

巩营乡人民政府文件

巩政〔2021〕154号

巩营乡人民政府 关于批准理直南街村 326 户房地一体不动产 登记颁证审批结果的批复

理直南街村村民委员会：

你村《巩营乡理直南街村村民委员会关于全村 326 户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国

土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对你村第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，你村第一批 326 户，房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

326 户符合登记发证名单详见附件。

此复

附件：巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。

清丰县巩营乡人民政府
2021 年 12 月 31 日



巩营乡理直南街村村民委会 关于全村 326 户农房房地一体登记发证的请示

巩营乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《巩营乡理直南街村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 xx 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 261 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 65 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 326 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

理直南街村村民委员会

2022 年 4 月 15 日

村民委员会

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922011027JB00001F00010001	理直南街村村民委员会	是	是	1977年	2010年	使用		331.37	119.15		√	
2	410922011027JC00001F99990001	宋德印	是	是	1977年	2006年	使用	√	189.94	101.05		√	
3	410922011027JC00002F99990001	库娟红	是	是	1977年	2001年	使用	√	189.05	89.98		√	
4	410922011027JC00004F99990001	宋科种	是	是	1977年	1986年	使用	√	161.16	91.26		√	
5	410922011027JC00005F99990001	宋保林	是	是	1977年	2002年	使用	√	360.16	146.06		√	
6	410922011027JC00006F99990001	宋种宽	是	是	1977年	1986年	使用	√	154.63	85.83		√	
7	410922011027JC00008F99990001	宋令帅	是	是	1977年	2012年	使用	√	283.08	140.79		√	
8	410922011027JC00010F99990001	宋启君	是	是	1977年	2004年	使用	√	190.72	110.62		√	
9	410922011027JC00011W00000000	宋程	是	是	1977年		使用	√	250.21			√	
10	410922011027JC00012F99990001	宋启旺	是	是	1977年	1997年	使用	√	266.25	129.63		√	
11	410922011027JC00013F99990001	宋孟章	是	是	1977年	2017年	使用	√	356.12	151.94		√	
12	410922011027JC00014F99990001	李俊付	是	是	1977年	2004年	使用	√	203.85	115.56	变更	√	
13	410922011027JC00018F99990001	宋国永	是	是	1977年	2005年	使用	√	368.69	327.1		√	
14	410922011027JC00020F99990001	宋启杰	是	是	1977年	2004年	使用	√	300.22	175.47		√	
15	410922011027JC00025F99990001	宋建磊	是	是	1977年	2010年	使用	√	276.39	162		√	
16	410922011027JC00026F99990001	宋德科	是	是	1977年	1984年	使用	√	186.94	95.18		√	
17	410922011027JC00027F99990001	王利敏	是	是	1977年	2004年	使用	√	173.96	114.91	变更	√	
18	410922011027JC00030F99990001	宋志昌	是	是	1977年	2016年	使用	√	300.13	146.36		√	
19	410922011027JC00031F99990001	宋增国	是	是	1977年	2010年	使用	√	400.04	263.15		√	
20	410922011027JC00032F00010001	宋学忠	是	是	1977年	2006年	使用	√	341.54	109.31		√	
21	410922011027JC00033F99990001	宋德民	是	是	1977年	2007年	使用	√	191.41	109.9	变更	√	
22	410922011027JC00034F99990001	宋德仲	是	是	1977年	2008年	使用	√	231.21	139.64	变更	√	
23	410922011027JC00035F99990001	宋奇省	是	是	1977年	2009年	使用	√	228.31	131.69		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
24	410922011027JC00037F99990001	宋善次	是	是	1977年	2008年	使用	√	237.71	137.07		√	
25	410922011027JC00038F99990001	唐金山	是	是	1977年	1985年	使用	√	203.23	80.72		√	
26	410922011027JC00039F99990001	唐金财	是	是	1977年	2010年	使用	√	159.74	91.63		√	
27	410922011027JC00040F00010001	宋启晓	是	是	1977年	2011年	使用	√	270.76	44.34		√	
28	410922011027JC00041F99990001	宋登善	是	是	1977年	2012年	使用	√	166.28	85.59	变更	√	
29	410922011027JC00042F99990001	宋志辉	是	是	1977年	2013年	使用	√	217.37	109.41		√	
30	410922011027JC00043F99990001	田兰红	是	是	1977年	2014年	使用	√	185.41	73.53	变更	√	
31	410922011027JC00044F99990001	宋德君	是	是	1977年	1980年	使用	√	201.56	67.43		√	
