓝	
49	410922006030JC00049F99990001	张体重	是	是	1981年	2005年	使用	是	319.21	188.23		蓝	
50	410922006030JC00050F00010001	张建党	是	是	1981年	2005年	使用	是	264.61	9.77		蓝	
51	410922006030JC00051F99990001	左素改	是	是	1981年	2009年	使用	是	310.35	201.04		蓝	
52	410922006030JC00052F00010001	张怀启	是	是	1981年	2009年	使用	是	253.3	21.81		蓝	
53	410922006030JC00053F99990001	张红岩	是	是	1981年	2006年	使用	是	310.99	178.35		蓝	
54	410922006030JC00054F99990001	逯运岭	是	是	1981年	1995年	使用	是	312.56	164.15		蓝	
55	410922006030JC00055F99990001	张耀建	是	是	1981年	2009年	使用	是	326.79	188.16		蓝	
56	410922006030JC00056F99990001	张春景	是	是	1981年	2003年	使用	是	332.99	182.56		蓝	
57	410922006030JC00057F99990001	张耀俊	是	是	1981年	2009年	使用	是	241.04	151.2		蓝	
58	410922006030JC00058F99990001	张抗战	是	是	1981年	2016年	使用	是	313.23	189.74		蓝	
59	410922006030JC00059F99990001	张体增	是	是	1981年	2003年	使用	是	327.4	198.12		蓝	
60	410922006030JC00068F99990001	王改姣	是	是		2009年	使用	是	221.8	154.3	新增	红	
61	410922006030JC00069W00000000	张怀永	是	是	1981年		闲置	是	202.92			蓝	
62	410922006030JC00070F99990001	张体峰	是	是	1981年	2005年	使用	是	319.25	137.04		蓝	
63	410922006030JC00072F99990001	张红丽	是	是	1981年	2005年	使用	是	405	171.15	变更	黄	
64	410922006030JC00073F99990001	张文勇	是	是	1981年	1996年	使用	是	229.42	116.57		蓝	
65	410922006030JC00074F99990001	张建昌	是	是	1981年	1998年	使用	是	238.3	165.27		蓝	
66	410922006030JC00076F99990001	张耀方	是	是		2009年	使用	是	335.79	93.84	新增	红	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
67	410922006030JC00077F99990001	张献文	是	是	1981年	1986年	使用	是	200.42	100.44		蓝	
68	410922006030JC00078F99990001	张文进	是	是	1981年	1979年	使用	是	127.09	58.69		蓝	
69	410922006030JC00079F99990001	张志杰	是	是	1981年	2013年	使用	是	277.28	157.33		蓝	
70	410922006030JC00080F99990001	张怀永	是	是		2005年	使用	是	334.69	217.22	新增	红	
71	410922006030JC00081F99990001	张占兵	是	是	1981年	2005年	使用	是	260.82	145.58		蓝	
72	410922006030JC00082F99990001	张月战	是	是	1981年	2009年	使用	是	231.09	163.01		蓝	
73	410922006030JC00083F99990001	张怀现	是	是	1981年	1998年	使用	是	247.84	188.13		蓝	
74	410922006030JC00084F99990001	张彦涛	是	是	1981年	2003年	使用	是	310.82	142.67		蓝	
75	410922006030JC00085F99990001	张彦飞	是	是		2009年	使用	是	282.09	152.42	新增	红	
76	410922006030JC00086W00000000	张宏川	是	是	1981年		闲置	是	266.28			蓝	
77	410922006030JC00087W00000000	徐素珍	是	是	1981年		闲置	是	257.5			蓝	
78	410922006030JC00088F99990001	张现军	是	是	1981年	2015年	使用	是	219.61	139.63		蓝	
79	410922006030JC00089F99990001	张红全	是	是	1981年	1999年	使用	是	220.98	161.17		蓝	
80	410922006030JC00090F99990001	张勇兵	是	是	1980年	2003年	使用	是	204.05	146.73		蓝	
81	410922006030JC00091F99990001	张耀雷	是	是	1981年	1983年	使用	是	200.26	59.28		蓝	
82	410922006030JC00092F00010001	马爱俊	是	是	1981年	2005年	使用	是	190.25	62.06		蓝	
83	410922006030JC00094F99990001	张胜杰	是	是	1981年	2011年	使用	是	207.69	127.59		蓝	
84	410922006030JC00095F99990001	张红增	是	是	1981年	2012年	使用	是	209.31	86.65	变更	黄	
85	410922006030JC00096F99990001	张世龙	是	是	1981年	2009年	使用	是	222.62	131.43		蓝	
