

巩营乡人民政府文件

巩政〔2021〕155号

巩营乡人民政府 关于批准理直西街村 259 户房地一体不动产 登记颁证审批结果的批复

理直西街村村民委员会：

你村《巩营乡理直西街村村民委员会关于全村 259 户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国

土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对你村第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，你村第一批 259 户，房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

259 户符合登记发证名单详见附件。

此复

附件：巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。



巩营乡理直西街村村民委员会 关于全村 259 户农房房地一体登记发证的请示

巩营乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《巩营乡理直西街村房地一体表不动产登记颁证信息表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 259 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 235 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 24 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 259 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

理直西街村村民委员会

2022 年 6 月 12 日



巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922011007JC00001F99990001	宋志旺	是	是	1978年	2014年	使用	√	252.28	167.35	蓝色	√	
2	410922011007JC00002F99990001	宋晓孟	是	是	1978年	2015年	使用	√	249.1	174.65	蓝色	√	
3	410922011007JC00003F99990001	宋志伟	是	是	1978年	2013年	使用	√	253.14	151.09	蓝色	√	
4	410922011007JC00004F99990001	宋自轩	是	是	1978年	2006年	使用	√	247.86	160.64	蓝色	√	
5	410922011007JC00005F99990001	宋庆超	是	是	1978年	2006年	使用	√	250.73	162.2	蓝色	√	
6	410922011007JC00006F99990001	宋启士	是	是	1978年	2013年	使用	√	250.96	138.9	蓝色	√	
7	410922011007JC00007F99990001	宋登坤	是	是	1978年	2004年	使用	√	253.57	153.07	蓝色	√	
8	410922011007JC00008F99990001	张志	否	是	1978年	2006年	使用	√	259.59	152.14	蓝色	√	
9	410922011007JC00009F99990001	宋栓营	否	是	1978年	2015年	使用	√	254.14	150.24	蓝色	√	
10	410922011007JC00010F99990001	宋伟超	是	是	1978年	2015年	使用	√	258.03	153.89	蓝色	√	
11	410922011007JC00011F99990001	宋建士	是	是	1978年	2009年	使用	√	250.22	162.37	蓝色	√	
12	410922011007JC00012F99990001	宋启通	是	是	1978年	2013年	使用	√	250.69	152.07	蓝色	√	
13	410922011007JC00013F99990001	宋国桥	是	是	1978年	2012年	使用	√	250.55	166.4	蓝色	√	
14	410922011007JC00014F99990001	宋少辉	是	是	1978年	2013年	使用	√	252.06	161.26	蓝色	√	
15	410922011007JC00015F99990001	宋友强	是	是	1978年	2015年	使用	√	251.72	163.77	蓝色	√	
16	410922011007JC00016F99990001	宋志远	是	是	1978年	2008年	使用	√	250.08	119.37	蓝色	√	
17	410922011007JC00017F99990001	宋启营	是	是	1978年	2003年	使用	√	249.74	112.83	蓝色	√	
18	410922011007JC00018F99990001	宋伟东	是	是	1978年	2013年	使用	√	250.06	145.69	蓝色	√	
19	410922011007JC00019F99990001	宋晓宇	是	是	1978年	2009年	使用	√	253.89	176.7	蓝色	√	
20	410922011007JC00020F99990001	宋启骞	是	是	1978年	2014年	使用	√	249.72	165.48	蓝色	√	
21	410922011007JC00021F00010001	宋建伟	是	是	1978年	2017年	使用	√	252.44	32.31	蓝色	√	
22	410922011007JC00022F99990001	宋永超	是	是		2000年	使用	√	231.21	105.06	理直南街	√	
23	410922011007JC00023F99990001	宋启政	是	是	1978年	2015年	使用	√	259.73	181.66	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
24	410922011007JC00024F99990001	宋彦仓	是	是	1978年	2004年	使用	√	418.54	162.4	蓝色	√	
25	410922011007JC00025F99990001	宋登海	是	是	1978年	2003年	使用	√	406.11	162.53	蓝色	√	
26	410922011007JC00027F99990001	宋占勇	是	是	1978年	1990年	使用	√	418.19	213.61	蓝色	√	