32	410922011027JC00046F99990001	唐留印	是	是	1977年	1985年	使用	√	192.12	133.61		√	
33	410922011027JC00047F99990001	黄会民	是	是	1977年	2015年	使用	√	175.29	94.33		√	
34	410922011027JC00048F99990001	黄永民	是	是	1977年	2000年	使用	√	201.06	126.86		√	
35	410922011027JC00050F99990001	宋国显	是	是	1977年	2012年	使用	√	207.28	136.39		√	
36	410922011027JC00051F99990001	宋庆礼	是	是	1977年	1983年	使用	√	177.22	93.94		√	
37	410922011027JC00052F99990001	宋章记	是	是	1977年	2019年	使用	√	192.2	93.63		√	
38	410922011027JC00053F99990001	宋彩生	是	是	1977年	1992年	使用	√	218.79	117.55		√	
39	410922011027JC00054F99990001	宋志银	是	是	1977年	2016年	使用	√	288.31	142.01		√	
40	410922011027JC00055F99990001	宋志选	是	是	1977年	1987年	使用	√	224.9	108.05		√	
41	410922011027JC00056F99990001	宋志坤	是	是	1977年	2000年	使用	√	203.99	103.46		√	
42	410922011027JC00057F99990001	宋香选	是	是	1977年	2017年	使用	√	209.66	130.18		√	
43	410922011027JC00058F00010001	宋志勇	是	是	1977年	2000年	使用	√	324.16	49.95		√	
44	410922011027JC00059F99990001	宋黎明	是	是	1977年	2001年	使用	√	187.82	71.49		√	
45	410922011027JC00060F99990001	宋志选	是	是	1977年	2002年	使用	√	159.32	93.42	变更	√	
46	410922011027JC00061W00000000	宋俊蕊	是	是	1977年		使用	√	129.97			√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
47	410922011027JC00062F99990001	宋启振	是	是	1977年	2004年	使用	√	280.53	141.03		√	
48	410922011027JC00063F99990001	宋志乾	是	是	1977年	2005年	使用	√	285.34	115.63		√	
49	410922011027JC00065F99990001	宋启磊	否	是	1977年	2011年	使用	√	289.43	153.8		√	
50	410922011027JC00068F99990001	宋善甫	是	是	1977年	2014年	使用	√	345.44	162.19		√	
51	410922011027JC00069W00000000	宋天石	是	是	1977年		使用	√	284			√	
52	410922011027JC00070W00000000	宋国印	是	是	1977年		使用	√	272.47			√	
53	410922011027JC00071F99990001	李自谦	是	是	1977年	1997年	使用	√	293.19	137.86		√	
54	410922011027JC00074F99990001	宋启远	是	是	1977年	1998年	使用	√	264.29	104.85		√	
55	410922011027JC00075F99990001	宋石狼	是	是	1977年	2008年	使用	√	260.01	142.89		√	
56	410922011027JC00076F99990001	宋启彬	是	是	1977年	2000年	使用	√	263.15	141.52	变更	√	
57	410922011027JC00077F99990001	唐存友	是	是	1977年	2009年	使用	√	264.37	155.83		√	
58	410922011027JC00078F99990001	张焕交	是	是	1977年	2010年	使用	√	200.82	65.23	变更	√	
59	410922011027JC00079F99990001	宋路军	是	是	1977年	2011年	使用	√	212.99	132		√	
60	410922011027JC00081F99990001	宋振习	是	是	1977年	2012年	使用	√	208.38	129.8		√	
61	410922011027JC00082F00010001	张变景	是	是	1977年	2013年	使用	√	204.6	26.74		√	
62	410922011027JC00083F99990001	宋保岭	是	是	1977年	2015年	使用	√	210.06	96.67		√	
63	410922011027JC00084F00010001	宋启闪	是	是	1977年	2014年	使用	√	202.91	53.02		√	
64	410922011027JC00085F99990001	宋建立	是	是	1977年	2008年	使用	√	202.24	108.82		√	
65	410922011027JC00086F00010001	宋章朝	是	是	1977年	2015年	使用	√	201.95	51.69		√	
66	410922011027JC00087F99990001	宋明选	是	是	1977年	2000年	使用	√	207.06	109.01		√	
67	410922011027JC00088W00000000	宋卫和	是	是	1977年		使用	√	202.14			√	
68	410922011027JC00089F99990001	宋利敏	是	是	1977年	2002年	使用	√	203	107.69		√	
69	410922011027JC00090F99990001	宋启选	是	是	1977年	2015年	使用	√	232.23	135.44		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
70	410922011027JC00091F99990001	宋国旗	是	是	1977年	2003年	使用	√	418.89	176.3		√	
71	410922011027JC00093F99990001	宋仲选	是	是	1977年	1980年	使用	√	203.63	96.52		√	
72	410922011027JC00095F99990001	宋克胜	是	是	1977年	2004年	使用	√	204.63	107.95		√	
73	410922011027JC00096F00010001	王锁纪	是	是	1977年	2005年	使用	√	238.15	68.65	变更	√	
74	410922011027JC00097F99990001	宋自安	是	是	1977年	2015年	使用	√	241.86	151.06		√	
75	410922011027JC00098F99990001	宋伟帅	是	是	1977年	1980年	使用	√	204.69	101.14		√	