86	410922006030JC00097F99990001	张宏波	是	是	1981年	2005年	使用	是	299.63	213.49		蓝	
87	410922006030JC00099F99990001	张麦存	是	是	1981年	2013年	使用	是	200.35	102.2		蓝	
88	410922006030JC00100F99990001	张耀强	是	是	1981年	2010年	使用	是	212.23	125.48	变更	黄	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
89	410922006030JC00101F99990001	张耀峰	是	是	1981年	2015年	使用	是	267.23	137.32		蓝	
90	410922006030JC00102F99990001	张保田	是	是	1981年	2005年	使用	是	323.48	223.6	变更	黄	
91	410922006030JC00103F99990001	张振伟	是	是	1981年	2005年	使用	是	316.31	168.55		蓝	
92	410922006030JC00105F99990001	张耀景	是	是	1981年	2005年	使用	是	598.85	314.37		蓝	
93	410922006030JC00106F99990001	李瑞芬	是	是	1981年	2005年	使用	是	311.65	180.92	变更	黄	
94	410922006030JC00107F99990001	徐爱增	是	是	1981年	2013年	使用	是	324.32	214.9		蓝	
95	410922006030JC00110F99990001	张远昌	是	是	1981年	2013年	使用	是	305.61	185.49	变更	黄	
96	410922006030JC00111F00010001	张红强	是	是	1981年	1998年	使用	是	315.75	156.85		蓝	
97	410922006030JC00112F99990001	张耀朋	是	是	1981年	2003年	使用	是	309.4	180.64		蓝	
98	410922006030JC00113F99990001	张耀昌	是	是	1981年	2003年	使用	是	313.47	223.88		蓝	
99	410922006030JC00114F00010001	张志强	是	是	1981年	1995年	使用	是	159.8	92.67		蓝	
100	410922006030JC00115F99990001	张民昌	是	是	1981年	2013年	使用	是	317.66	193.94		蓝	
101	410922006030JC00116F99990001	张耀敏	是	是	1981年	2003年	使用	是	375.76	256.59		蓝	
102	410922006030JC00117F99990001	张世英	是	是	1981年	2009年	使用	是	280.14	164.09		蓝	
103	410922006030JC00118F99990001	张社方	是	是	1981年	2012年	使用	是	265.8	175.53		蓝	
104	410922006030JC00119F99990001	张全身	是	是		2005年	使用	是	233.6	169.44	新增	红	
105	410922006030JC00120F99990001	张耀安	是	是	1980年	1989年	使用	是	307.97	188.9		蓝	
106	410922006030JC00121F99990001	张体超	是	是	1981年	2012年	使用	是	315.16	228.9		蓝	
107	410922006030JC00122F99990001	张跃贤	是	是	1981年	2000年	使用	是	310.68	122.78		蓝	
108	410922006030JC00123F99990001	张怀忠	是	是	1981年	1990年	使用	是	309.52	150.6		蓝	
109	410922006030JC00124F99990001	张体孟	是	是	1981年	2005年	使用	是	307.06	150.85		蓝	
110	410922006030JC00126F99990001	刘敬先	是	是	1981年	2008年	使用	是	300.62	204.08		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
111	410922006030JC00127F99990001	张占党	是	是	1981年	2008年	使用	是	305.47	180.44		蓝	
112	410922006030JC00128F00010001	张世飞	是	是	1981年	2012年	使用	是	306.43	201.23		蓝	
113	410922006030JC00129F99990001	张忠民	是	是	1981年	2005年	使用	是	311.56	190.58	变更	黄	
114	410922006030JC00130F99990001	张俊岭	是	是	1981年	1998年	使用	是	299.32	180.12		蓝	
115	410922006030JC00131F99990001	赵琴	是	是	1981年	2010年	使用	是	306.77	153.08	变更	黄	
116	410922006030JC00132F00010001	张俊岭	是	是		1998年	使用	是	81.6	16.71	新增	红	
117	410922006030JC00133F00010001	张敬岭	是	是	1981年	1998年	使用	是	195.33	58.85		蓝	
118	410922006030JC00134F99990001	张建立	是	是	1981年	1998年	使用	是	309.57	187.26		蓝	
119	410922006030JC00135F99990001	张建宽	是	是	1981年	2019年	使用	是	273.14	177.84	变更	黄	
120	410922006030JC00136F00010001	张建海	是	是		2004年	使用	是	318	607.98	新增	红	