27	410922011007JC00028F99990001	宋飞超	是	是	1978年	2015年	使用	√	137.65	78.55	蓝色	√	
28	410922011007JC00029F99990001	宋先普	是	是	1978年	2013年	使用	√	288.77	179.01	蓝色	√	
29	410922011007JC00030F99990001	宋子晨	是	是	1978年	2017年	使用	√	415.34	208.07	蓝色	√	
30	410922011007JC00031F99990001	宋红桥	是	是	1978年	1995年	使用	√	483.93	167.86	蓝色	√	
31	410922011007JC00032F99990001	张伟	是	是	1978年	2003年	使用	√	247.46	143.41	蓝色	√	
32	410922011007JC00033F99990001	宋永章	是	是	1978年	1993年	使用	√	251.39	160.41	蓝色	√	
33	410922011007JC00034F99990001	宋兵顺	是	是	1978年	2001年	使用	√	253.92	147.58	黄色	√	
34	410922011007JC00036F99990001	宋济如	是	是	1978年	1993年	使用	√	258.57	156.79	蓝色	√	
35	410922011007JC00037F99990001	宋启欢	是	是	1978年	2005年	使用	√	272.26	164.12	蓝色	√	
36	410922011007JC00038F99990001	宋济苍	是	是	1978年	2000年	使用	√	260.65	151.44	蓝色	√	
37	410922011007JC00039F99990001	张海习	是	是	1978年	2008年	使用	√	285.25	180.48	蓝色	√	
38	410922011007JC00040F99990001	宋留记	是	是	1978年	2000年	使用	√	261.48	171.08	蓝色	√	
39	410922011007JC00041F99990001	李瑞芬	是	是	1978年	1989年	使用	√	276.63	164.79	黄色	√	
40	410922011007JC00042F99990001	宋登信	是	是	1978年	2000年	使用	√	290.38	175.87	蓝色	√	
41	410922011007JC00043F00010001	宋变销	是	是	1978年	2017年	使用	√	351.47	23.94	蓝色	√	
42	410922011007JC00044F00010001	宋电章	是	是	1978年	2010年	使用	√	266.03	107.24	黄色	√	
43	410922011007JC00045F99990001	宋启川	是	是	1978年	2009年	使用	√	260.05	169.96	蓝色	√	
44	410922011007JC00046F99990001	宋启福	是	是	1978年	2010年	使用	√	239.78	166.96	蓝色	√	
45	410922011007JC00047F99990001	张海建	是	是	1978年	2016年	使用	√	249.8	146	蓝色	√	
46	410922011007JC00048F00010001	宋永祥	是	是	1978年	2012年	使用	√	254.38	32.05	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
47	410922011007JC00049F00010001	张晓坤	是	是	1978年	2000年	使用	√	253.1	95.44	蓝色	√	
48	410922011007JC00051F99990001	张中胜	是	是	1978年	2010年	使用	√	252.07	170.72	蓝色	√	
49	410922011007JC00052F99990001	宋广恩	是	是	1978年	1980年	使用	√	262.37	122.01	蓝色	√	
50	410922011007JC00053F99990001	宋启春	是	是	1978年	2010年	使用	√	275.41	183.43	蓝色	√	
51	410922011007JC00055F99990001	张可桥	是	是	1978年	2014年	使用	√	384.43	232.39	蓝色	√	
52	410922011007JC00056F99990001	宋启录	是	是	1978年	2015年	使用	√	319.6	219.9	蓝色	√	
53	410922011007JC00057F99990001	宋永习	是	是	1978年	1990年	使用	√	254.24	116.58	蓝色	√	
54	410922011007JC00058F99990001	宋登方	是	是	1978年	2015年	使用	√	267.58	167.01	蓝色	√	
55	410922011007JC00059F99990001	宋晓光	是	是	1978年	2016年	使用	√	212.69	156.67	蓝色	√	
56	410922011007JC00064W00000000	宋文谦	是	是	1978年	2020年	使用	√	273.08	199.5	蓝色	√	
57	410922011007JC00065F99990001	宋启瑞	是	是	1978年	2015年	使用	√	289.58	210.42	蓝色	√	
58	410922011007JC00066F99990001	宋庆富	是	是	1978年	1994年	使用	√	290	173.83	蓝色	√	
59	410922011007JC00067F99990001	宋相泽	是	是	1978年	2015年	使用	√	207.71	108.51	蓝色	√	
60	410922011007JC00069F99990001	宋庆选	是	是	1978年	1990年	使用	√	215.65	48.73	蓝色	√	
61	410922011007JC00070F99990001	宋志普	是	是	1978年	2004年	使用	√	221.23	123.24	蓝色	√	
62	410922011007JC00071F99990001	宋栓振	是	是	1978年	1987年	使用	√	225.51	115.97	蓝色	√	
63	410922011007JC00072F99990001	王相粉	是	是	1978年	2005年	使用	√	274.38	184.22	蓝色	√	
64	410922011007JC00074F99990001	李喜存	是	是	1978年	2005年	使用	√	261.82	135.51	蓝色	√	
