

巩营乡人民政府文件

巩政〔2021〕137号

巩营乡人民政府 关于批准才元西村 173 户房地一体不动产 登记颁证审批结果的批复

才元西村村民委员会：

你村《巩营乡才元西村村民委员会关于全村 173 户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191 号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1 号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18 号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土

地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对你村第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，你村第一批 173 户，房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

173 户符合登记发证名单详见附件。

此复

附件：巩营乡才元西村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。



巩营乡才元西村村民委员会 关于全村 173 户农房房地一体登记发证的请示

巩营乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《巩营乡才元西村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 173 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 148 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 25 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 173 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：巩营乡才元西村房地一体不动产登记颁证信息审核表

才元西村村民委员会

2022 年 2 月 18 日

巩营乡才元西村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922011014JC00002F99990001	常成志	是	是	1978年	2010年	使用	√	310.22	193.33		粉色	
2	410922011014JC00003F99990001	常志强	是	是	1978年	2000年	使用	√	316.41	191.95		蓝色	
3	410922011014JC00004F99990001	高广欣	是	是	1978年	2002年	使用	√	341.41	216.36	变更	蓝色	
4	410922011014JC00005F99990001	常振宽	是	是	1978年	2017年	使用	√	317.36	229.3		黄色	
5	410922011014JC00006F99990001	常宽泽	是	是	1978年	2008年	使用	√	319.7	214.56		蓝色	
6	410922011014JC00007F99990001	尚现军	是	是	1978年	2005年	使用	√	358.47	194.07		蓝色	
7	410922011014JC00008F99990001	陈志奇	是	是	1978年	2000年	使用	√	395.94	244.19		蓝色	
8	410922011014JC00009F99990001	陈志辉	是	是	1978年	2002年	使用	√	313.02	174.19		蓝色	
9	410922011014JC00010F99990001	尚树权	是	是	1978年	2000年	使用	√	320.88	169.89		蓝色	
10	410922011014JC00011F99990001	尚树伟	是	是	1978年	1992年	使用	√	308.98	143.04		蓝色	
11	410922011014JC00012F99990001	常玉申	是	是	1978年	2009年	使用	√	318.52	199.55		蓝色	
12	410922011014JC00014F99990001	李静飞	是	是	1978年	2000年	使用	√	315.77	199.8		蓝色	
13	410922011014JC00015F99990001	李志杰	是	是	1978年	2000年	使用	√	317.58	175.33		蓝色	
14	410922011014JC00016F00010001	李顺奇	是	是	1978年	2000年	使用	√	314.26	195.31		蓝色	
15	410922011014JC00017F99990001	李明超	是	是	1978年	2000年	使用	√	278.61	35.74		蓝色	
16	410922011014JC00019F99990001	李刚	是	是	1978年	2000年	使用	√	196.75	110.23		蓝色	
17	410922011014JC00020F99990001	韩瑞宽	是	是	1978年	2011年	使用	√	350.3	197.34		蓝色	
18	410922011014JC00021F99990001	李进泽	是	是	1978年	2010年	使用	√	316.43	182.36		蓝色	
19	410922011014JC00022F00010001	韩占宽	是	是	1978年	2004年	使用	√	328.31	210.05		蓝色	
20	410922011014JC00023W00000000	葛妹淑	是	是	1978年	1999年	使用	√	221.29	62.75		蓝色	
21	410922011014JC00027F99990001	李广民	是	是	1978年	2000年	使用	√	309.66	174.47		蓝色	
22	410922011014JC00028F99990001	常东乾	是	是	1978年	2000年	使用	√	318.42	174.98	变更	蓝色	
23	410922011014JC00029F99990001	尚瑞习	是	是	1978年	1999年	使用	√	310.72	172.53		黄色	
24	410922011014JC00030F99990001	李社领	否	是	1978年	2011年	使用	√	392.3	256.22		蓝色	
25	410922011014JC00031F00010001	李献泽	是	是	1978年	1999年	使用	√	316.84	206.84		蓝色	