121	410922006030JC00137F99990001	张跃华	是	是	1981年	2000年	使用	是	278.01	130.87		蓝	
122	410922006030JC00138W00000000	左为霞	是	是	1981年		闲置	是	16.45			蓝	
123	410922006030JC00139F99990001	张怀振	是	是	1981年	2005年	使用	是	292.01	189.28		蓝	
124	410922006030JC00140F99990001	张体刚	是	是	1981年	2007年	使用	是	298.78	202.9		蓝	
125	410922006030JC00141F99990001	赵翠粉	是	是	1981年	2001年	使用	是	320.61	230.12		蓝	
126	410922006030JC00142F99990001	张跃增	是	是	1981年	2013年	使用	是	310.82	162.37	变更	黄	
127	410922006030JC00143F99990001	张耀芳	是	是	1981年	2009年	使用	是	305.2	265.15		蓝	
128	410922006030JC00144F00010001	张怀岗	是	是	1981年	2009年	使用	是	126.48	32.9		蓝	
129	410922006030JC00146F00010001	白刘田	是	是	1981年	2018年	使用	是	755.21	330.3		蓝	
130	410922006030JC00147F99990001	张备战	是	是	1981年	2005年	使用	是	414.67	272.34		蓝	
131	410922006030JC00148F99990001	张敬恩	是	是	1981年	2000年	使用	是	299.43	206.68		蓝	
132	410922006030JC00149F99990001	张怀营	是	是		2003年	使用	是	306.2	187.77	新增	红	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
133	410922006030JC00150F00010001	郭管淑	是	是	1981年	2005年	使用	是	214.45	20.56	变更	黄	
134	410922006030JC00151F99990001	张世国	是	是	1981年	2007年	使用	是	304.5	175.41		蓝	
135	410922006030JC00152F00010001	张怀增	是	是	1981年	2009年	使用	是	404	257.87	变更	黄	
136	410922006030JC00153F99990001	张兵占	是	是	1981年	2010年	使用	是	376.48	233.75		蓝	
137	410922006030JC00154F99990001	马瑞丹	是	是	1981年	2015年	使用	是	399.54	208.2		蓝	
138	410922006030JC00155F00010001	张提波	是	是	1981年	2004年	使用	是	349.85	240.37		蓝	
139	410922006030JC00156F99990001	张景臣	是	是	1981年	2016年	使用	是	336.24	200.74	变更	黄	
140	410922006030JC00157F99990001	张建伟	是	是	1981年	2007年	使用	是	326.25	193.27		蓝	
141	410922006030JC00158W00000000	张振波	是	是	1981年		闲置	是	411.16			蓝	
142	410922006030JC00159F99990001	张怀宁	是	是	1981年	2009年	使用	是	353.63	206.66		蓝	
143	410922006030JC00160F99990001	张旺林	是	是	1981年	1998年	使用	是	328.71	186.33		蓝	
144	410922006030JC00161F00010001	张建顺	是	是	1981年	2009年	使用	是	316.22	203.85		蓝	
145	410922006030JC00162F99990001	张怀科	是	是	1981年	2009年	使用	是	305.16	184.95		蓝	
146	410922006030JC00163F00010001	李月玲	是	是	1981年	1993年	使用	是	147.41	33.29		蓝	
147	410922006030JC00165F00010001	徐麦香	是	是	1980年	2009年	使用	是	67.27	28.96	变更	黄	
148	410922006030JC00166F99990001	郭委藏	是	是	1980年	2008年	使用	是	343.71	159.85	变更	黄	
149	410922006030JC00167F99990001	张志军	是	是	1980年	2016年	使用	是	335.28	242.44		蓝	
150	410922006030JC00168F99990001	张合现	是	是	1980年	1997年	使用	是	321.86	200.13		蓝	
151	410922006030JC00169F99990001	张怀印	是	是	1980年	2016年	使用	是	312.01	232.22		蓝	
152	410922006030JC00170F99990001	户爱彩	是	是	1980年	1998年	使用	是	337.03	226.52	变更	黄	
153	410922006030JC00171F99990001	张建强	是	是		2002年	使用	是	350.27	214.48	新增	红	
154	410922006030JC00172F00010001	张洪远	是	是	1980年	2008年	使用	是	405.14	32.26	变更	黄	

阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
155	410922006030JC00173F99990001	张占军	是	是	1980年	2005年	使用	是	414.82	139.96	变更	黄	
156	410922006030JC00174F99990001	张建庄	是	是	1980年	2005年	使用	是	360.64	191.72		蓝	