65	410922011007JC00075F99990001	宋启伟	是	是	1978年	2018年	使用	√	267.91	189.26	蓝色	√	
66	410922011007JC00078F99990001	宋柱涛	是	是	1978年	2003年	使用	√	232.81	157.03	蓝色	√	
67	410922011007JC00079F99990001	宋电防	是	是	1978年	2012年	使用	√	164.24	127.94	蓝色	√	
68	410922011007JC00080F99990001	宋栓梁	是	是	1978年	2018年	使用	√	485.44	561.87	蓝色	√	
69	410922011007JC00081F99990001	宋拴印	是	是	1978年	2000年	使用	√	440.57	146.26	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
70	410922011007JC00082F99990001	宋善卿	是	是	1978年	2012年	使用	√	339.94	200.91	蓝色	√	
71	410922011007JC00084F00010001	张章辰	是	是	1978年	1995年	使用	√	222.49	28.97	蓝色	√	
72	410922011007JC00085F99990001	宋志岭	是	是	1978年	2011年	使用	√	364.33	192.54	蓝色	√	
73	410922011007JC00086F00010001	宋登防	是	是	1978年	1990年	使用	√	161.51	61.79	蓝色	√	
74	410922011007JC00087F99990001	宋付振	是	是	1978年	2010年	使用	√	316.32	167.89	蓝色	√	
75	410922011007JC00088F99990001	宋启宽	是	是	1978年	2017年	使用	√	242.99	156.2	蓝色	√	
76	410922011007JC00089F99990001	宋启领	是	是	1978年	2017年	使用	√	253.36	160.38	蓝色	√	
77	410922011007JC00090F99990001	宋启钢	是	是	1978年	2010年	使用	√	304.5	177.4	蓝色	√	
78	410922011007JC00091F00010001	宋永宁	是	是	1978年	2014年	使用	√	445.23	138.59	蓝色	√	
79	410922011007JC00093F99990001	宋振辉	是	是	1978年	2005年	使用	√	365.57	179.33	蓝色	√	
80	410922011007JC00094F99990001	宋启业	是	是	1978年	2000年	使用	√	162.27	137.43	蓝色	√	
81	410922011007JC00095F99990001	宋启才	是	是	1978年	2000年	使用	√	162.46	137.79	蓝色	√	
82	410922011007JC00096F99990001	张鹏	是	是	1978年	2010年	使用	√	252.85	132.03	蓝色	√	
83	410922011007JC00097F99990001	张可配	是	是	1978年	1990年	使用	√	218.82	114.59	蓝色	√	
84	410922011007JC00098F99990001	张可中	是	是	1978年	1980年	使用	√	217.02	121.8	蓝色	√	
85	410922011007JC00099F99990001	张利凤	是	是	1978年	2002年	使用	√	194.82	109.6	蓝色	√	
86	410922011007JC00100W00000000	张仕立	是	是	1978年		使用	√	330.11	72	蓝色	√	
87	410922011007JC00101F99990001	张章显	是	是	1978年	1985年	使用	√	157.59	73.1	蓝色	√	
88	410922011007JC00102F00010001	张红涛	是	是	1978年	2019年	使用	√	198.8	26.61	蓝色	√	
89	410922011007JC00104F99990001	宋登杰	是	是	1978年	1995年	使用	√	251.56	73.46	蓝色	√	
90	410922011007JC00105F99990001	张遂学	是	是	1978年	2000年	使用	√	156.3	80.59	蓝色	√	
91	410922011007JC00106F00010001	张可彬	是	是	1978年	2000年	使用	√	236.91	157.06	蓝色	√	
92	410922011007JC00107F00010001	张彦国	是	是	1978年	2000年	使用	√	239.83	181.3	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
93	410922011007JC00108F99990001	宋启仓	是	是	1978年	2017年	使用	√	431.35	247.69	蓝色	√	
94	410922011007JC00110F99990001	宋启存	是	是	1978年	2011年	使用	√	428.93	246.43	蓝色	√	
95	410922011007JC00112F99990001	宋启超	是	是	1978年	2008年	使用	√	221.1	138.47	黄色	√	
96	410922011007JC00113F99990001	宋启刚	是	是	1978年	2010年	使用	√	262.99	89.59	黄色	√	
97	410922011007JC00115F00010001	张善波	是	是	1978年	1980年	使用	√	278.01	49.27	黄色	√	
98	410922011007JC00116F99990001	韩付钦	是	是	1978年	2012年	使用	√	259.51	112.01	黄色	√	
99	410922011007JC00117F99990001	张可栋	是	是	1978年	1992年	使用	√	197.56	102.41	黄色	√	
100	410922011007JC00118F00010001	宋济胜	是	是	1978年	2017年	使用	√	206.38	384	黄色	√	
101	410922011007JC00119F99990001	周芹玲	是	是	1978年	1990年	使用	√	204.76	97.63	黄色	√	
102	410922011007JC00120F00010001	宋增恩	是	是	1978年	1990年	使用	√	171.01	49.57	黄色	√	