26	410922011014JC00033F99990001	李社坤	否	是	1978年	2011年	使用	√	338.07	228.58		蓝色	
27	410922011014JC00034F99990001	李章泽	是	是	1978年	2011年	使用	√	432.84	306.66		蓝色	
28	410922011014JC00035F99990001	尚朝广	是	是	1978年	2005年	使用	√	394.46	192.54		蓝色	
29	410922011014JC00036F99990001	尚朝波	是	是	1978年	2010年	使用	√	154.72	20.72		蓝色	
30	410922011014JC00037F99990001	尚晓勇	是	是	1978年	2000年	使用	√	362.34	197.06		蓝色	
31	410922011014JC00038F99990001	尚占业	是	是	1978年	2000年	使用	√	212.25	112.98		蓝色	
32	410922011014JC00039F99990001	尚占奎	是	是	1978年	2000年	使用	√	215.74	111.85		蓝色	
33	410922011014JC00040F99990001	贾迷茨	否	是	1978年	1990年	使用	√	423.93	174.69		蓝色	
34	410922011014JC00042F99990001	尚韩刚	是	是		2008年	使用	√	254.15	196.17	新增	蓝色	
35	410922011014JC00043F99990001	段占省	是	是	1978年	2010年	使用	√	244.5	166.83		粉色	
36	410922011014JC00044F99990001	尚群超	是	是	1978年	2015年	使用	√	321.49	220.98		蓝色	
37	410922011014JC00046F99990001	董瑞玲	是	是	1978年	2000年	使用	√	339.17	132.62		蓝色	
38	410922011014JC00047F99990001	尚贯红	是	是	1978年	2000年	使用	√	312.19	162.98		蓝色	
39	410922011014JC00049F99990001	段存才	是	是	1978年	2008年	使用	√	282.88	178.32		蓝色	
40	410922011014JC00051F00010001	高振伟	是	是	1978年	2000年	使用	√	334.2	149.47		黄色	
41	410922011014JC00052F99990001	尚朝亮	是	是	1978年	1985年	使用	√	217.48	52.84		蓝色	
42	410922011014JC00054F99990001	段恩普	是	是	1978年	2000年	使用	√	132.4	97.05		粉色	
43	410922011014JC00055F99990001	段志勇	是	是		1990年	使用	√	226.06	71.99	新增	蓝色	
44	410922011014JC00056W00000000	段跃强	是	是	1978年	2000年	使用	√	333.44	106.33	变更	粉色	
45	410922011014JC00058F99990001	常忠寒	是	是	1978年	2004年	使用	√	397.72	180.83		蓝色	
46	410922011014JC00060F99990001	高广强	是	是	1978年	2010年	使用	√	417.92	300.22		蓝色	
47	410922011014JC00062F00010001	常志贤	否	是	1978年	2000年	使用	√	270.3	135.74	变更	蓝色	
48	410922011014JC00063F99990001	高怀悟	否	是	1978年	1990年	使用	√	301.59	57.62		黄色	
49	410922011014JC00065F99990001	高国兴	是	是	1978年	2000年	使用	√	229.1	121.82		黄色	
50	410922011014JC00066F00010001	常志刚	是	是	1978年	2000年	使用	√	369.41	199.09		蓝色	
51	410922011014JC00067F99990001	高国旗	是	是	1978年	2010年	使用	√	295.33	48.02		蓝色	
52	410922011014JC00069F99990001	高占国	是	是	1978年		闲置	√	197.33	0		粉色	
53	410922011014JC00070F99990001	高广胜	是	是	1978年	1980年	使用	√	234.7	85.3		蓝色	
54	410922011014JC00071F99990001	高近显	是	是	1978年	1990年	使用	√	323.68	119.95	变更	蓝色	
55	410922011014JC00072F99990001	高近立	是	是	1978年	2000年	使用	√	165.03	85.06		黄色	
56	410922011014JC00073W00000000	高广超	是	是	1978年	1999年	使用	√	239.72	164.15		蓝色	

