

瓦屋头镇人民政府文件

瓦政〔2021〕105号

瓦屋头镇人民政府 关于批准多辛庄村房地一体不动产登记 颁证审批结果的批复

多辛庄村村民委员会：

瓦屋头镇多辛庄村村民委员会《关于全村301户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共

和民法典》、《中华人民共和国土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对我镇第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，多辛庄村共 301 户房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

多辛庄村具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

此复

附件：瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记发证审核通过名单。

瓦屋头镇人民政府
2021年11月30日



瓦屋头镇多辛庄村村民委员会 关于全村 301 户农房房地一体登记发证的请示

瓦屋头镇人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 301 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 216 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 85 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 301 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

多辛庄村村民委员会

2021 年 11 月 25 日

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922012024JB00001F00010001	多辛庄村村民委员会	是	是	1981年	2015年	使用		840.13	102.60	变更	黄	
2	410922012024JB00002F99990001	学校	是	是	1951年	2014年	使用		1683.58	310.09	变更	黄	
3	410922012024JC00001F99990001	周社芳	否	是	1976年	1998年	使用		597.74	130.06		蓝	
4	410922012024JC00002F99990001	多兆义	否	是		2017年	使用		294.35	96.25	新增	红	
5	410922012024JC00003F99990001	多堂岭	否	是	1955年	2008年	使用		696.97	157.12		蓝	
6	410922012024JC00004F99990001	多堂彪	是	是	1959年	2015年	使用		304.61	154.85	变更	黄	
7	410922012024JC00005F99990001	多兆臣	是	是	1981年	2012年	使用		522.44	214.28		蓝	
8	410922012024JC00006F99990001	多堂超	是	是	1969年	2008年	使用		328.14	160.36	变更	黄	
9	410922012024JC00007F00010001	多保峰	否	是	1960年	2008年	使用		662.16	126.98		蓝	
10	410922012024JC00008F99990001	多喜堂	是	是	1981年	1996年	使用		419.31	168.29		蓝	
11	410922012024JC00009F99990001	多兆景	否	是	1956年	2010年	使用		248.85	135.76		蓝	
12	410922012024JC00010F99990001	多堂社	否	是	1965年	2000年	使用		419.00	160.89		蓝	
13	410922012024JC00011F99990001	多高锋	是	是	1958年	2004年	使用		422.26	173.02		蓝	
14	410922012024JC00012F99990001	多兆青	是	是		1990年	使用		128.77	53.91	新增	红	
15	410922012024JC00013F99990001	多起超	是	是	1949年	1988年	使用		348.19	170.74		蓝	
16	410922012024JC00014F00020001	多英站	是	是	1956年	2005年	使用		289.30	157.02		蓝	
17	410922012024JC00015F99990001	多堂印	是	是	1964年	2008年	使用		268.26	179.56		蓝	
18	410922012024JC00016F99990001	多官正	是	是		2005年	使用		363.04	186.39	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
19	410922012024JC00017F99990001	多堂其	是	是	1971年	2007年	使用		382.88	168.96		蓝	
20	410922012024JC00018F99990001	张颜敏	是	是	1968年	2015年	使用		305.67	156.60		蓝	
21	410922012024JC00019F99990001	多堂伟	是	是	1956年	2005年	使用		383.84	171.25		蓝	
22	410922012024JC00020F99990001	多明杰	是	是	1952年	2000年	使用		205.04	87.49		蓝	
23	410922012024JC00021F99990001	多明立	否	是	1976年	2005年	使用		428.44	122.06		蓝	
24	410922012024JC00022F99990001	多兆会	是	是	1966年	1985年	使用		362.97	112.99		蓝	
25	410922012024JC00023F99990001	多兆西	是	是	1977年	2014年	使用		423.35	152.83		蓝	
26	410922012024JC00024F00010001	多堂义	是	是	1974年	1994年	使用		162.64	32.76		蓝	
27	410922012024JC00025F99990001	多起林	是	是	1968年	2003年	使用		1061.83	196.30		蓝	
28	410922012024JC00026F99990001	张建彪	是	是	1974年	2012年	使用		274.35	124.89		蓝	
29	410922012024JC00027F00010001	多文奎	是	是	1965年	1980年	使用		472.37	72.86		蓝	
30	410922012024JC00028W00000000	多林轩	否	是	1958年		闲置		487.65	0.00		蓝	
31	410922012024JC00029F99990001	多军伟	是	是	1978年	2010年	使用		357.90	138.33		蓝	