157	410922006030JC00175F99990001	张体林	是	是		2005年	使用	是	371	198.81	新增	红	
158	410922006030JC00176F99990001	张明杰	是	是	1980年	2005年	使用	是	399.32	178.96		蓝	
159	410922006030JC00177F99990001	张体进	是	是	1980年	2005年	使用	是	394.48	169.42		蓝	
160	410922006030JC00178F99990001	张红恩	是	是	1980年	2005年	使用	是	380.35	153.02		蓝	
161	410922006030JC00179F99990001	张占飞	否	是	1980年	2006年	使用	是	330.96	218.44		蓝	
162	410922006030JC00180F99990001	张体玉	否	是		2010年	使用	是	141.19	67.09	新增	红	
163	410922006030JC00181F99990001	张耀超	否	是		2010年	使用	是	319.71	196.43	新增	红	
164	410922006030JC00182F99990001	张体林	否	是	1980年	2005年	使用	是	300.6	192.09		蓝	
165	410922006030JC00183F99990001	张红彬	是	是	1980年	2010年	使用	是	335.83	172.08	变更	黄	
166	410922006030JC00184F99990001	张耀耕	是	是	1980年	2015年	使用	是	442.72	238.73	变更	黄	
167	410922006030JC00185F99990001	陈秀彩	是	是		2015年	使用	是	343.39	226.27	新增	红	
168	410922006030JC00186F99990001	张建轩	是	是	1980年	2001年	使用	是	313.84	180.27		蓝	
169	410922006030JC00187F99990001	王俊霞	是	是	1980年	2007年	使用	是	330.79	236.53		蓝	
170	410922006030JC00188F99990001	张耀军	否	是		2015年	使用	是	356.18	235.51	新增	红	
171	410922006030JC00189F99990001	张海兵	否	是		2006年	使用	是	384.56	206.28	新增	红	
172	410922006030JC00190F99990001	张红海	否	是		2010年	使用	是	403.26	192.91	新增	红	
173	410922006030JC00191F99990001	陈珂景	否	是		2012年	使用	是	393.54	220.59	新增	红	
174	410922006030JC00192F99990001	罗玉平	否	是	1980年	2012年	使用	是	347.69	207.41		蓝	
175	410922006030JC00193F99990001	张跃宁	否	是		2011年	使用	是	350.02	198.38	新增	红	
176	410922006030JC00195F99990001	张常宝	是	是	1980年	2012年	使用	是	360.38	217.71		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
177	410922006030JC00197F99990001	张世伟	是	是	1980年	2009年	使用	是	430.76	160.93		蓝	
178	410922006030JC00199F99990001	张红军	是	是	1980年	2010年	使用	是	325.39	226.83	变更	黄	
179	410922006030JC00200F99990001	张耀振	是	是	1980年	1990年	使用	是	372.89	200.27	变更	黄	
180	410922006030JC00201F00010001	张现周	否	是	1980年	1989年	使用	是	371.48	20.51		蓝	
181	410922006030JC00202F99990001	张体龙	是	是	1980年	1989年	使用	是	504.46	315.72		蓝	
182	410922006030JC00203F99990001	张跃宾	是	是	1980年	2005年	使用	是	316.96	149.66		红	
183	410922006030JC00204F99990001	张建涛	是	是	1980年	2005年	使用	是	442.72	238.73		蓝	
184	410922006030JC00205F99990001	张怀兆	是	是	1980年	2009年	使用	是	346.99	232.48	变更	黄	
185	410922006030JC00206F99990001	张学军	是	是	1980年	2011年	使用	是	349.47	234.36		蓝	
186	410922006030JC00207F99990001	张洪攀	是	是		2006年	使用	是	291.79	185.72	新增	红	
187	410922006030JC00208F99990001	张红岩	是	是	1980年	2005年	使用	是	495.82	72.2	变更	黄	
188	410922006030JC00209F99990001	张春法	是	是	1980年	2000年	使用	是	337.99	210.84	变更	黄	
189	410922006030JC00210F99990001	张金臣	是	是		2008年	使用	是	372.27	183.1	新增	红	
190	410922006030JC00211F99990001	张耀磊	是	是	1980年	1993年	使用	是	357.32	176.19		蓝	
191	410922006030JC00212F99990001	张国君	是	是	1980年	2015年	使用	是	389.83	76.24	变更	黄	
192	410922006030JC00213F99990001	张东成	是	是	1980年	2005年	使用	是	330.57	183.08		蓝	