76	410922011027JC00100F99990001	宋自民	是	是	1977年	1980年	使用	√	200.56	101.71		√	
77	410922011027JC00101F99990001	宋伟轩	是	是	1977年	2006年	使用	√	420.03	293.75	变更	√	
78	410922011027JC00102W00000000	周社针	是	是	1977年		使用	√	201.84			√	
79	410922011027JC00103F99990001	宋忠胜	是	是	1977年	2008年	使用	√	209.01	122.69		√	
80	410922011027JC00104F99990001	宋伟宗	是	是	1977年	2006年	使用	√	223.01	108.83		√	
81	410922011027JC00105F99990001	宋民重	是	是	1977年	2003年	使用	√	225.84	142.37		√	
82	410922011027JC00106F99990001	宋志锋	是	是	1977年	2018年	使用	√	268.9	148.55		√	
83	410922011027JC00107F99990001	宋志良	是	是	1977年	2015年	使用	√	273.47	155.48		√	
84	410922011027JC00108F99990001	宋伟超	是	是	1977年	2009年	使用	√	243.74	102.22		√	
85	410922011027JC00109F00010001	宋荣霞	是	是	1977年	2008年	使用	√	255.85	17.06		√	
86	410922011027JC00110F99990001	苏便东	是	是	1977年	2005年	使用	√	276.67	98.98		√	
87	410922011027JC00112F99990001	宋增旗	是	是	1977年	2003年	使用	√	206.75	129.21		√	
88	410922011027JC00114F00010001	贾向敏	是	是	1977年	2010年	使用	√	212.58	56.95		√	
89	410922011027JC00115F99990001	宋启芳	是	是	1977年	2011年	使用	√	156.3	73.16		√	
90	410922011027JC00120F99990001	李爱泽	否	是	1977年	2005年	使用	√	380.96	205.01		√	
91	410922011027JC00121F99990001	李锁成	否	是	1977年	1990年	使用	√	405.97	183.98		√	
92	410922011027JC00124F99990001	李怀敬	否	是	1977年	1989年	使用	√	222.85	128		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
93	410922011027JC00125F99990001	李远喜	是	是	1977年	2000年	使用	√	322.51	145.81		√	
94	410922011027JC00126F99990001	李志会	是	是	1977年	2012年	使用	√	209.23	142.06		√	
95	410922011027JC00127F99990001	李焕忠	是	是	1977年	2013年	使用	√	189.28	104.17		√	
96	410922011027JC00128F99990001	李建仓	是	是	1977年	2014年	使用	√	251.38	96.75		√	
97	410922011027JC00130F99990001	李爱军	是	是	1977年	2015年	使用	√	189.9	103.03		√	
98	410922011027JC00131F00010001	李庆修	是	是	1977年	2018年	使用	√	187.02	66.66		√	
99	410922011027JC00132W00000000	宋现录	是	是	1977年		使用	√	159.03			√	
100	410922011027JC00133W00000000	李长法	是	是	1977年		使用	√	201.01			√	
101	410922011027JC00134F99990001	李爱仲	是	是	1977年	2019年	使用	√	237.92	104.34		√	
102	410922011027JC00135F99990001	李根锁	是	是	1977年	2018年	使用	√	187.39	53.68		√	
103	410922011027JC00136F99990001	李春玲	是	是	1977年	2000年	使用	√	134.41	71.77		√	
104	410922011027JC00137F00010001	李占法	是	是	1977年	1998年	使用	√	186.54	51.12		√	
105	410922011027JC00139F99990001	宋自胜	是	是	1977年	2001年	使用	√	234.19	87.24		√	
106	410922011027JC00140F99990001	宋啓生	是	是	1977年	2004年	使用	√	328.99	235.65		√	
107	410922011027JC00141F99990001	宋章修	是	是	1977年	2002年	使用	√	241.1	105.84		√	
108	410922011027JC00142F99990001	宋培胜	是	是	1977年	2003年	使用	√	233.87	123.47		√	
109	410922011027JC00143F99990001	宋科聚	是	是	1977年	2009年	使用	√	401.64	193.38		√	
110	410922011027JC00144F99990001	宋国藏	是	是	1977年	2009年	使用	√	186.39	123.62	变更	√	
111	410922011027JC00145F99990001	宋丹丹	是	是	1977年	2015年	使用	√	180.83	108.35		√	
112	410922011027JC00147F00010001	张迷淑	是	是	1977年	2003年	使用	√	243.01	48.58		√	
113	410922011027JC00148F99990001	李瑞宽	是	是	1977年	2007年	使用	√	199.21	108.96		√	
114	410922011027JC00149F99990001	宋建军	是	是	1977年	2004年	使用	√	162.08	84.07		√	
115	410922011027JC00150F99990001	李瑞宽	是	是	1977年	2005年	使用	√	192.14	112.71	变更	√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
116	410922011027JC00151F99990001	宋颖沛	是	是	1977年	2005年	使用	√	308.02	129.49		√	
117	410922011027JC00153F99990001	宋志望	是	是	1977年	2006年	使用	√	167.46	80.47		√	
118	410922011027JC00154F99990001	魏改花	是	是	1977年	1960年	使用	√	288.77	116.46		√	