32	410922012024JC00030F99990001	多文轩	是	是	1953年	2014年	使用		356.91	162.61		蓝	
33	410922012024JC00031F99990001	多军岭	是	是	1965年	2007年	使用		344.33	159.90		蓝	
34	410922012024JC00032F99990001	张国习	是	是	1972年	2009年	使用		403.44	98.52		蓝	
35	410922012024JC00033F99990001	张利杰	是	是	1957年	2005年	使用		380.53	89.32		蓝	
36	410922012024JC00034F99990001	多堂奎	是	是	1951年	2006年	使用		309.46	110.73		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
37	410922012024JC00035F99990001	多遂忠	是	是	1980年	2005年	使用		277.94	160.15		蓝	
38	410922012024JC00037F99990001	多堂振	否	是	1981年	1989年	使用		481.62	150.39		蓝	
39	410922012024JC00038F99990001	张豪杰	是	是	1964年	2000年	使用		260.34	99.70		蓝	
40	410922012024JC00039F99990001	任利霞	是	是	1979年	2019年	使用		444.70	363.38		蓝	
41	410922012024JC00041F00010001	张九山	是	是	1979年	2000年	使用		273.45	74.39		蓝	
42	410922012024JC00042F99990001	刘香连	是	是	1958年	2008年	使用		562.59	100.16		蓝	
43	410922012024JC00043F99990001	张瑞民	是	是	1958年	2004年	使用		275.86	67.76		蓝	
44	410922012024JC00045F99990001	张雪银	否	是	1957年	2008年	使用		159.36	58.78		蓝	
45	410922012024JC00047F99990001	多志建	是	是	1964年	2015年	使用		273.35	235.08		蓝	
46	410922012024JC00048F00010001	多堂明	是	是	1955年	2019年	使用		185.78	32.20		蓝	
47	410922012024JC00049F00010001	程江月	是	是	1978年	1998年	使用		168.21	44.77		蓝	
48	410922012024JC00050W00000000	王彩芹	是	是	1971年		闲置		135.14	0.00	变更	黄	
49	410922012024JC00051F00010001	多兆民	是	是	1956年	1990年	使用		189.93	48.73		蓝	
50	410922012024JC00052F99990001	董相然	是	是	1961年	2011年	使用		326.44	212.03		蓝	
51	410922012024JC00053W00000000	多兆利	是	是	1974年		闲置		227.00	0.00		蓝	
52	410922012024JC00054F99990001	张子飞	是	是	1975年	1999年	使用		195.23	94.59		蓝	
53	410922012024JC00055F00010001	多堂瑞	是	是		1994年	使用		350.01	13.67	新增	红	
54	410922012024JC00056F99990001	多英杰	否	是		1997年	使用		380.45	107.02	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
55	410922012024JC00059F99990001	李新艳	是	是		2005年	使用		250.95	53.39	新增	红	
56	410922012024JC00060W00000000	张新贵	否	是	1974年		闲置		220.04	0.00		蓝	
57	410922012024JC00062F99990001	张建军	是	是	1979年	1996年	使用		275.83	106.78		蓝	
58	410922012024JC00064F99990001	张国栋	是	是	1960年	2007年	使用		263.60	115.18		蓝	
59	410922012024JC00065F00010001	多俊方	是	是	1956年	1985年	使用		205.81	33.66	变更	黄	
60	410922012024JC00066F00010001	多超帅	是	是	1981年	2003年	使用		298.26	60.96		蓝	
61	410922012024JC00068F99990001	多改玲	是	是	1952年	2006年	使用		301.71	141.30		蓝	
62	410922012024JC00069F99990001	张建豪	是	是	1977年	2017年	使用		325.26	303.04		蓝	
63	410922012024JC00070F00010001	多平顺	是	是	1976年	1989年	使用		354.63	55.37		蓝	
64	410922012024JC00073F99990001	杨现府	是	是	1954年	2007年	使用		180.17	53.96		蓝	
65	410922012024JC00074W00000000	刘相菊	是	是	1959年		闲置		240.77	0.00		蓝	
66	410922012024JC00075F00010001	张亚博	是	是	1956年	2016年	使用		214.89	220.64		蓝	
67	410922012024JC00076F99990001	张国正	是	是	1951年	1996年	使用		292.38	154.18		蓝	
68	410922012024JC00077F00010001	多堂蕊	是	是	1962年	1998年	使用		356.80	50.32		蓝	
69	410922012024JC00078F99990001	张省伟	是	是		2007年	使用		210.92	98.37	新增	红	
70	410922012024JC00079F99990001	张省强	是	是	1958年	2008年	使用		332.25	83.32		蓝	
71	410922012024JC00080F99990001	多堂成	是	是	1968年	1985年	使用		311.98	176.59		蓝	
72	410922012024JC00083F00010001	赵相粉	是	是	1954年	2015年	使用		258.97	321.01		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
73	410922012024JC00086F00010001	多喜彬	是	是	1951年	2007年	使用		362.04	48.67		蓝	
74	410922012024JC00087F99990001	多国才	是	是	1955年	2004年	使用		453.68	190.55		蓝	