103	410922011007JC00122F99990001	宋启刚	是	是	1978年	1980年	使用	√	159.43	91.51	蓝色	√	
104	410922011007JC00123F99990001	宋红杰	是	是	1978年	1990年	使用	√	173.11	110.35	蓝色	√	
105	410922011007JC00124F99990001	宋社恩	是	是	1978年	2014年	使用	√	199.54	136.82	蓝色	√	
106	410922011007JC00125F99990001	宋伟士	是	是	1978年	1980年	使用	√	187.94	99.06	黄色	√	
107	410922011007JC00126F00010001	宋伟明	是	是	1978年	1980年	使用	√	177.06	41.46	黄色	√	
108	410922011007JC00127F99990001	宋秋防	是	是	1978年	1995年	使用	√	158.72	56.8	蓝色	√	
109	410922011007JC00128F99990001	刘雪俭	是	是	1978年	1995年	使用	√	193.97	107.97	蓝色	√	
110	410922011007JC00129F99990001	宋相杰	是	是	1978年	2002年	使用	√	222.06	109.06	蓝色	√	
111	410922011007JC00130F99990001	张彦彪	是	是	1978年	1990年	使用	√	190.67	85.31	蓝色	√	
112	410922011007JC00131F99990001	宋文知	是	是	1978年	2014年	使用	√	225.93	156.67	蓝色	√	
113	410922011007JC00132F99990001	宋京瑞	是	是	1978年	2007年	使用	√	208.18	126.98	蓝色	√	
114	410922011007JC00133F99990001	宋根强	是	是	1978年	1990年	使用	√	221.1	132.03	蓝色	√	
115	410922011007JC00134F99990001	宋章法	是	是	1978年	2019年	使用	√	288.9	93.35	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
116	410922011007JC00135F00010001	宋计强	是	是	1978年	1992年	使用	√	141.97	44.75	蓝色	√	
117	410922011007JC00136F99990001	宋兵法	是	是	1978年	1995年	使用	√	191.61	104.6	蓝色	√	
118	410922011007JC00138F00010001	宋启昌	是	是	1978年	2011年	使用	√	115.41	191.38	蓝色	√	
119	410922011007JC00139F99990001	宋少杰	是	是	1978年	2013年	使用	√	165.15	111	蓝色	√	
120	410922011007JC00140F99990001	宋习宽	是	是	1978年	1995年	使用	√	230.55	119.8	蓝色	√	
121	410922011007JC00141F00010001	宋光恩	是	是	1978年	2015年	使用	√	99.03	28.6	蓝色	√	
122	410922011007JC00142F00010001	宋国春	是	是	1978年	1995年	使用	√	212.68	71.76	蓝色	√	
123	410922011007JC00143F99990001	宋栓振	是	是	1978年	2001年	使用	√	332.06	201.13	黄色	√	
124	410922011007JC00144F99990001	宋电士	是	是	1978年	2000年	使用	√	199.76	117.87	蓝色	√	
125	410922011007JC00146F99990001	宋存庆	是	是	1978年	2018年	使用	√	229.97	102.4	蓝色	√	
126	410922011007JC00147F99990001	宋启行	是	是	1978年	2006年	使用	√	193.57	119.88	蓝色	√	
127	410922011007JC00148F00010001	位迷青	是	是	1978年	1990年	使用	√	253.06	31.99	蓝色	√	
128	410922011007JC00149F00010001	宋自轩	是	是	1978年	1995年	使用	√	119.65	65.16	蓝色	√	
129	410922011007JC00150F00010001	宋志明	是	是	1978年	2008年	使用	√	182.6	47.16	蓝色	√	
130	410922011007JC00151F99990001	宋纪防	是	是	1978年	2002年	使用	√	187.25	104.14	蓝色	√	
131	410922011007JC00152F99990001	宋济锁	是	是	1978年	1990年	使用	√	315.34	96.03	蓝色	√	
132	410922011007JC00153F00010001	宋冠锋	是	是	1978年	2017年	使用	√	133.89	238.55	黄色	√	
133	410922011007JC00154F00010001	宋柏成	是	是	1978年	2000年	使用	√	209.32	148.7	黄色	√	
134	410922011007JC00155F99990001	宋登蛟	是	是	1978年	1995年	使用	√	150.56	103.95	蓝色	√	
135	410922011007JC00156F00010001	宋增森	是	是	1978年	1980年	使用	√	101.76	50.6	蓝色	√	
136	410922011007JC00157F99990001	巩春女	是	是	1978年	1993年	使用	√	161.25	76.71	黄色	√	
137	410922011007JC00158F00010001	宋相记	是	是	1978年	2018年	使用	√	420.2	294.06	蓝色	√	
138	410922011007JC00159F99990001	宋启超	是	是	1978年	2012年	使用	√	226.91	104.8	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
139	410922011007JC00160F99990001	高香义	是	是	1978年	1980年	使用	√	244.12	89.32	蓝色	√	
140	410922011007JC00161F99990001	宋继华	是	是	1978年	2016年	使用	√	222.23	110.8	蓝色	√	