119	410922011027JC00155F99990001	宋志博	是	是	1977年	2007年	使用	√	254.22	182.97		√	
120	410922011027JC00156F99990001	宋自鑫	是	是	1977年	1983年	使用	√	251.15	101.86		√	
121	410922011027JC00157W00000000	李红花	是	是	1977年		使用	√	160.98			√	
122	410922011027JC00159W00000000	宋相立	是	是	1977年		使用	√	196.51			√	
123	410922011027JC00160W00000000	吴凤可	是	是	1977年		使用	√	178.71			√	
124	410922011027JC00161F99990001	宋关印	是	是	1977年	2011年	使用	√	190.86	98.22		√	
125	410922011027JC00162F99990001	宋章桥	是	是	1977年	2012年	使用	√	340.57	115.72		√	
126	410922011027JC00163F00010001	宋伟娟	是	是	1977年	2013年	使用	√	247.35	59.36		√	
127	410922011027JC00164F00010001	宋伟胜	是	是	1977年	2014年	使用	√	192.18	15.28	变更	√	
128	410922011027JC00165F99990001	宋章显	是	是	1977年	2006年	使用	√	278.79	177.55		√	
129	410922011027JC00166F00010001	宋迷捧	是	是	1977年	2000年	使用	√	144.65	44.77		√	
130	410922011027JC00169F99990001	宋伟胜	是	是	1977年	2001年	使用	√	173.37	55.6	变更	√	
131	410922011027JC00170F99990001	宋章选	是	是	1977年	2002年	使用	√	271.78	149.89		√	
132	410922011027JC00171F99990001	宋艳捧	是	是	1977年	1979年	使用	√	222.02	83.51		√	
133	410922011027JC00173F99990001	宋广桥	是	是	1977年	2015年	使用	√	217.92	47.37		√	
134	410922011027JC00175F99990001	宋伟胜	是	是	1977年	2003年	使用	√	416.23	263.66		√	
135	410922011027JC00176F99990001	宋伟谦	是	是	1977年	2004年	使用	√	336.99	232.17		√	
136	410922011027JC00177F00010001	宋忠波	是	是	1977年	2004年	使用	√	401.5	32.97		√	
137	410922011027JC00178F99990001	李建民	是	是	1977年	2005年	使用	√	442.71	83.33		√	
138	410922011027JC00179F99990001	李卫江	是	是	1977年	2006年	使用	√	225.88	116.5		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
139	410922011027JC00180F99990001	李焕泽	是	是	1977年	2004年	使用	√	238.88	128.89	变更	√	
140	410922011027JC00182F99990001	李焕民	是	是	1977年	2007年	使用	√	309.7	172.12		√	
141	410922011027JC00183F99990001	赵得霞	是	是	1977年	2008年	使用	√	332.78	100.4		√	
142	410922011027JC00184F99990001	李宽胜	是	是	1977年	2009年	使用	√	275.25	145.76		√	
143	410922011027JC00186F00010001	李燕宽	是	是	1977年	2010年	使用	√	272.96	32.75		√	
144	410922011027JC00187F00010001	宋爱科	是	是	1977年	2004年	使用	√	96.65	50.05		√	
145	410922011027JC00188F00010001	李新泽	是	是	1977年	2011年	使用	√	176.42	219.28		√	
146	410922011027JC00190F99990001	李留根	是	是	1977年	2012年	使用	√	195.73	111.69		√	
147	410922011027JC00191F99990001	宋启刚	是	是	1977年	2013年	使用	√	263.95	157.61		√	
148	410922011027JC00192F99990001	宋路常	是	是	1977年	2014年	使用	√	155.87	89.01		√	
149	410922011027JC00193F00010001	宋爱民	是	是	1977年	2010年	使用	√	278.23	147.23		√	
150	410922011027JC00194F99990001	宋国明	是	是	1977年	1999年	使用	√	262.46	112.04		√	
151	410922011027JC00195F99990001	宋志磊	是	是	1977年	2016年	使用	√	166.86	104.93		√	
152	410922011027JC00196F99990001	宋晓华	是	是	1977年	2005年	使用	√	284.98	167.6		√	
153	410922011027JC00197F99990001	宋迎选	是	是	1977年	2015年	使用	√	434.83	162.43		√	
154	410922011027JC00198F99990001	宋迎录	是	是	1977年	1982年	使用	√	152.7	61.4		√	
155	410922011027JC00199W00000000	宋会杰	是	是	1977年		使用	√	177.95			√	
156	410922011027JC00200F99990001	宋广斌	是	是	1977年	2001年	使用	√	201.4	94.76		√	
157	410922011027JC00201F99990001	宋爱选	是	是	1977年	2002年	使用	√	191.47	105.81		√	
158	410922011027JC00202F99990001	宋洪亮	是	是	1977年	2003年	使用	√	121.03	53.73		√	
159	410922011027JC00203F99990001	宋志远	是	是	1977年	2004年	使用	√	248.67	92.94		√	
160	410922011027JC00204F99990001	宋捧胜	是	是	1977年	2005年	使用	√	265.72	134.58		√	
161	410922011027JC00205F99990001	宋洪轩	是	是	1977年	2006年	使用	√	280.51	84.97		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