75	410922012024JC00088F99990001	多喜林	是	是	1968年	2010年	使用		391.54	168.69		蓝	
76	410922012024JC00089F99990001	多培轩	是	是	1956年	2002年	使用		226.17	110.23		蓝	
77	410922012024JC00091F99990001	张文平	是	是	1949年	2008年	使用		480.88	315.29		蓝	
78	410922012024JC00092F99990001	多兆玉	是	是	1962年	2007年	使用		242.92	96.63		蓝	
79	410922012024JC00093F99990001	张子广	是	是	1970年	2008年	使用		412.34	161.68		蓝	
80	410922012024JC00094F99990001	多青旺	是	是	1970年	1999年	使用		302.38	117.03		蓝	
81	410922012024JC00095F99990001	多进才	否	是	1964年	2004年	使用		590.85	83.48		蓝	
82	410922012024JC00096F00010001	多进臣	是	是	1953年	1985年	使用		157.50	31.85		蓝	
83	410922012024JC00097F99990001	多利花	是	是	1979年	1995年	使用		170.05	38.45		蓝	
84	410922012024JC00099F99990001	多志勇	是	是	1960年	1997年	使用		209.44	124.80		蓝	
85	410922012024JC00100F99990001	多镇江	是	是	1957年	2017年	使用		173.00	66.52		蓝	
86	410922012024JC00101F99990001	多双月	是	是	1961年	1998年	使用		313.28	76.67	变更	黄	
87	410922012024JC00103F99990001	方瑞红	是	是		2006年	使用		279.29	68.38	新增	红	
88	410922012024JC00104F99990001	多喜雷	是	是	1979年	2006年	使用		513.16	175.22		蓝	
89	410922012024JC00105F99990001	张志勇	是	是	1968年	2008年	使用		275.61	145.00		蓝	
90	410922012024JC00106F00010001	多奇志	是	是		1995年	使用		353.58	48.15	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
91	410922012024JC00107F99990001	多兆锋	是	是	1961年	2000年	使用		170.06	89.37		蓝	
92	410922012024JC00108F00010001	张海龙	是	是	1950年	2016年	使用		227.18	224.91		蓝	
93	410922012024JC00109F99990001	张之安	是	是	1972年	1980年	使用		270.45	107.14		蓝	
94	410922012024JC00110F99990001	多利锋	是	是	1975年	1990年	使用		287.11	102.27		蓝	
95	410922012024JC00111F99990001	张金伏	是	是	1979年	2017年	使用		228.44	213.29		蓝	
96	410922012024JC00114F99990001	多兆怀	是	是	1975年	2000年	使用		313.61	137.04	变更	黄	
97	410922012024JC00116F99990001	杨瑞现	是	是	1966年	2017年	使用		315.20	133.72		蓝	
98	410922012024JC00117F99990001	多进马	是	是	1951年	1990年	使用		247.40	88.81		蓝	
99	410922012024JC00118F99990001	张喜亮	是	是	1967年	1998年	使用		210.56	94.57		蓝	
100	410922012024JC00119F99990001	多自鑫	是	是	1962年	2005年	使用		560.38	154.71		蓝	
101	410922012024JC00120F99990001	多兆亮	否	是	1979年	2004年	使用		483.14	184.59		蓝	
102	410922012024JC00121F99990001	多兆良	是	是	1976年	2008年	使用		153.60	166.03		蓝	
103	410922012024JC00122F99990001	武正印	是	是		1990年	使用		251.39	142.73	新增	红	
104	410922012024JC00123F99990001	多明记	是	是	1956年	1987年	使用		314.53	68.02		蓝	
105	410922012024JC00124F99990001	张国伟	是	是		2008年	使用		266.76	127.62	新增	红	
106	410922012024JC00125F00010001	多唐吴	是	是	1953年	2015年	使用		406.32	26.81		蓝	
107	410922012024JC00127F00010001	张国峰	是	是	1964年	2019年	使用		563.63	415.11		蓝	
108	410922012024JC00129F00010001	多留现	是	是		1980年	使用		198.89	47.01	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
109	410922012024JC00131F00010001	张建超	是	是	1949年	2016年	使用		302.10	195.58		蓝	
110	410922012024JC00132F00010001	曲明丽	是	是	1974年	2007年	使用		247.88	50.67		蓝	
111	410922012024JC00133F99990001	刘长生	是	是	1981年	1990年	使用		346.37	162.89		蓝	
112	410922012024JC00134F99990001	多兆飞	是	是	1968年	2012年	使用		337.76	153.32		蓝	
113	410922012024JC00136F99990001	张喜宽	是	是	1951年	2012年	使用		192.27	92.90		蓝	
114	410922012024JC00137F99990001	多喜芳	是	是	1974年	2010年	使用		269.45	149.73		蓝	
115	410922012024JC00138F99990001	多红杰	是	是	1977年	2000年	使用		339.24	103.76		蓝	
116	410922012024JC00139F99990001	多芷国	是	是	1955年	1995年	使用		237.49	118.34		蓝	
117	410922012024JC00140F99990001	多喜超	是	是	1975年	2008年	使用		339.14	153.07		蓝	