141	410922011007JC00162F99990001	宋根柱	是	是	1978年	1990年	使用	√	247.97	118.69	蓝色	√	
142	410922011007JC00163F99990001	宋庆伟	是	是	1978年	2007年	使用	√	187.77	127.36	蓝色	√	
143	410922011007JC00164F99990001	宋国方	是	是	1978年	2006年	使用	√	197.1	122.78	蓝色	√	
144	410922011007JC00165F00010001	宋相合	是	是	1978年	2009年	使用	√	71.65	27.79	蓝色	√	
145	410922011007JC00166F99990001	宋自防	是	是	1978年	2005年	使用	√	123.63	151.29	蓝色	√	
146	410922011007JC00167F99990001	宋德喜	是	是	1978年	2013年	使用	√	281.22	158.9	蓝色	√	
147	410922011007JC00168F99990001	宋苍振	是	是	1978年	1995年	使用	√	219.31	118.94	蓝色	√	
148	410922011007JC00169F99990001	宋喜军	是	是	1978年	1995年	使用	√	243.94	129.93	蓝色	√	
149	410922011007JC00171F99990001	宋国仓	是	是	1978年	2020年	使用	√	200.09	115.28	蓝色	√	
150	410922011007JC00172F00010001	宋龙海	是	是	1978年	2015年	使用	√	223.32	89.96	蓝色	√	
151	410922011007JC00174F99990001	宋苍计	是	是	1978年	1995年	使用	√	134.12	52.03	蓝色	√	
152	410922011007JC00175F99990001	宋启帅	是	是	1978年	1990年	使用	√	168.44	61.55	蓝色	√	
153	410922011007JC00176F00010001	宋登位	是	是	1978年	2011年	使用	√	220.71	151.95	黄色	√	
154	410922011007JC00177F99990001	宋自章	是	是	1978年	2006年	使用	√	173.21	210.12	蓝色	√	
155	410922011007JC00178F99990001	宋自民	是	是	1978年	1975年	使用	√	190.33	78.04	蓝色	√	
156	410922011007JC00179F99990001	宋志辉	是	是	1978年	2004年	使用	√	136.46	154.62	蓝色	√	
157	410922011007JC00180F00010001	宋国强	是	是	1978年	2012年	使用	√	108.72	153.6	蓝色	√	
158	410922011007JC00181F99990001	宋志勇	是	是	1978年	2010年	使用	√	168.69	115.82	蓝色	√	
159	410922011007JC00182F99990001	宋自波	是	是	1978年	2006年	使用	√	153.76	91.03	蓝色	√	
160	410922011007JC00183F99990001	宋小军	是	是	1978年	1990年	使用	√	333.85	114.86	蓝色	√	
161	410922011007JC00185F99990001	宋启达	是	是	1978年	2005年	使用	√	234.76	161.22	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
162	410922011007JC00186F99990001	宋永军	是	是	1978年	2016年	使用	√	204.22	126.31	蓝色	√	
163	410922011007JC00188F99990001	刘静芳	是	是	1978年	1998年	使用	√	163.41	89.27	蓝色	√	
164	410922011007JC00190F00010001	宋运和	是	是	1978年	2002年	使用	√	185.41	320.13	蓝色	√	
165	410922011007JC00191F00010001	宋先知	是	是	1978年	1996年	使用	√	97.27	71.44	黄色	√	
166	410922011007JC00192F99990001	宋现苍	是	是	1978年	2010年	使用	√	388.45	201.45	蓝色	√	
167	410922011007JC00212F99990001	宋纪财	是	是	1978年	2002年	使用	√	268.73	143.46	蓝色	√	
168	410922011007JC00214F99990001	宋志刚	是	是	1978年	2015年	使用	√	277.98	162.51	蓝色	√	
169	410922011007JC00215F99990001	宋启运	是	是	1978年	2005年	使用	√	242.45	110.38	蓝色	√	
170	410922011007JC00216F99990001	宋永强	是	是	1978年	2012年	使用	√	251.05	141.45	蓝色	√	
171	410922011007JC00217F99990001	宋庆和	是	是	1978年	1990年	使用	√	260.53	160.61	蓝色	√	
172	410922011007JC00218F99990001	宋启良	是	是	1978年	2010年	使用	√	252.67	118.05	蓝色	√	
173	410922011007JC00219F99990001	宋启栓	是	是	1978年	2010年	使用	√	259.01	128.12	蓝色	√	
174	410922011007JC00221F00010001	宋民杰	是	是	1978年	2010年	使用	√	251.24	50.66	黄色	√	
175	410922011007JC00222F99990001	宋启茂	是	是	1978年	2010年	使用	√	262.08	156.14	蓝色	√	
176	410922011007JC00223F99990001	宋济国	是	是	1978年	2012年	使用	√	255.09	169.85	蓝色	√	
177	410922011007JC00225F99990001	宋志博	是	是	1978年	2010年	使用	√	258.95	164.34	蓝色	√	