162	410922011027JC00206F99990001	宋志威	是	是	1977年	2009年	使用	√	328.25	173.82		√	
163	410922011027JC00208F99990001	宋志超	是	是	1977年	2007年	使用	√	219.8	142.98		√	
164	410922011027JC00209F99990001	宋金胜	是	是	1977年	2008年	使用	√	228.84	134.39		√	
165	410922011027JC00210F00010001	宋全胜	是	是	1977年	2009年	使用	√	343.45	185.55		√	
166	410922011027JC00212W00000000	宋腾案	是	是	1977年		使用	√	178.83			√	
167	410922011027JC00213F99990001	宋志光	是	是	1977年	2011年	使用	√	278.2	115.9	变更	√	
168	410922011027JC00215F99990001	宋建友	是	是	1977年	2012年	使用	√	213.45	107.95		√	
169	410922011027JC00216F99990001	李国启	是	是	1977年	2013年	使用	√	218.02	149.15		√	
170	410922011027JC00218F99990001	李国根	否	是	1977年	2014年	使用	√	245.92	142.81		√	
171	410922011027JC00219F99990001	宋晓阳	否	是		2009年	使用	√	416.31	170.56	新增	√	
172	410922011027JC00221F99990001	宋志朋	是	是	1977年	2015年	使用	√	219.52	140.32		√	
173	410922011027JC00222F99990001	李国权	是	是	1977年	2016年	使用	√	231.41	137.41		√	
174	410922011027JC00223F99990001	李国亮	是	是	1977年	2010年	使用	√	234.47	174.44		√	
175	410922011027JC00224F00010001	李国旗	是	是	1977年	2000年	使用	√	208.34	56.51		√	
176	410922011027JC00225F00010001	李国昌	是	是	1977年	2017年	使用	√	186.27	233.64		√	
177	410922011027JC00226F99990001	李彦华	是	是	1977年	2001年	使用	√	334.52	206.82		√	
178	410922011027JC00227F99990001	李国强	是	是	1977年	2004年	使用	√	209.99	130.15		√	
179	410922011027JC00228F99990001	李燕仓	是	是	1977年	2000年	使用	√	242.45	138.25		√	
180	410922011027JC00229F00010001	李燕顺	是	是	1977年	1990年	使用	√	226.76	57.65		√	
181	410922011027JC00231F99990001	宋双成	是	是	1977年	2003年	使用	√	224.23	126.84		√	
182	410922011027JC00232F99990001	宋志光	是	是	1977年	2010年	使用	√	219.62	127.58		√	
183	410922011027JC00234F99990001	宋科恩	是	是	1977年	2002年	使用	√	234.43	154.15		√	
184	410922011027JC00235F99990001	宋启根	是	是	1977年	2003年	使用	√	232.43	152.79		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
185	410922011027JC00236F99990001	宋俊喜	是	是	1977年	2004年	使用	√	228.26	152.29		√	
186	410922011027JC00237F99990001	宋留功	是	是	1977年	2005年	使用	√	221.5	111.36		√	
187	410922011027JC00238F99990001	宋双喜	是	是	1977年	1990年	使用	√	214.72	129.35		√	
188	410922011027JC00239F99990001	马永娜	是	是	1977年	1990年	使用	√	220.4	139.84		√	
189	410922011027JC00240F99990001	宋俊胜	是	是	1977年	2017年	使用	√	212.62	136.27		√	
190	410922011027JC00241F99990001	宋志凯	是	是	1977年	1990年	使用	√	212.38	93.04		√	
191	410922011027JC00242F99990001	宋启省	是	是	1977年	2006年	使用	√	221.05	126.4		√	
192	410922011027JC00244F99990001	宋志芳	是	是	1977年	2007年	使用	√	238.19	141.59		√	
193	410922011027JC00245F99990001	宋志敏	是	是	1977年	2005年	使用	√	235.55	139.35		√	
194	410922011027JC00246W00000000	宋志盼	是	是	1977年		使用	√	237.52			√	
195	410922011027JC00247F99990001	宋增友	是	是	1977年	2007年	使用	√	232.76	100.91		√	
196	410922011027JC00248F99990001	宋合庆	是	是	1977年	2012年	使用	√	222.04	129.13		√	
197	410922011027JC00249F99990001	宋颖沛	是	是	1977年	2008年	使用	√	234.87	84.48		√	
198	410922011027JC00250F99990001	李俭平	是	是	1977年	2010年	使用	√	220.96	119.06		√	
199	410922011027JC00251F99990001	宋晓亚	是	是	1977年	2006年	使用	√	215.78	130.74	变更	√	
200	410922011027JC00252F00010001	宋林彦	是	是	1977年	2000年	使用	√	223.89	54.33		√	
201	410922011027JC00253F00010001	宋建平	是	是	1977年	2009年	使用	√	212.75	76.44		√	
202	410922011027JC00254F99990001	宋少坤	是	是	1977年	2014年	使用	√	243.18	160.71		√	
203	410922011027JC00255F99990001	李国跃	是	是	1977年	1990年	使用	√	236.76	136.35		√	
204	410922011027JC00256F99990001	宋增恩	是	是	1977年	1995年	使用	√	232.31	108.39		√	