118	410922012024JC00141F99990001	多堂顺	是	是		2000年	使用		269.49	119.40	新增	红	
119	410922012024JC00143F99990001	多占杰	是	是	1969年	2020年	使用		267.33	124.11		蓝	
120	410922012024JC00146F99990001	杨伍现	是	是	1955年	1980年	使用		338.25	61.60		蓝	
121	410922012024JC00148F99990001	多建国	是	是	1958年	2015年	使用		245.50	280.24		蓝	
122	410922012024JC00150F99990001	多兆铭	是	是		2008年	使用		455.97	135.08	新增	红	
123	410922012024JC00151W00000000	多正江	是	是	1971年		闲置		297.43	0.00		蓝	
124	410922012024JC00154W00000000	多章献	是	是	1961年		闲置		161.82	0.00		蓝	
125	410922012024JC00155F99990001	多兆升	是	是		1978年	使用		269.97	85.72	新增	红	
126	410922012024JC00157F99990001	多红坤	是	是	1965年	1995年	使用		243.73	84.39		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
127	410922012024JC00162F99990001	多进堂	是	是	1963年	2008年	使用		212.15	98.39		蓝	
128	410922012024JC00163F99990001	杨伍军	否	是	1958年	2008年	使用		314.37	161.21		蓝	
129	410922012024JC00164F99990001	多青亮	是	是	1962年	2011年	使用		255.50	140.67		蓝	
130	410922012024JC00166F99990001	多如营	是	是	1960年	2014年	使用		390.11	173.22		蓝	
131	410922012024JC00167F00010001	杨杰杰	是	是	1972年	2017年	使用		230.61	34.99		蓝	
132	410922012024JC00168F99990001	多同书	是	是	1965年	1980年	使用		272.15	124.26		蓝	
133	410922012024JC00170F99990001	多建伟	是	是	1969年	2005年	使用		198.92	68.82		蓝	
134	410922012024JC00171F99990001	多红强	是	是	1968年	2015年	使用		383.02	163.24		蓝	
135	410922012024JC00172F99990001	多月亮	否	是	1969年	2003年	使用		257.22	120.07		蓝	
136	410922012024JC00173F99990001	多长运	是	是	1959年	1980年	使用		189.17	82.65		蓝	
137	410922012024JC00175F99990001	多铭奇	是	是	1962年	1990年	使用		211.69	110.79		蓝	
138	410922012024JC00177F99990001	多志锋	是	是		2000年	使用		223.03	117.82	新增	红	
139	410922012024JC00178F99990001	多明成	是	是	1952年	1990年	使用		261.78	97.11		蓝	
140	410922012024JC00179F99990001	多兆献	是	是	1949年	2014年	使用		285.82	211.51		蓝	
141	410922012024JC00180F00010001	多锁贵	是	是		2008年	使用		235.68	28.84	新增	红	
142	410922012024JC00181F99990001	杨志防	是	是	1973年	2008年	使用		320.07	107.24		蓝	
143	410922012024JC00184F99990001	多进文	是	是	1974年	2008年	使用		142.03	65.61		蓝	
144	410922012024JC00186F99990001	多大伟	否	是		2014年	使用		314.55	128.79	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
145	410922012024JC00187F99990001	多志孟	是	是	1951年	1998年	使用		212.55	121.16		蓝	
146	410922012024JC00188F99990001	多明须	是	是	1981年	2000年	使用		268.80	100.69		蓝	
147	410922012024JC00190F99990001	多明言	是	是	1958年	2008年	使用		289.54	166.98		蓝	
148	410922012024JC00194F99990001	多青选	是	是		1998年	使用		338.17	168.08	新增	红	
149	410922012024JC00195F99990001	多怀见	是	是	1978年	1996年	使用		238.18	107.93		蓝	
150	410922012024JC00196F99990001	多庆军	是	是	1955年	2008年	使用		319.29	171.50		蓝	
151	410922012024JC00197F99990001	多拥军	是	是	1969年	2010年	使用		310.38	175.98		蓝	
152	410922012024JC00198F99990001	多堂俊	是	是	1959年	2000年	使用		255.00	121.52		蓝	
153	410922012024JC00199F99990001	多民生	是	是	1974年	2014年	使用		598.15	219.24		蓝	
154	410922012024JC00201F99990001	曾江福	否	是	1979年	2010年	使用		318.46	106.66		蓝	
155	410922012024JC00202F99990001	多志强	是	是	1977年	1998年	使用		317.82	68.57		蓝	
156	410922012024JC00204F99990001	多海军	是	是	1954年	2017年	使用		469.65	358.23	变更	黄	
157	410922012024JC00206F00010001	多新书	是	是	1954年	2019年	使用		314.78	287.35		蓝	
158	410922012024JC00207F99990001	多卫兵	是	是		2010年	使用		213.22	110.28	新增	红	
159	410922012024JC00209F99990001	多彦军	是	是	1971年	2008年	使用		381.80	268.84		蓝	
160	410922012024JC00210F99990001	多留喜	是	是		1985年	使用		206.32	111.76	新增	红	