178	410922011007JC00226F99990001	宋登谦	否	是	1978年	2003年	使用	√	258.79	146.34	蓝色	√	
179	410922011007JC00227F00010001	宋现修	是	是	1978年	2005年	使用	√	282.14	171.26	蓝色	√	
180	410922011007JC00228F99990001	宋纪贵	否	是	1978年	2005年	使用	√	298.37	156.19	蓝色	√	
181	410922011007JC00229F99990001	宋守国	是	是	1978年	2012年	使用	√	309.45	137.42	蓝色	√	
182	410922011007JC00230F99990001	宋庆栓	是	是	1978年	2005年	使用	√	250.51	130.87	黄色	√	
183	410922011007JC00231F99990001	宋成芳	是	是	1978年	2020年	使用	√	252.05	128.26	蓝色	√	
184	410922011007JC00232F99990001	宋庆举	是	是	1978年	2015年	使用	√	257.1	160.44	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
185	410922011007JC00233F99990001	宋登强	是	是	1978年	2014年	使用	√	249.48	158.12	蓝色	√	
186	410922011007JC00234F99990001	宋德运	是	是	1978年	2008年	使用	√	244.11	111.15	蓝色	√	
187	410922011007JC00237F99990001	宋现知	是	是	1978年	2015年	使用	√	291.22	174.28	蓝色	√	
188	410922011007JC00238F99990001	宋志雷	是	是	1978年	2006年	使用	√	251.79	163.79	蓝色	√	
189	410922011007JC00239F99990001	宋志奎	是	是	1978年	2008年	使用	√	251.45	133.33	蓝色	√	
190	410922011007JC00240F99990001	宋登奎	是	是	1978年	2007年	使用	√	250.68	201.19	蓝色	√	
191	410922011007JC00241F99990001	宋栓记	是	是	1978年	2010年	使用	√	251.18	113.69	蓝色	√	
192	410922011007JC00242F99990001	宋登喜	是	是	1978年	2014年	使用	√	249.61	149.11	蓝色	√	
193	410922011007JC00243F99990001	宋现双	是	是	1978年	2008年	使用	√	249.3	163.92	蓝色	√	
194	410922011007JC00244F99990001	宋现岐	是	是	1978年	2014年	使用	√	253.35	180.13	蓝色	√	
195	410922011007JC00245F99990001	宋启标	是	是	1978年	2007年	使用	√	254.12	178.52	蓝色	√	
196	410922011007JC00246F99990001	宋文相	是	是	1978年	2016年	使用	√	286.38	183.96	蓝色	√	
197	410922011007JC00247F99990001	宋文习	是	是	1978年	2010年	使用	√	336.06	110.89	蓝色	√	
198	410922011007JC00248F99990001	宋志拳	是	是	1978年	2013年	使用	√	258.45	164.42	蓝色	√	
199	410922011007JC00249F99990001	宋国伟	是	是	1978年	2012年	使用	√	257.4	163.66	蓝色	√	
200	410922011007JC00250F99990001	宋启国	是	是	1978年	2017年	使用	√	367.47	221.96	蓝色	√	
201	410922011007JC00251F99990001	宋启飞	是	是	1978年	2008年	使用	√	265.08	118.78	蓝色	√	
202	410922011007JC00252F00010001	宋启峰	是	是	1978年	2017年	使用	√	314.43	109.57	蓝色	√	
203	410922011007JC00254F99990001	张章恩	是	是	1978年	2010年	使用	√	218.77	103.39	蓝色	√	
204	410922011007JC00255F00010001	宋庆友	是	是	1978年	2000年	使用	√	268.31	58.31	蓝色	√	
205	410922011007JC00256F99990001	宋永光	是	是	1978年	2005年	使用	√	359.35	119.72	蓝色	√	
206	410922011007JC00257F99990001	宋章恩	是	是	1978年	2000年	使用	√	167.53	75.25	蓝色	√	
207	410922011007JC00258F99990001	宋建和	是	是	1978年	2018年	使用	√	261.66	175.4	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
208	410922011007JC00260F99990001	库希枝	是	是	1978年	2008年	使用	√	114.41	79.92	黄色	√	
209	410922011007JC00261F00010001	张艳锁	是	是	1978年	2002年	使用	√	102.72	18.74	蓝色	√	
210	410922011007JC00262F99990001	周秀芹	是	是	1978年	2000年	使用	√	292.67	169.99	黄色	√	
211	410922011007JC00263F99990001	张海全	是	是	1978年	1995年	使用	√	262.19	127.8	蓝色	√	
212	410922011007JC00270F00010001	宋留栓	是	是	1978年	2008年	使用	√	129.24	161.69	蓝色	√	
213	410922011007JC00271F99990001	宋启文	是	是	1978年	2001年	使用	√	252.46	106.57	蓝色	√	
214	410922011007JC00272F99990001	张岸	是	是	1978年	2016年	使用	√	294.46	165.7	蓝色	√	