205	410922011027JC00257F99990001	宋志强	是	是	1977年	1995年	使用	√	227.53	140.13		√	
206	410922011027JC00258F99990001	宋庆友	是	是	1977年	2010年	使用	√	225.05	146.85		√	
207	410922011027JC00259F99990001	宋亚超	是	是	1977年	2006年	使用	√	217.7	130.49	变更	√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
208	410922011027JC00260F99990001	李迷泽	是	是	1977年	2011年	使用	√	217.38	129.32		√	
209	410922011027JC00261F99990001	李国士	是	是	1980年	1995年	使用	√	235.96	131.55		√	
210	410922011027JC00262F99990001	宋章印	是	是	1980年	2012年	使用	√	217.93	109.87		√	
211	410922011027JC00263F00010001	宋起胜	是	是	1980年	2013年	使用	√	217.6	70.63		√	
212	410922011027JC00264F99990001	宋学印	是	是	1980年	2010年	使用	√	212.49	121.82		√	
213	410922011027JC00265F99990001	宋相和	是	是	1980年	2014年	使用	√	223.18	136.14		√	
214	410922011027JC00266F99990001	宋启迪	是	是	1980年	2015年	使用	√	207.85	134.36		√	
215	410922011027JC00267W00000000	库俊花	是	是	1980年		使用	√	219.7			√	
216	410922011027JC00268F99990001	宋根胜	是	是	1980年	2006年	使用	√	415.53	173.26		√	
217	410922011027JC00269F99990001	宋志兵	是	是	1980年	2005年	使用	√	417.96	147.39		√	
218	410922011027JC00270F99990001	李爱仓	是	是	1980年	2013年	使用	√	227.45	119.13		√	
219	410922011027JC00271F99990001	宋旗宁	是	是	1980年	2000年	使用	√	209.28	127.05		√	
220	410922011027JC00272F99990001	宋相举	是	是	1980年	1990年	使用	√	221.09	122.67		√	
221	410922011027JC00273F99990001	宋庆喜	是	是	1980年	2001年	使用	√	217.92	137.61		√	
222	410922011027JC00275F99990001	张翠平	是	是	1980年	2001年	使用	√	235.33	109.33		√	
223	410922011027JC00276F99990001	宋庆安	是	是	1980年	1995年	使用	√	216.57	115.97		√	
224	410922011027JC00277F99990001	宋志明	是	是	1980年	1985年	使用	√	226.5	142.99		√	
225	410922011027JC00278F99990001	宋志高	是	是	1980年	2011年	使用	√	215.57	148.52		√	
226	410922011027JC00279F99990001	宋庆胜	是	是	1980年	2011年	使用	√	211.05	153.03		√	
227	410922011027JC00280F99990001	宋国友	是	是	1980年	2004年	使用	√	223.18	120.66		√	
228	410922011027JC00281F99990001	宋旗林	是	是	1980年	2005年	使用	√	272.48	161.9		√	
229	410922011027JC00282W00000000	张社香	是	是	1980年		使用	√	177.43			√	
230	410922011027JC00283F99990001	宋国英	是	是	1980年	2000年	使用	√	226.92	126.78		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
231	410922011027JC00284F99990001	宋康胜	是	是	1980年	2002年	使用	√	222.85	100.07		√	
232	410922011027JC00285F99990001	宋德胜	是	是	1980年	2003年	使用	√	233.07	147.88		√	
233	410922011027JC00286F99990001	宋随胜	是	是	1980年	2012年	使用	√	263.38	115.9		√	
234	410922011027JC00287F00010001	宋志慧	是	是	1980年	2005年	使用	√	211.06	33.93		√	
235	410922011027JC00288W00000000	宋自昌	是	是	1980年		使用	√	190.31			√	
236	410922011027JC00291F00010001	宋志飞	是	是	1980年	2012年	使用	√	227.37	38.12		√	
237	410922011027JC00294F99990001	宋登士	是	是	1980年	2015年	使用	√	462.65	309.2		√	
238	410922011027JC00295F99990001	宋国选	是	是	1980年	1978年	使用	√	218.67	131.32		√	
239	410922011027JC00296F99990001	孙晓娜	是	是	1980年	2005年	使用	√	234.86	139.62		√	
240	410922011027JC00297F99990001	宋庆甫	是	是	1980年	2000年	使用	√	218.53	132.83		√	
241	410922011027JC00298F00010001	宋启凯	是	是	1980年	2015年	使用	√	463.67	101.97		√	
242	410922011027JC00299F99990001	宋铁中	是	是		2004年	使用	√	272.41	154.52	新增	√	
243	410922011027JC00300W00000000	李运增	是	是	1980年		使用	√	384.09			√	
244	410922011027JC00301F99990001	宋昌胜	否	是	1980年	1999年	使用	√	254.31	175.84		√	
245	410922011027JC00302F00010001	宋登鹤	是	是	1980年	1999年	使用	√	236.77	44.62		√	
246	410922011027JC00303F99990001	宋合胜	否	是	1980年	2012年	使用	√	257.38	122.41		√	