57	410922011014JC00075F99990001	高广卓	是	是	1978年	2000年	使用	√	300.17	124.33		蓝色	
58	410922011014JC00076F00010001	高照训	是	是	1978年	1990年	使用	√	203.98	118.98		蓝色	
59	410922011014JC00078F99990001	高敬训	是	是	1978年	2015年	使用	√	167.65	120.73		蓝色	
60	410922011014JC00079F99990001	高广宗	是	是	1978年	2010年	使用	√	245.87	166.72		蓝色	
61	410922011014JC00080F99990001	高广振	是	是	1978年	1990年	使用	√	185.34	93.87		蓝色	
62	410922011014JC00081F99990001	高国岭	是	是	1978年	2000年	使用	√	175.62	90.96		蓝色	
63	410922011014JC00082F99990001	高广波	是	是	1978年	1980年	使用	√	196.57	50.17		蓝色	
64	410922011014JC00083F00010001	杨可梅	是	是	1978年	2010年	使用	√	177.68	116.44	变更	蓝色	
65	410922011014JC00084F99990001	常启修	是	是	1978年	2005年	使用	√	182.74	33.25		黄色	
66	410922011014JC00085F99990001	常振勇	是	是	1978年	2000年	使用	√	311.75	176.23		蓝色	
67	410922011014JC00086F99990001	常振强	是	是	1978年	2020年	使用	√	312.1	148.62		蓝色	
68	410922011014JC00087F99990001	常建习	是	是	1978年	1995年	使用	√	314.82	190.19		蓝色	
69	410922011014JC00088F99990001	常培善	是	是	1978年	2012年	使用	√	301.55	193.19		蓝色	
70	410922011014JC00089F99990001	常文仲	否	是	1978年	2010年	使用	√	286	184.67		蓝色	
71	410922011014JC00091F99990001	常立勇	是	是	1978年	2004年	使用	√	319.86	180.94		蓝色	
72	410922011014JC00092F99990001	常建会	是	是	1978年	2000年	使用	√	313.51	199.22		蓝色	
73	410922011014JC00093F99990001	高亚博	是	是	1978年	2009年	使用	√	366.68	239.88		蓝色	
74	410922011014JC00094F00010001	常少会	是	是	1978年	2000年	使用	√	324.65	203.52		蓝色	
75	410922011014JC00095F99990001	高永刚	是	是	1978年	2000年	使用	√	341.67	103.6		蓝色	
76	410922011014JC00096F99990001	常晓兵	是	是	1978年	2000年	使用	√	331.75	199.05		蓝色	
77	410922011014JC00099F99990001	段亚飞	是	是	1978年	1998年	使用	√	319.33	173.57		蓝色	
78	410922011014JC00100F99990001	常立仁	是	是	1978年	1990年	使用	√	307.93	155.62		蓝色	
79	410922011014JC00101F99990001	段进才	是	是	1978年	1991年	使用	√	312.89	98.04		蓝色	
80	410922011014JC00102F99990001	高云胜	是	是	1978年	1997年	使用	√	306.75	173.76		蓝色	
81	410922011014JC00103F99990001	尚献有	否	是	1978年	2000年	使用	√	273.26	184.66		蓝色	
82	410922011014JC00105F99990001	李明谦	是	是	1978年	2000年	使用	√	407.52	256.11		蓝色	
83	410922011014JC00106F99990001	常国权	是	是	1978年	1995年	使用	√	317.03	139.77		蓝色	
84	410922011014JC00107F99990001	尚朝伦	是	是		1991年	使用	√	310.69	187.64	新增	蓝色	
85	410922011014JC00108F99990001	常武强	是	是	1978年	2006年	使用	√	310.09	185.18		粉色	
86	410922011014JC00109F99990001	段自强	是	是	1978年	1996年	使用	√	312.03	175.96		蓝色	
87	410922011014JC00110F99990001	常志鑫	是	是	1978年	1992年	使用	√	316.79	143.91		蓝色	