193	410922006030JC00214F99990001	张印山	是	是	1980年	1994年	使用	是	345.4	169.99		蓝	
194	410922006030JC00215F99990001	张军成	是	是	1980年	2005年	使用	是	365.37	233.81	变更	黄	
195	410922006030JC00216F99990001	张海涛	是	是	1980年	2006年	使用	是	390.56	217.41		蓝	
196	410922006030JC00217F99990001	张怀存	是	是	1980年	2011年	使用	是	345.58	229.51	变更	黄	
197	410922006030JC00218W00000000	张庆基	是	是	1980年		闲置	是	187.13			蓝	
198	410922006030JC00219F99990001	张永峰	是	是	1980年	2016年	使用	是	437.26	277.55		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
199	410922006030JC00220F99990001	张永岭	是	是	1980年	2005年	使用	是	340.29	188.32	变更	黄	
200	410922006030JC00221F99990001	张跃军	是	是		2005年	使用	是	572.65	206.83	新增	红	
201	410922006030JC00223F99990001	张红朝	是	是	1980年	2005年	使用	是	307.93	138.36		蓝	
202	410922006030JC00224F99990001	张红轩	是	是	1980年	2019年	使用	是	281.59	89.49		蓝	
203	410922006030JC00225F00010001	张耀岭	是	是	1980年	2009年	使用	是	385.36	426.36		蓝	
204	410922006030JC00226F99990001	张怀群	是	是	1980年	2014年	使用	是	294.24	175.36		蓝	
205	410922006030JC00227F00010001	张红党	是	是	1980年	2013年	使用	是	484.23	132.78		蓝	
206	410922006030JC00228F99990001	张耀庄	是	是	1980年	2010年	使用	是	328.95	193.7		蓝	
207	410922006030JC00230F99990001	暴运珂	是	是	1980年	1985年	使用	是	362.29	103.27	变更	黄	
208	410922006030JC00231F99990001	赵井兰	是	是	1980年	2008年	使用	是	169.37	108.22		蓝	
209	410922006030JC00232F99990001	张宏周	是	是	1980年	2000年	使用	是	278.38	172.3		蓝	
210	410922006030JC00233F99990001	刘秋君	是	是	1980年	2003年	使用	是	272.34	143.09	变更	黄	
211	410922006030JC00234F99990001	张东考	是	是	1980年	2000年	使用	是	363.43	108.39		蓝	
212	410922006030JC00235F99990001	张世生	是	是	1980年	2000年	使用	是	285.41	156.08		蓝	
213	410922006030JC00236F99990001	张建波	是	是	1980年	2019年	使用	是	467.68	296.65		蓝	
214	410922006030JC00237F00010001	张耀飞	是	是	1980年	2005年	使用	是	300.02	162.38		蓝	
215	410922006030JC00238F99990001	张耀勇	是	是	1980年	2005年	使用	是	346.18	189.59		蓝	
216	410922006030JC00239F99990001	张保增	是	是	1980年	1985年	使用	是	329.55	197.4		蓝	
217	410922006030JC00240F99990001	张现民	是	是	1980年	2008年	使用	是	151.94	85.7		蓝	
218	410922006030JC00241W00000000	张耀广	是	是			闲置	是	125.44		新增	红	
219	410922006030JC00242F00010001	郭委藏	是	是	1980年	2000年	使用	是	154.2	52.47		蓝	
220	410922006030JC00243F99990001	张红战	是	是	1980年	2014年	使用	是	252.37	121.44		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

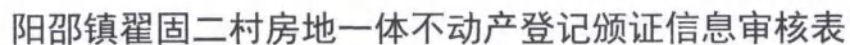
序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
221	410922006030JC00244F99990001	张怀双	是	是	1980年	1975年	使用	是	272.33	146.11		蓝	
222	410922006030JC00246F99990001	张耀中	是	是	1980年	1980年	使用	是	207.65	127.54		蓝	
223	410922006030JC00247F00010001	张志磊	是	是	1980年	1990年	使用	是	159.91	62.45		蓝	
224	410922006030JC00249F99990001	张红霞	是	是	1980年	2005年	使用	是	232	162.43		蓝	
225	410922006030JC00250F99990001	张记山	是	是	1980年	2015年	使用	是	153.93	115		蓝	
226	410922006030JC00251F00010001	张耀学	是	是	1980年	2010年	使用	是	218.9	23.5		蓝	