215	410922011007JC00273F99990001	宋启武	是	是	1980年	2001年	使用	√	287.87	166.29	蓝色	√	
216	410922011007JC00274F99990001	宋启东	是	是	1980年	1999年	使用	√	232.7	134.81	蓝色	√	
217	410922011007JC00277F00010001	宋文桥	是	是	1980年	2006年	使用	√	92.22	150.92	蓝色	√	
218	410922011007JC00278F00010001	宋军奇	是	是	1980年	2000年	使用	√	123.47	39.93	蓝色	√	
219	410922011007JC00279F99990001	宋自轩	是	是		2008年	使用	√	104.53	68.98	粉色	√	
220	410922011007JC00280F99990001	宋留山	是	是	1980年	1999年	使用	√	265.52	111.17	蓝色	√	
221	410922011007JC00281F00010001	宋启乐	是	是	1980年	1990年	使用	√	159.82	34.84	蓝色	√	
222	410922011007JC00282F99990001	宋正军	是	是	1980年	1993年	使用	√	315.25	100.85	黄色	√	
223	410922011007JC00283F00010001	李社东	是	是	1980年	1990年	使用	√	141.61	53.19	蓝色	√	
224	410922011007JC00284F00010001	宋自和	是	是	1980年	1995年	使用	√	201.8	51.09	蓝色	√	
225	410922011007JC00286F99990001	宋启功	是	是	1980年	2016年	使用	√	192.76	189.48	蓝色	√	
226	410922011007JC00287F99990001	赵香珍	是	是	1980年	2012年	使用	√	216.02	153.36	蓝色	√	
227	410922011007JC00288F99990001	宋占铭	是	是	1980年	2000年	使用	√	180.75	165.6	黄色	√	
228	410922011007JC00289F00010001	宋法强	是	是	1980年	2006年	使用	√	164.22	246.47	蓝色	√	
229	410922011007JC00290F99990001	宋中杰	是	是	1980年	2007年	使用	√	124.23	81.59	蓝色	√	
230	410922011007JC00291F99990001	宋伟超	是	是	1980年	2006年	使用	√	116.41	40.86	蓝色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			
231	410922011007JC00292F99990001	宋建国	是	是	1980年	2007年	使用	√	112.21	164.41	蓝色	√	
232	410922011007JC00293F99990001	宋建武	是	是	1980年	2012年	使用	√	438.45	263.21	蓝色	√	
233	410922011007JC00294F00010001	宋迎宽	是	是	1980年	2000年	使用	√	156.62	203.17	蓝色	√	
234	410922011007JC00295F00010001	宋文士	是	是	1980年	2001年	使用	√	235.8	290.65	蓝色	√	
235	410922011007JC00296F99990001	宋永霞	是	是	1980年	1975年	使用	√	204.6	104.1	蓝色	√	
236	410922011007JC00297F99990001	吴照全	是	是	1980年	1990年	使用	√	294.62	105.17	蓝色	√	
237	410922011007JC00298F99990001	宋自瑞	是	是	1980年	2004年	使用	√	325.98	236.68	蓝色	√	
238	410922011007JC00311F99990001	宋余攀	是	是		2010年	使用	√	181.18	109.91	粉色	√	
239	410922011007JC00312F00010001	宋香利	是	是		2019年	使用	√	72.64	70.08	粉色	√	
240	410922011007JC00313F99990001	宋启坤	是	是		2006年	使用	√	144.43	98.39	粉色	√	
241	410922011007JC00316F99990001	宋双振	是	是		2007年	使用	√	186.01	90.25	粉色	√	
242	410922011007JC00319F00010001	宋启梓	是	是		2012年	使用	√	72.25	37.95	粉色	√	
243	410922011007JC00351F99990001	张喜次	是	是		2005年	使用	√	402.02	292.97	粉色	√	
244	410922011007JC00358F99990001	宋登	是	是		2008年	使用	√	264.66	115.68	粉色	√	
245	410922011007JC00360F99990001	宋登祥	是	是		2003年	使用	√	193.84	109.74	粉色	√	
246	410922011007JC00361F99990001	宋济军	是	是		1980年	使用	√	169.69	88.55	粉色	√	
247	410922011007JC00362F99990001	宋永波	是	是		2015年	使用	√	293.74	177.36	粉色	√	
248	410922011007JC00366F99990001	孙焕英	是	是		2015年	使用	√	257.24	192.95	粉色	√	
249	410922011007JC00367F99990001	宋志果	是	是		1990年	使用	√	178.65	99.27	粉色	√	
250	410922011007JC00368F99990001	宋现恩	是	是		2009年	使用	√	199.05	65.91	粉色	√	
251	410922011007JC00369F99990001	宋运甫	是	是		1990年	使用	√	122.91	77.75	粉色	√	
252	410922011007JC00372F99990001	宋志果	是	是		2016年	使用	√	160.47	118.91	粉色	√	
253	410922011007JC00373F00010001	宋重波	是	是		2011年	使用	√	23.75	23.75	粉色	√	