88	410922011014JC00111F99990001	段自刚	否	是	1978年	1995年	使用	√	345.9	163.76		蓝色	
89	410922011014JC00112F99990001	李国岭	是	是	1978年	2006年	使用	√	308.83	198.29		蓝色	
90	410922011014JC00113F99990001	尚朝普	否	是	1978年	1999年	使用	√	394.47	242.98		蓝色	
91	410922011014JC00114F00010001	李社敏	是	是	1978年	2000年	使用	√	313.91	188.89		蓝色	
92	410922011014JC00115F99990001	尚伟涛	否	是	1978年	2007年	使用	√	226.31	65.19		蓝色	
93	410922011014JC00116F99990001	韩艳宽	是	是	1978年	2002年	使用	√	333.28	209.93		蓝色	
94	410922011014JC00117F99990001	韩章伍	是	是	1978年	2000年	使用	√	141.7	99.57		蓝色	
95	410922011014JC00118F99990001	李国民	是	是	1978年	2000年	使用	√	309.9	209.11		蓝色	
96	410922011014JC00119F99990001	韩聚宽	是	是	1978年	1998年	使用	√	312.38	163.39		蓝色	
97	410922011014JC00120F99990001	尚同海	是	是	1978年	2001年	使用	√	312.67	167.32		蓝色	
98	410922011014JC00121F99990001	尚振涛	是	是	1978年	2001年	使用	√	364.99	184.11		蓝色	
99	410922011014JC00122F99990001	尚振领	是	是	1978年	1991年	使用	√	223.05	133.63		蓝色	
100	410922011014JC00123F99990001	尚振杰	是	是	1978年	2004年	使用	√	328.2	177.18		蓝色	
101	410922011014JC00124F99990001	段恩章	是	是	1978年	1989年	使用	√	218.63	88.47		蓝色	
102	410922011014JC00125F99990001	尚荣杰	是	是	1978年	2000年	使用	√	310.32	176.21		蓝色	
103	410922011014JC00126F99990001	段振聪	是	是	1978年	2000年	使用	√	314.38	178		蓝色	
104	410922011014JC00127F99990001	尚辉	是	是	1978年	1990年	使用	√	331.3	163.03		蓝色	
105	410922011014JC00128F99990001	尚强	否	是	1978年	2000年	使用	√	452.36	238.91		蓝色	
106	410922011014JC00130F99990001	尚占朝	是	是	1978年	1989年	使用	√	242.94	103.97		蓝色	
107	410922011014JC00131F99990001	段国董	是	是	1978年	2006年	使用	√	330.86	221.57		蓝色	
108	410922011014JC00132F00010001	段怀强	是	是	1978年	1995年	使用	√	314.63	169.14		蓝色	
109	410922011014JC00133F99990001	王志玲	是	是	1978年	1992年	使用	√	403.63	58.54		蓝色	
110	410922011014JC00135F99990001	李顺花	是	是	1978年	2000年	使用	√	231.4	101.01		黄色	
111	410922011014JC00136F99990001	高广聪	是	是	1978年	1999年	使用	√	212.36	110.65		蓝色	
112	410922011014JC00137F99990001	高广科	是	是	1978年	1990年	使用	√	234.42	133.68	变更	蓝色	
113	410922011014JC00142F99990001	常国才	是	是	1978年	1999年	使用	√	191.3	113.23		蓝色	
114	410922011014JC00143F00010001	高云飞	是	是	1978年	2008年	使用	√	222.26	268.35	变更	蓝色	
115	410922011014JC00144F00010001	高国省	是	是	1978年	2008年	使用	√	123.47	123.47		黄色	
116	410922011014JC00145F00010001	陈志红	是	是	1978年	1995年	使用	√	314.41	51.98		蓝色	
117	410922011014JC00146F99990001	常喜林	是	是	1978年	1991年	使用	√	322.3	52.43		蓝色	
118	410922011014JC00147F99990001	常国宗	是	是	1978年	2006年	使用	√	314.8	186.31		蓝色	

119	410922011014JC00149F99990001	常国凯	是	是	1978年	1995年	使用	√	310.65	167.54		蓝色	
120	410922011014JC00150F99990001	常现伟	是	是	1978年	2000年	使用	√	310.93	222.02		蓝色	
121	410922011014JC00151F99990001	常天亮	是	是	1978年	1999年	使用	√	317.86	175.38		蓝色	
122	410922011014JC00152F99990001	常会雨	是	是	1978年	2001年	使用	√	312.62	183.26		蓝色	
123	410922011014JC00153F99990001	常照坤	是	是	1978年	2008年	使用	√	312.51	200.6		蓝色	
124	410922011014JC00154F99990001	高国刚	是	是	1978年	1990年	使用	√	319.52	163.91		蓝色	
125	410922011014JC00155F99990001	常武广	是	是	1978年	2010年	使用	√	316.33	185.69		蓝色	
126	410922011014JC00156F99990001	常广利	是	是	1978年	2000年	使用	√	318.68	181.16		蓝色	
127	410922011014JC00157F99990001	常自军	是	是	1978年	2006年	使用	√	318.59	189.73	变更	蓝色	
128	410922011014JC00158F99990001	常照帅	否	是	1978年	2000年	使用	√	317.69	203.03		黄色	
129	410922011014JC00159F99990001	高路华	是	是	1978年	2010年	使用	√	319.42	182.26		蓝色	
130	410922011014JC00160F99990001	常建超	是	是	1978年	1990年	使用	√	314.3	196.44	变更	蓝色	
131	410922011014JC00161F99990001	常自亮	是	是	1978年	2000年	使用	√	321.9	205.8		黄色	
132	410922011014JC00162F99990001	段彦伟	否	是	1978年	2000年	使用	√	300.49	149.59		蓝色	
133	410922011014JC00163F00010001	段彦丛	是	是	1978年	1999年	使用	√	348.97	176.81		蓝色	
134	410922011014JC00169F99990001	尚存立	否	是	1978年	1990年	使用	√	215.63	137.7		蓝色	
135	410922011014JC00170F99990001	尚志奎	是	是	1978年	1985年	使用	√	229.1	111.55		蓝色	
136	410922011014JC00171F99990001	段章才	否	是		1990年	使用	√	228.17	116.37	新增	蓝色	
137	410922011014JC00172F99990001	常国卿	否	是	1978年	1990年	使用	√	194.06	74.83		粉色	
138	410922011014JC00174F99990001	段相立	否	是		1995年	使用	√	263.78	167.68	新增	蓝色	
139	410922011014JC00175F99990001	常国方	是	是	1978年	2006年	使用	√	318.89	231.37		粉色	
140	410922011014JC00178F99990001	段志勇	是	是	1978年	2005年	使用	√	353.09	189.96		粉色	
141	410922011014JC00179F99990001	高近业	是	是	1978年	1999年	使用	√	340.39	187.21		蓝色	
142	410922011014JC00182F99990001	段国亮	是	是	1978年	2010年	使用	√	336.77	204.32		粉色	
143	410922011014JC00183F99990001	高殿桥	是	是	1978年	2000年	使用	√	219.69	97.17		蓝色	
144	410922011014JC00185F00010001	常路栓	否	是		2006年	使用	√	302.36	165.44	新增	蓝色	
145	410922011014JC00186F99990001	常有福	是	是	1978年	1992年	使用	√	222.57	57.89		粉色	
146	410922011014JC00187F99990001	常国雨	否	是	1978年	2005年	使用	√	310.38	181.97		蓝色	
147	410922011014JC00188F99990001	常国涛	是	是	1978年	2014年	使用	√	312.96	149.55		蓝色	
148	410922011014JC00189F99990001	常自官	否	是	1978年	1996年	使用	√	316.13	196.8		蓝色	
149	410922011014JC00190F99990001	高登攀	是	是	1978年	1999年	使用	√	310.39	219.64		蓝色	

