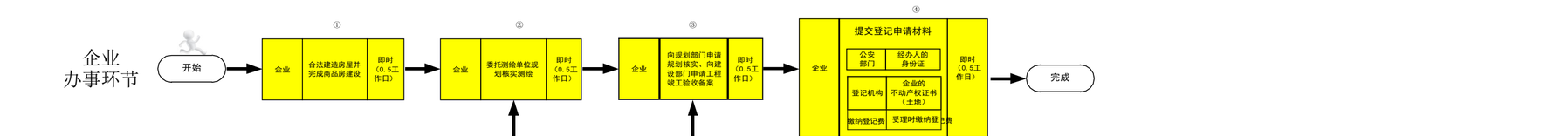
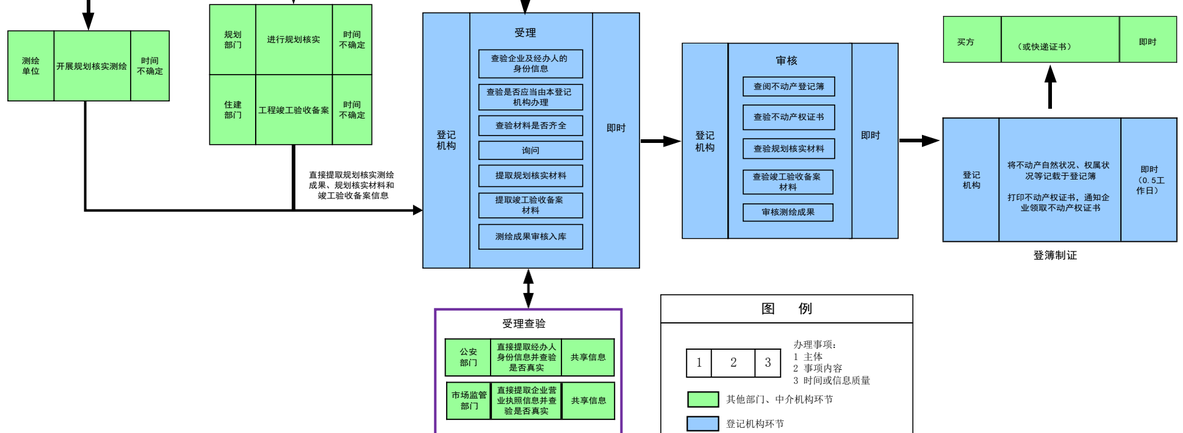
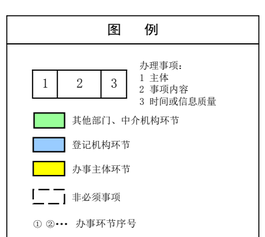
企业新建商品房办理登记流程图
（首次登记）

企业类型3（优化后简洁流程）





登记机构及其他部门办理环节

企业办事环节由10个减少为5个，减少环节：
1. 获取规划核实文件、获取工程竣工验收备案材料
2. 委托测绘单位开展房屋测绘成果
3. 向房管部门申请房屋测绘成果备案
4. 向登记部门提交房屋测绘成果
5. 缴费并入受理环节
6. 取消发证环节，改为发放电子证照或邮寄证书

办理时间由至少16天减少至1天内。