227	410922006030JC00252F99990001	张怀敬	是	是	1980年	2010年	使用	是	130.21	79.11		蓝	
228	410922006030JC00253F99990001	张耀恩	是	是		2018年	使用	是	347.08	203.89	新增	红	
229	410922006030JC00254F00010001	张红志	是	是	1980年	2014年	使用	是	201.26	266.95		蓝	
230	410922006030JC00255F00010001	张进立	是	是	1980年	1998年	使用	是	153.59	55.81		蓝	
231	410922006030JC00256F99990001	张红超	是	是	1980年	2005年	使用	是	228.5	164.12		蓝	
232	410922006030JC00257F99990001	张进立	是	是	1980年	2005年	使用	是	128.94	75.12	变更	黄	
233	410922006030JC00258F99990001	张耀党	是	是	1980年	2016年	使用	是	363.81	264.87		蓝	
234	410922006030JC00259F99990001	张进旗	是	是	1980年	2010年	使用	是	335.85	172.62		蓝	
235	410922006030JC00260F99990001	张善朋	是	是	1980年	2008年	使用	是	367.16	199.92		蓝	
236	410922006030JC00261F99990001	张怀战	是	是	1980年	2010年	使用	是	262.71	193.59	变更	黄	
237	410922006030JC00262F99990001	张体进	是	是		1995年	使用	是	166.96	59.97	新增	红	
238	410922006030JC00263F99990001	张万波	是	是	1980年	2000年	使用	是	163.94	71.5		蓝	
239	410922006030JC00265F99990001	张体英	是	是	1980年	2008年	使用	是	265.88	125.94		蓝	
240	410922006030JC00266F00010001	张伟	是	是		2005年	使用	是	202.41	127.34	新增	蓝	
241	410922006030JC00268F99990001	张彦飞	是	是	1980年	2000年	使用	是	348.38	188.83		蓝	
242	410922006030JC00269F99990001	张永超	是	是	1980年	1995年	使用	是	326.07	178.29		蓝	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设时 间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
243	410922006030JC00270F99990001	张耀星	是	是	1980年	2005年	使用	是	337.1	216.41		蓝	
244	410922006030JC00271F99990001	张印普	是	是	1980年	2010年	使用	是	309.91	160.58		蓝	
245	410922006030JC00272F99990001	张保建	是	是	1980年	2005年	使用	是	191.5	110.4		蓝	
246	410922006030JC00273F00010001	张培永	是	是	1980年	2005年	使用	是	106.11	21.91		蓝	
247	410922006030JC00274F99990001	范秀珍	是	是	1980年	1980年	使用	是	230.38	75.3		蓝	
248	410922006030JC00275F00010001	赵改申	是	是		2000年	使用	是	124.84	34.22	新增	红	
249	410922006030JC00276F99990001	张合亭	是	是	1980年	1995年	使用	是	196.66	95.52	变更	黄	
250	410922006030JC00277F00010001	陈珂芳	是	是	1980年	2017年	使用	是	140.33	118.35		蓝	
251	410922006030JC00278F99990001	张体学	是	是	1980年	2008年	使用	是	355.45	194.84		蓝	
252	410922006030JC00279F99990001	张耀宽	是	是		2000年	使用	是	325.52	226.61	新增	红	
253	410922006030JC00280F99990001	张世涛	是	是	1980年	2000年	使用	是	324.58	175.87		蓝	
254	410922006030JC00281F99990001	王翠平	是	是	1980年	1980年	使用	是	101.51	62.29		蓝	
255	410922006030JC00282F99990001	张俊军	是	是	1980年	2015年	使用	是	248.77	125.79		蓝	
256	410922006030JC00283F99990001	张耀钦	是	是	1980年	2000年	使用	是	369.77	205.18		蓝	
257	410922006030JC00284F99990001	张景选	是	是	1980年	2012年	使用	是	360.9	228.01		蓝	
258	410922006030JC00285F99990001	张福成	是	是	1980年	2019年	使用	是	313.77	65.28		蓝	
259	410922006030JC00286W00000000	张振虎	是	是			闲置	是	259.04		新增	黄	
260	410922006030JC00287F99990001	张振虎	是	是	1980年	1985年	使用	是	248.8	140.32	变更	红	
261	410922006030JC00289F99990001	毛海荣	是	是	1980年	2016年	使用	是	283.73	60.42		蓝	
262	410922006030JC00290F99990001	张彦平	是	是	1980年	1994年	使用	是	287.96	176.05		蓝	