247	410922011027JC00304F99990001	唐存仓	是	是	1980年	2015年	使用	√	382.52	226.11		√	
248	410922011027JC00305F99990001	宋令习	是	是	1980年	2010年	使用	√	382.33	248.35		√	
249	410922011027JC00306F00010001	凡二女	是	是	1980年	2006年	使用	√	381.16	90.79		√	
250	410922011027JC00307F00010001	李静环	是	是	1980年	2007年	使用	√	272.43	43.73		√	
251	410922011027JC00308F99990001	宋志慧	是	是	1980年	2004年	使用	√	221.02	120.96		√	
252	410922011027JC00309F99990001	宋金龙	否	是	1980年	2007年	使用	√	283.58	156.31		√	
253	410922011027JC00310F99990001	宋电胜	否	是	1980年	2007年	使用	√	225.07	156.56		√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
254	410922011027JC00311F99990001	宋庆着	否	是		2004年	使用	√	390.99	208.33	新增	√	
255	410922011027JC00315F99990001	宋亚欣	否	是		2008年	使用	√	216.53	151.73	新增	√	
256	410922011027JC00316F99990001	宋旗广	否	是		2009年	使用	√	214.84	37.53	新增	√	
257	410922011027JC00317F99990001	宋广胜	否	是		2011年	使用	√	210.39	147.69	新增	√	
258	410922011027JC00318F99990001	宋兆广	否	是	1980年	2005年	使用	√	217.3	118.82		√	
259	410922011027JC00319F99990001	宋雪广	否	是	1980年	2004年	使用	√	282.56	140.15		√	
260	410922011027JC00320F99990001	宋志轩	否	是	1980年	2010年	使用	√	328.21	168.33		√	
261	410922011027JC00323F99990001	宋志武	否	是		2012年	使用	√	236.7	100.87	新增	√	
262	410922011027JC00331F99990001	宋启星	否	是		2012年	使用	√	478.37	303.16	新增	√	
263	410922011027JC00332F00010001	宋金生	否	是		2013年	使用	√	478.07	304.75	新增	√	
264	410922011027JC00333F00010001	宋学增	否	是		2006年	使用	√	485.98	313.72	新增	√	
265	410922011027JC00334F99990001	宋振彪	否	是		2006年	使用	√	480.52	299.5	新增	√	
266	410922011027JC00335F00010001	宋登民	否	是		2006年	使用	√	483.95	301.61	新增	√	
267	410922011027JC00337F99990001	宋志轩	否	是		2004年	使用	√	353.7	135.78	新增	√	
268	410922011027JC00338F99990001	宋克友	否	是	1980年	2014年	使用	√	263.44	141.07		√	
269	410922011027JC00339F00010001	宋记胜	否	是	1980年	2020年	使用	√	281.93	162.13		√	
270	410922011027JC00343F99990001	宋会杰	是	是	1980年	2004年	使用	√	476.51	254.8		√	
271	410922011027JC00346F99990001	宋孟习	否	是	1980年	2000年	使用	√	383.66	254.77		√	
272	410922011027JC00349F00010001	宋志莹	否	是		2005年	使用	√	387.04	90.87	新增	√	
273	410922011027JC00350F00010001	宋二增	否	是		2005年	使用	√	397.68	97.21	新增	√	
274	410922011027JC00351F00010001	黄彦军	否	是		2005年	使用	√	403.81	227.87	新增	√	
275	410922011027JC00353F00010001	宋志凯	否	是	1980年	2005年	使用	√	391.94	219.44		√	
276	410922011027JC00359F99990001	宋启立	否	是		2018年	使用	√	374.22	233.85	新增	√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
277	410922011027JC00360F99990001	宋根良	否	是		2014年	使用	√	377.37	116.02	新增	√	
278	410922011027JC00361F00010001	宋中奇	否	是		2006年	使用	√	383.32	284.65	新增	√	
279	410922011027JC00362F00010001	宋伟正	否	是		2002年	使用	√	377.36	211.56	新增	√	
280	410922011027JC00363F00010001	宋伟昌	否	是		2003年	使用	√	379.53	229.19	新增	√	
281	410922011027JC00364F00010001	宋守信	否	是	1980年	2005年	使用	√	405.22	288.75		√	
282	410922011027JC00365F00010001	宋维士	否	是	1980年	2007年	使用	√	379.43	128.3		√	
283	410922011027JC00366F00010001	唐迎春	否	是		2014年	使用	√	376.35	275	新增	√	
284	410922011027JC00368F99990001	宋登付	是	是		2005年	使用	√	321.6	158.84	新增	√	
285	410922011027JC00370F00010001	张丽红	是	是		2006年	使用	√	261.88	46.91	新增	√	
286	410922011027JC00371F99990001	宋志欣	是	是		2007年	使用	√	205.53	98.17	新增	√	
287	410922011027JC00372F00010001	李运增	否	是		2008年	使用	√	367.39	52.93	新增	√	
288	410922011027JC00373F00010001	宋伟坤	是	是		2009年	使用	√	195.62	59.49	新增	√	
289	410922011027JC00374F99990001	宋维士	是	是		2010年	使用	√	200.67	110.76	新增	√	
290	410922011027JC00375F99990001	库利捧	是	是		1990年	使用	√	331.18	153.75	新增	√	