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表



单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
254	410922011007JC00374F00010001	吴青霞	是	是		2020年	使用	√	36.2	36.2	粉色	√	
255	410922011007JC00375F00010001	宋留恩	是	是		1990年	使用	√	175.61	43.74	粉色	√	
256	410922011007JC00376F00010001	宋文知	是	是		2012年	使用	√	67.36	67.36	粉色	√	
257	410922011007JC00377F00010001	宋登宽	是	是		2012年	使用	√	45.43	42.3	粉色	√	
258	410922011007JC00380F99990001	宋红宾	是	是		2015年	使用	√	253.62	152.05	粉色	√	
259	410922011007JC00382F00010001	宋章记	是	是		1995年	使用	√	113.97	31.71	粉色	√	
260	410922011007JC00384F00010001	武爱松	是	是		2019年	使用	√	38.53	38.53	粉色	√	
261	410922011007JC10019F99990001	宋国胜	是	是		2002年			353.53	166.34	理直南街		
262	410922011007JC10023F99990001	宋黎明	是	是		2003年			268.06	118.69	理直南街		
263	410922011007JC10024F99990001	宋连池	是	是		2004年			132.84	72.14	理直南街		
264	410922011007JC10183F99990001	王胜伟	是	是		2000年			222.61	150.14	理直集		
265	410922011007JC10184F99990001	王胜昌	是	是		2001年			277.71	175.24	理直集		
266	410922011007JC20015F99990001	宋国民	是	是	1978年	2002年			455.66	162.11	理直南街		
267	410922011007JC20017F99990001	宋登岗	是	是		2003年			253.3	119.89	理直南街		
268	410922011007JC20029F99990001	宋振方	是	是		2004年			357.1	196.58	理直南街		
269	410922011007JC30182F00010001	王合顺	是	是		2005年			313.58	117.62	理直集		

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;

3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;

4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;

5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;

6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅,如是填写“√”,错填写“×”;

7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积,填写“具体面积”;

8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写,也可对现场其它情况进行填写;

巩营乡理直西街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位：m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面 积	建筑面 积			

9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”，如未通过填写“×”。