263	410922006030JC00291F99990001	任爱芬	是	是	1980年	2000年	使用	是	283.48	131.8		蓝	
264	410922006030JC00292F99990001	张永革	是	是	1980年	2010年	使用	是	280.89	180.29	变更	蓝	

单位: m^2

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
265	410922006030JC00293E00010001	张勇刚	是	是	1980年	2014年	使用	是	283.31	229.76		蓝	
266	410922006030JC00295F99990001	张伟刚	是	是	1980年	2005年	使用	是	351.59	186.4		蓝	
267	410922006030JC00296F00010001	张勇兵	是	是		1990年	使用	是	134.84	59.03	新增	红	
268	410922006030JC00297F99990001	张怀旺	是	是	1980年	1995年	使用	是	245.1	133.24	变更	黄	
269	410922006030JC00298F99990001	张红宾	是	是	1980年	1995年	使用	是	309.71	168.98		蓝	
270	410922006030JC00299F99990001	袁俊阁	是	是	1980年	2000年	使用	是	289.92	189.72		蓝	
271	410922006030JC00300F99990001	张进泽	是	是	1980年	2000年	使用	是	295.61	159.1	变更	黄	
272	410922006030JC00301F99990001	张清选	是	是	1980年	1995年	使用	是	417.88	370.55		蓝	
273	410922006030JC00302F99990001	张永平	是	是	1980年	2008年	使用	是	323.17	185.76		蓝	
274	410922006030JC00303F99990001	张双田	是	是	1980年	2008年	使用	是	91.82	57.66	变更	黄	
275	410922006030JC00304F99990001	张双田	是	是	1980年	2004年	使用	是	247.74	171.2		蓝	
276	410922006030JC00305F99990001	王爱臣	是	是	1980年	2004年	使用	是	292.55	158.89	变更	黄	
277	410922006030JC00306F99990001	张改力	是	是	1980年	1978年	使用	是	272.97	100.7		蓝	
278	410922006030JC00307F99990001	张保选	是	是	1980年	2016年	使用	是	148.5	43.43		蓝	
279	410922006030JC00308F99990001	张国建	是	是		2011年	使用	是	403.73	237.29	新增	红	
280	410922006030JC00309F99990001	张海林	是	是	1980年	2005年	使用	是	207.96	120.43	变更	黄	
281	410922006030JC00310F99990001	张占彬	是	是	1980年	2018年	使用	是	341.55	242.8		蓝	
282	410922006030JC00311F99990001	张军士	是	是	1980年	2017年	使用	是	310.27	239.2		蓝	
283	410922006030JC00313F99990001	张合庄	是	是	1980年	2006年	使用	是	334.66	233.61		蓝	
284	410922006030JC00314F99990001	张耀杰	是	是	1980年	2004年	使用	是	375.61	200.73		蓝	
285	410922006030JC00315F00010001	张双考	是	是	1980年	2014年	使用	是	125.02	92.2		蓝	
286	410922006030JC00316F99990001	暴志玲	是	是	1980年	2002年	使用	是	361.64	238.73		红	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
287	410922006030JC00317F99990001	张国强	是	是	1980年	2000年	使用	是	209.37	128.1		蓝	
288	410922006030JC00318F99990001	张改田	是	是	1980年	2011年	使用	是	141.05	64.12		蓝	
289	410922006030JC00320F99990001	张怀志	是	是	1980年	2008年	使用	是	438.46	231.85		蓝	
290	410922006030JC00325F99990001	张玉昌	是	是	1980年	2005年	使用	是	362.7	166.85		蓝	
291	410922006030JC00326F99990001	焦平君	是	是	1980年	2000年	使用	是	347.58	164.33		蓝	
292	410922006030JC00327F00010001	张九连	是	是	1980年	2000年	使用	是	192.55	120.92		蓝	
293	410922006030JC00328F00010001	张焕永	是	是	1980年	2015年	使用	是	134.13	41.94		蓝	
294	410922006030JC00329F99990001	张建强	是	是	1980年	2015年	使用	是	282.31	186.23		蓝	
295	410922006030JC00330F99990001	张俊吕	是	是	1980年	2008年	使用	是	296.79	185.93		蓝	
296	410922006030JC00331F99990001	张敬岭	是	是	1980年	2010年	使用	是	190.01	186.94	变更	黄	
297	410922006030JC00332F99990001	赵贵新	是	是	1980年	1990年	使用	是	167.67	108.96		蓝	