291	410922011027JC00376F00010001	宋登珍	是	是		2015年	使用	√	220.25	56.65	新增	√	
292	410922011027JC00377F00010001	杜社霞	是	是		2011年	使用	√	103.97	76.24	新增	√	
293	410922011027JC00378F99990001	李焕忠	是	是		2000年	使用	√	130.72	44.17	新增	√	
294	410922011027JC00380F99990001	宋志贤	是	是		2001年	使用	√	243.89	95.53	新增	√	
295	410922011027JC00381F99990001	宋齐芳	是	是		2019年	使用	√	169.63	237.02	新增	√	
296	410922011027JC00382F00010001	宋相宽	是	是		2017年	使用	√	140.27	77.28	新增	√	
297	410922011027JC00384F00010001	李来庆	是	是		2003年	使用	√	59.88	40.16	新增	√	
298	410922011027JC00385F99990001	宋跃胜	是	是		2004年	使用	√	275.12	181.36	新增	√	
299	410922011027JC00386F99990001	李国辉	是	是		2005年	使用	√	277.32	140.14	新增	√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
300	410922011027JC00388F99990001	宋志杰	是	是		2006年	使用	√	220.7	108.94	新增	√	
301	410922011027JC00389F00010001	李新泽	是	是		2007年	使用	√	221.35	41.41	新增	√	
302	410922011027JC00390F99990001	张娟捧	是	是		2008年	使用	√	219.44	109.58	新增	√	
303	410922011027JC00391F00010001	宋少坤	是	是		2009年	使用	√	216.89	20	新增	√	
304	410922011027JC00392F99990001	宋电胜	否	是		2010年	使用	√	232.14	144.67	新增	√	
305	410922011027JC00394F99990001	宋迎士	否	是		2016年	使用	√	206.93	124.25	新增	√	
306	410922011027JC00396F00010001	赵江娟	否	是		2011年	使用	√	203.48	53.52	新增	√	
307	410922011027JC00405F00010001	王社尚	是	是		2012年	使用	√	86.13	27.72	新增	√	
308	410922011027JC00406F00010001	宋登士	是	是		2008年	使用	√	150.3	42.58	新增	√	
309	410922011027JC00407W00000000	宋进胜	是	是			使用	√	276.89		新增	√	
310	410922011027JC00408F99990001	李燕龙	是	是		2006年	使用	√	279	171.75	新增	√	
311	410922011027JC00409F00010001	李焕泽	是	是		2015年	使用	√	139.68	51.23	新增	√	
312	410922011027JC00410F99990001	宋振方	是	是		2013年	使用	√	358.81	195.9	新增	√	
313	410922011027JC00411F99990001	宋志远	是	是		2000年	使用	√	131.37	73.45	新增	√	
314	410922011027JC00412F99990001	宋国胜	是	是		2001年	使用	√	355.54	154.54	新增	√	
315	410922011027JC00413F99990001	宋登岗	是	是		2002年	使用	√	233.06	102.32	新增	√	
316	410922011027JC00414F99990001	宋志强	是	是		2003年	使用	√	423.52	125.92	新增	√	
317	410922011027JC00415F00010001	吴翠红	是	是		2004年	使用	√	284.83	273.01	新增	√	
318	410922011027JC00416F99990001	宋志攀	是	是		2005年	使用	√	288.25	177.35	新增	√	
319	410922011027JC00417F00010001	李庆书	否	是		2006年	使用	√	361.94	171.12	新增	√	
320	410922011027JC00418F00010001	宋爱方	是	是		2000年	使用	√	220.08	38.21	新增	√	
321	410922011027JC00419F99990001	李香芝	是	是		2008年	使用	√	265.98	120.57	新增	√	
322	410922011027JC00420F99990001	宋永超	是	是		2009年	使用	√	180.91	92.79	新增	√	

巩营乡理直南街村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
323	410922011027JC00421F00010001	宋启信	否	是		2010年	使用	√	327.42	128.64	新增	√	
324	410922011027JC30266F99990001	宋自军	是	是		2016年	使用	√	398.24	211.95	新增	√	
325	410922011027JC30276F99990001	宋登显	是	是		2004年	使用	√	393.22	239.2	新增	√	
326	410922011027JC30324F99990001	宋正军	否	是		2006年	使用	√	325.94	175.55	新增	√	

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

- 2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;
- 3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;
- 4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;
- 5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;
- 6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅,如是填写“√”,错填写“×”;
- 7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积,填写“具体面积”;
- 8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写,也可对现场其它情况进行填写;
- 9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”,如未通过填写“×”。