161	410922012024JC00211F99990001	多乾胜	是	是	1968年	1998年	使用		262.46	124.82		蓝	
162	410922012024JC00212F00010001	多纪伟	是	是	1953年	2000年	使用		225.53	73.62		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
163	410922012024JC00213F99990001	多志伟	是	是	1965年	2000年	使用		305.32	132.54		蓝	
164	410922012024JC00214F00010001	刘自刚	是	是		2003年	使用		266.03	46.28	新增	红	
165	410922012024JC00215F99990001	多明昌	是	是		1995年	使用		265.90	65.53	新增	红	
166	410922012024JC00216F99990001	多贯洲	是	是	1950年	2008年	使用		224.91	125.76	变更	黄	
167	410922012024JC00217F99990001	多俊贤	是	是	1952年	2005年	使用		258.56	94.39		蓝	
168	410922012024JC00221F99990001	多青奎	是	是	1952年	1992年	使用		323.10	196.27		蓝	
169	410922012024JC00222F99990001	多进顺	是	是	1980年	2012年	使用		216.85	75.47		蓝	
170	410922012024JC00223F99990001	多自军	否	是	1953年	2008年	使用		319.99	160.27		蓝	
171	410922012024JC00225F99990001	多俊平	是	是	1979年	1995年	使用		171.18	76.56		蓝	
172	410922012024JC00226F99990001	多保竹	是	是		2003年	使用		177.32	77.79	新增	红	
173	410922012024JC00227F99990001	多俊海	是	是	1964年	2003年	使用		251.45	193.60		蓝	
174	410922012024JC00228F99990001	多芷军	是	是	1956年	2015年	使用		328.31	318.40		蓝	
175	410922012024JC00231F99990001	多堂学	是	是	1967年	2005年	使用		305.28	125.31		蓝	
176	410922012024JC00232F99990001	肖洪飞	是	是		2010年	使用		322.94	147.74	新增	红	
177	410922012024JC00233F99990001	多兆青	是	是	1979年	2003年	使用		208.53	113.41		蓝	
178	410922012024JC00235F00010001	多长义	是	是	1950年	2005年	使用		229.06	55.54	变更	黄	
179	410922012024JC00236F99990001	多喜庆	是	是	1981年	1999年	使用		222.72	149.60		蓝	
180	410922012024JC00237F99990001	张梅菊	是	是	1970年	2005年	使用		737.95	191.91		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
181	410922012024JC00238F99990001	多志亮	是	是	1980年	2010年	使用		390.32	181.67		蓝	
182	410922012024JC00239F99990001	多兆勇	是	是	1959年	2018年	使用		362.55	160.54		蓝	
183	410922012024JC00241F99990001	黄俊玲	是	是		1990年	使用		149.98	82.88	新增	红	
184	410922012024JC00242F99990001	杨心印	是	是	1961年	1995年	使用		424.96	59.90		蓝	
185	410922012024JC00243F99990001	多玉山	是	是		1985年	使用		308.14	142.08	新增	红	
186	410922012024JC00244F99990001	多会潭	是	是		2010年	使用		464.20	208.92	新增	红	
187	410922012024JC00245F00010001	多兆生	是	是	1977年	2000年	使用		225.00	42.92		蓝	
188	410922012024JC00246F99990001	肖洪洲	是	是		2010年	使用		387.01	138.92	新增	红	
189	410922012024JC00248F99990001	多照义	是	是	1973年	2008年	使用		175.94	113.13	变更	黄	
190	410922012024JC00251F99990001	多学军	是	是		2005年	使用		412.67	224.64	新增	红	
191	410922012024JC00252F99990001	杨贵申	是	是		2005年	使用		431.58	50.10	新增	红	
192	410922012024JC00254W00000000	多明显	是	是	1975年		闲置		414.41	0.00		蓝	
193	410922012024JC00258F99990001	肖长顺	是	是	1969年	2017年	使用		188.07	87.88		蓝	
194	410922012024JC00261F99990001	多明亮	是	是		2005年	使用		231.75	88.02	新增	红	
195	410922012024JC00262F99990001	多堂国	是	是	1978年	2005年	使用		247.17	114.26		蓝	
196	410922012024JC00263F99990001	刘庆垒	是	是	1963年	1995年	使用		220.91	98.01		蓝	
197	410922012024JC00265F00010001	卢社峰	是	是	1967年	2005年	使用		123.56	30.68	变更	黄	
198	410922012024JC00268F99990001	杨志伟	是	是	1980年	1998年	使用		329.75	151.88		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
199	410922012024JC00270F99990001	多堂锋	是	是	1979年	2005年	使用		232.88	107.62	变更	黄	
200	410922012024JC00271F99990001	肖红信	是	是	1950年	2018年	使用		369.25	390.41		蓝	
201	410922012024JC00273F99990001	多彦彬	是	是		2011年	使用		261.19	138.09	新增	红	
202	410922012024JC00274F99990001	陈志强	是	是	1958年	2015年	使用		298.34	261.33		蓝	