150	410922011014JC00191F99990001	常国岭	否	是	1978年	2014年	使用	√	320.59	135.7		蓝色	
151	410922011014JC00192F99990001	常志帅	是	是	1978年	2009年	使用	√	318.85	160.38		蓝色	
152	410922011014JC00193F99990001	常现省	是	是	1978年	1996年	使用	√	321.69	193.24		蓝色	
153	410922011014JC00194F99990001	常国轩	否	是	1978年	2010年	使用	√	314.49	207.79		蓝色	
154	410922011014JC00195F99990001	高红亚	是	是	1978年	2008年	使用	√	317.05	205.73		蓝色	
155	410922011014JC00196F99990001	高殿巾	是	是	1978年	2010年	使用	√	317.58	199.25		蓝色	
156	410922011014JC00216F99990001	段相田	是	是	1978年	1999年	使用	√	319.59	184.36		蓝色	
157	410922011014JC00219W00000000	李刚	是	是		2017年	使用	√	391.26	261.44	新增	蓝色	
158	410922011014JC00223F99990001	李敬泽	是	是		2017年	使用	√	466.38	169.75	新增	粉色	
159	410922011014JC00224W00000000	高近辉	是	是		2016年	使用	√	314.99	222.73	新增	粉色	
160	410922011014JC00226F99990001	段自辉	是	是		1995年	使用	√	358.59	153.67	新增	粉色	
161	410922011014JC00227F00010001	段亚宾	是	是		1998年	使用	√	317.41	201.72	新增	粉色	
162	410922011014JC00228F99990001	李敬轩	是	是		1998年	使用	√	40.56	26.77	新增	粉色	
163	410922011014JC00229F00010001	李留章	是	是		1990年	使用	√	108.18	52.53	新增	粉色	
164	410922011014JC00231F00010001	尚启善	是	是		1990年	使用	√	29.78	29.78	新增	粉色	
165	410922011014JC00232F00010001	尚合广	是	是		1980年	使用	√	47.58	47.58	新增	粉色	
166	410922011014JC00233F00010001	高殿姿	是	是		2003年	使用	√	307.55	96.85	新增	粉色	
167	410922011014JC00234F00010001	刑合先	是	是		1990年	使用	√	226.94	39.68	新增	粉色	
168	410922011014JC00235F99990001	李先霞	否	是		1985年	使用	√	79.43	48.47	新增	粉色	
169	410922011014JC00236F99990001	陈民银	否	是		1988年	使用	√	99.75	35.39	新增	粉色	
170	410922011014JC00237F00010001	段跃忠	是	是		2017年	使用	√	300.56	91.08	新增	粉色	
171	410922011014JC00239F00010001	段志乾	否	是		1995年	使用	√	236.29	53.57	新增	粉色	
172	410922011014JC00240F00010001	常佳宝	否	是		1985年	使用	√	226.41	49.64	变更	黄色	
173	410922011014JC00243F00010001	高广遂	是	是		2000年	使用	√	100.47	100.47	变更	黄色	