298	410922006030JC00333F99990001	张耀岗	是	是	1980年	2008年	使用	是	373.21	185.11	变更	黄	
299	410922006030JC00334F99990001	张跃泽	是	是	1980年	2000年	使用	是	210.43	122.49		蓝	
300	410922006030JC00335F99990001	张怀录	是	是	1980年	1970年	使用	是	271.96	77.61	变更	黄	
301	410922006030JC00336F00010001	张现东	是	是	1980年	1977年	使用	是	101.14	26.83		蓝	
302	410922006030JC00337F99990001	张耀国	是	是	1980年	2008年	使用	是	358.79	209.31		蓝	
303	410922006030JC00338F99990001	张怀贤	是	是	1980年	1978年	使用	是	352.1	54.33		蓝	
304	410922006030JC00339F00010001	张建强	是	是		2000年	使用	是	156.75	34.88	新增	红	
305	410922006030JC00340W00000000	张照占	是	是	1980年		闲置	是	106.14			蓝	
306	410922006030JC00341F99990001	罗占超	是	是	1980年	2000年	使用	是	303.29	188.24		蓝	
307	410922006030JC00342F99990001	张水群	是	是	1980年	2000年	使用	是	347.94	156.97		蓝	
308	410922006030JC00343F99990001	张耀虎	是	是	1980年	2018年	使用	是	330.58	230.99	变更	黄	



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
309	410922006030JC00603F00010001	张怀身	是	是		2005年	使用	是	165.7	129.86	新增	红	
310	410922006030JC00950F99990001	张振坤	是	是		2015年	使用	是	319.39	189.71	新增	红	
311	410922006030JC00956F99990001	张进远	否	是		2015年	使用	是	538.29	72.33	新增	红	
312	410922006030JC00967F99990001	张宇轩	是	是		1997年	使用	是	384.75	215.17	新增	红	
313	410922006030JC00974F99990001	张波林	是	是		1997年	使用	是	474.85	176.86	新增	红	
314	410922006030JC00981F99990001	张水群	是	是		1988年	使用	是	226.4	56.33	新增	红	
315	410922006030JC00985F00010001	张九连	是	是		2000年	使用	是	82.53	19.79	新增	红	
316	410922006030JC00990F99990001	张体普	是	是		1998年	使用	是	185.87	105.31	新增	红	
317	410922006030JC00991F00010001	岳俊强	是	是		2005年	使用	是	244.08	112.23	新增	红	
318	410922006030JC01012F99990001	张体玮	是	是		2018年	使用	是	216.55	146.64	新增	红	
319	410922006030JC01014F99990001	张波林	是	是		2000年	使用	是	110.8	77.15	新增	红	
320	410922006030JC01016F00010001	张俊学	是	是		2019年	使用	是	119.75	89.55	新增	红	
321	410922006030JC01017F00010001	张耀春	是	是		2010年	使用	是	51.74	25.11	新增	红	
322	410922006030JC01027F00010001	张景选	是	是		2000年	使用	是	114.71	26.39	新增	蓝	
323	410922006030JC01028F99990001	张耀棵	是	是		2005年	使用	是	1409.99	587.16	新增	红	
324	410922006030JC01046F99990001	张海峰	是	是		2012年	使用	是	290	93.84	新增	红	
325	410922006030JC01063F00010001	张耀春	是	是		1998年	使用	是	34.72	26.64	新增	红	

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;

3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;

4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;

5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;



阳邵镇翟固二村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位：m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			

- 6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅，如是填写“√”，错填写“×”；
- 7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积，填写“具体面积”；
- 8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写，也可对现场其它情况进行填写；
- 9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”，如未通过填写“×”。