203	410922012024JC00275F99990001	史丽红	是	是	1970年	2008年	使用		342.58	123.77		蓝	
204	410922012024JC00276F00010001	多照文	是	是		2010年	使用		151.21	53.98	新增	红	
205	410922012024JC00277F00010001	古巧芝	是	是	1974年	2005年	使用		156.31	54.59	变更	黄	
206	410922012024JC00278F99990001	多明钦	是	是	1964年	2019年	使用		396.75	386.80	变更	黄	
207	410922012024JC00279F99990001	多廷胜	是	是	1961年	2002年	使用		295.44	143.86		蓝	
208	410922012024JC00280F99990001	多利军	否	是	1952年	2003年	使用		300.51	174.29		蓝	
209	410922012024JC00281F00010001	杨新民	是	是	1959年	1980年	使用		199.50	30.16		蓝	
210	410922012024JC00282F99990001	杨中伟	是	是	1951年	2008年	使用		234.13	141.59		蓝	
211	410922012024JC00283F99990001	多新本	否	是	1957年	1995年	使用		303.47	147.06		蓝	
212	410922012024JC00284F99990001	刘东东	是	是	1974年	2010年	使用		171.25	106.23		蓝	
213	410922012024JC00286F99990001	肖洪亮	是	是		2013年	使用		332.41	175.45	新增	红	
214	410922012024JC00287F99990001	多名云	是	是	1949年	1995年	使用		606.21	168.50		蓝	
215	410922012024JC00288F99990001	多名利	是	是	1953年	1994年	使用		329.81	112.17		蓝	
216	410922012024JC00291F99990001	肖红习	是	是	1962年	2010年	使用		359.70	107.48		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
217	410922012024JC00292F99990001	多照兴	是	是	1967年	2018年	使用		215.77	132.74		蓝	
218	410922012024JC00294F99990001	多兆明	是	是	1955年	1996年	使用		273.86	78.68		蓝	
219	410922012024JC00295F99990001	多堂增	是	是	1960年	2012年	使用		170.50	76.13		蓝	
220	410922012024JC00296F99990001	多代良	是	是	1951年	1994年	使用		299.94	151.45		蓝	
221	410922012024JC00300F99990001	陈志伟	是	是	1964年	1987年	使用		239.63	109.36		蓝	
222	410922012024JC00301F99990001	刘素巧	是	是		2005年	使用		335.50	128.87	新增	红	
223	410922012024JC00304F99990001	多忠超	是	是	1949年	2018年	使用		573.08	185.27		蓝	
224	410922012024JC00305F99990001	多堂勇	是	是	1958年	1998年	使用		308.84	87.09		蓝	
225	410922012024JC00308F00010001	多名乾	是	是	1952年	2010年	使用		283.94	70.26		蓝	
226	410922012024JC00309F00010001	多照虎	是	是	1964年	1986年	使用		229.78	53.41		蓝	
227	410922012024JC00311F99990001	多永帅	是	是		1980年	使用		272.84	157.60	新增	红	
228	410922012024JC00315F99990001	多兆元	是	是	1961年	2016年	使用		308.64	81.47		蓝	
229	410922012024JC00316F00010001	多兆星	是	是		1993年	使用		118.64	54.82	新增	红	
230	410922012024JC00317F99990001	杨贵香	是	是	1972年	2008年	使用		244.94	131.88		蓝	
231	410922012024JC00318F00010001	多敬刚	是	是	1950年	1990年	使用		212.09	44.81		蓝	
232	410922012024JC00319F99990001	多藏修	是	是		1992年	使用		227.94	103.48	新增	红	
233	410922012024JC00322F00010001	多堂恩	是	是	1976年	2020年	使用		236.99	267.84		蓝	
234	410922012024JC00323F99990001	多建波	是	是	1959年	2018年	使用		281.84	312.63		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
235	410922012024JC00324F9999000	多喜振	是	是	1970年	2016年	使用		274.08	285.66		蓝	
236	410922012024JC00325F9999000	刘素霞	是	是	1975年	2004年	使用		330.37	160.72		蓝	
237	410922012024JC00326F9999000	多堂红	是	是	1984年	使用			277.95	107.47	新增	红	
238	410922012024JC00328F9999000	肖长春	是	是	1954年	2008年	使用		613.46	81.36		蓝	
239	410922012024JC00329F9999000	王运淑	是	是	1949年	2004年	使用		246.13	108.89		蓝	
240	410922012024JC00330F0001000	李慧敏	是	是		2004年	使用		464.56	113.15	新增	红	
241	410922012024JC00331F9999000	多堂超	是	是	1975年	2000年	使用		277.99	144.58		蓝	
242	410922012024JC00333F9999000	刘素娟	是	是		1996年	使用		306.36	117.21	新增	红	
243	410922012024JC00335F9999000	多万里	是	是	1978年	2015年	使用		405.94	185.39		蓝	
244	410922012024JC00336F9999000	多兆银	是	是	1978年	1990年	使用		370.35	129.09		蓝	
245	410922012024JC00337F9999000	多堂军	是	是	1978年	2003年	使用		308.91	156.26		蓝	
246	410922012024JC00342F0001000	多敬国	是	是	1956年	1998年	使用		234.15	59.03		蓝	
247	410922012024JC00343F9999000	多敬社	是	是	1952年	2008年	使用		191.28	85.54		蓝	
248	410922012024JC00345F0001000	多自超	是	是	1958年	2007年	使用		374.45	105.07		蓝	
249	410922012024JC00346F9999000	多明利	是	是		2016年	使用		338.94	103.99	新增	红	
250	410922012024JC00347F9999000	多照印	是	是		2016年	使用		362.51	101.55	新增	红	
251	410922012024JC00349F9999000	多堂虎	是	是	1960年	2000年	使用		296.47	91.93		蓝	
252	410922012024JC00350F9999000	杨中江	是	是	1953年	2006年	使用		335.78	113.61		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
253	410922012024JC00351F9999000	多兆见	是	是	1977年	1996年	使用		213.13	88.80		蓝	
254	410922012024JC00352F9999000	多照红	是	是	1957年	2014年	使用		352.55	175.85		蓝	
255	410922012024JC00353F9999000	多堂勋	是	是	1964年	1996年	使用		290.35	99.00		蓝	
256	410922012024JC00354F9999000	多铭彪	是	是	1974年	2005年	使用		261.30	147.12		蓝	
257	410922012024JC00355F9999000	多自发	是	是	1971年	1992年	使用		445.20	171.60		蓝	
258	410922012024JC00356F9999000	王相冉	是	是	1961年	1994年	使用		338.07	133.57		蓝	
259	410922012024JC00357F9999000	多照景	是	是	1961年	1999年	使用		332.49	158.30		蓝	
260	410922012024JC00360F9999000	多青聚	是	是		2018年	使用		293.51	89.12	新增	红	
261	410922012024JC00364F9999000	多志刚	是	是		2000年	使用		447.45	112.21	新增	红	
262	410922012024JC00366F9999000	多堂志	是	是	1968年	1986年	使用		414.92	107.27		蓝	
263	410922012024JC00367F9999000	多堂豹	是	是	1980年	2017年	使用		319.11	164.93		蓝	
264	410922012024JC00368F0001000	多堂记	是	是	1967年	2010年	使用		292.27	73.85		蓝	
265	410922012024JC00373F0001000	多杰锋	是	是	1976年	2007年	使用		422.53	105.55		蓝	
266	410922012024JC00375F9999000	王巧粉	是	是	1959年	2000年	使用		341.37	104.43		蓝	
267	410922012024JC00376F9999000	多国涛	是	是	1953年	2013年	使用		367.15	135.76		蓝	
268	410922012024JC00377F9999000	多彦民	是	是		2010年	使用		463.12	97.45	新增	红	
269	410922012024JC00378F9999000	杨中朝	是	是	1976年	2006年	使用		395.10	171.43		蓝	
270	410922012024JC00379F9999000	多留希	是	是	1973年	2016年	使用		570.40	210.73		蓝	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
271	410922012024JC00380F9999000	多兆希	是	是	1963年	2005年	使用		203.90	59.72		蓝	
272	410922012024JC00381F9999000	多志国	是	是	1964年	2020年	使用		256.44	275.12		蓝	
273	410922012024JC00382F9999000	多辛发	是	是	1974年	2000年	使用		515.53	98.71		蓝	
274	410922012024JC00384F9999000	多堂顺	是	是	1980年	2009年	使用		997.46	249.35		蓝	
275	410922012024JC00385F9999000	多堂聚	是	是	1968年	2009年	使用		320.14	144.65		蓝	
276	410922012024JC00386F9999000	咎建芳	是	是	1951年	2003年	使用		457.38	154.53		蓝	
277	410922012024JC00387F9999000	李照祥	是	是	1958年	2002年	使用		392.21	155.36		蓝	
278	410922012024JC00388F9999000	多堂青	是	是	1980年	2009年	使用		546.65	153.47		蓝	
279	410922012024JC00390F9999000	陈志超	是	是	1951年	2009年	使用		416.05	131.32		蓝	
280	410922012024JC00396F9999000	多兆才	是	是		2012年	使用		228.79	73.29	新增	红	
281	410922012024JC00397F0001000	黄春桃	是	是		2020年	使用		387.57	168.00	新增	红	
282	410922012024JC00398F9999000	多风江	是	是		2005年	使用		370.90	116.55	新增	红	
283	410922012024JC00401F9999000	多洪锐	是	是		2010年	使用		191.36	164.61	新增	红	
284	410922012024JC00402F9999000	朱凤章	是	是		1998年	使用		456.70	138.23	新增	红	
285	410922012024JC00403F9999000	多刻周	是	是		2018年	使用		297.86	270.09	新增	红	
286	410922012024JC00405F9999000	张文培	是	是		2017年	使用		136.44	51.06	新增	红	
287	410922012024JC00406F9999000	曹秀香	是	是		2005年	使用		318.02	39.29	新增	红	
288	410922012024JC00410F0001000	多明雨	是	是		2018年	使用		223.01	35.40	新增	红	

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
289	410922012024JC00412F0001000	唐翠红	是	是		2000年	使用		103.06	33.74	新增	红	
290	410922012024JC00414F0001000	侯兰缎	否	是		2018年	使用		412.34	60.49	新增	红	
291	410922012024JC00415F9999000	多丰志	是	是		2019年	使用		301.49	99.79	新增	红	
292	410922012024JC00417F0001000	多堂明	是	是		2005年	使用		49.20	40.35	新增	红	
293	410922012024JC00418F0001000	多青合	是	是		2015年	使用		194.48	58.73	新增	红	
294	410922012024JC00419F0001000	多明毫	是	是		2016年	使用		349.31	101.14	新增	红	
295	410922012024JC00420F9999000	多青利	是	是		2017年	使用		341.54	301.39	新增	红	
296	410922012024JC00425F9999000	张锦涛	是	是		2010年	使用		104.93	68.00	新增	红	
297	410922012024JC00428F0001000	多永凯	否	是		2013年	使用		411.20	111.51	新增	红	
298	410922012024JC00429F9999000	赵翠言	是	是		2020年	使用		124.11	47.17	新增	红	
299	410922012024JC00430F0001000	张运峰	是	是		2017年	使用		172.31	35.12	新增	红	
300	410922012024JC00431F0001000	多振华	是	是		2017年	使用		167.83	28.63	新增	红	
301	410922012024JC00432W0000000	多长义	是	是			闲置		185.44	0.00	新增	红	

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;

3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;

4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;

5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;

瓦屋头镇多辛庄村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			

6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅,如是填写“√”,错填写“×”;

7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积,填写“具体面积”;

8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写,也可对现场其它情况进行填写;

9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”,如未通过填写“×”。