

古城乡人民政府文件

古政〔2021〕71号

古城乡人民政府 关于批准临河村168户房地一体不动产登记颁 证审批结果的批复

各村村民委员会、乡直各单位：

临河村《古城乡临河村村民委员会关于全村168户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记

权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对我乡第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

1、该村 152 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、该村 16 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，该村共 168 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

临河村具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

此复

附件：古城乡临河村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。

清丰县古城乡人民政府

2021 年 10 月 16 日



古城乡临河村村民委员会
关于全村 168 户农房房地一体登记发证的请示

古城乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《古城乡临河村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 168 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 152 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 16 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 168 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

临河村村民委员会

2021 年 10 月 15 日

王瑞杰

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	410922005013JB00001F99990001	临河村村民委员会	是	是		2012年	使用	√	309.79	216.19	新增	红	
2	410922005013JC00001F99990001	王志君	是	是		2002年	使用	√	322.07	240.91		蓝	
3	410922005013JC00002F00010001	王永强	是	是		2007年	使用	√	323.03	206.37		蓝	
4	410922005013JC00003F99990001	王平均	是	是		2003年	使用	√	317.43	204.54		蓝	
5	410922005013JC00004F99990001	王国现	是	是		2004年	使用	√	320.35	224.88		蓝	
6	410922005013JC00005W00000000	王朝军	是	是			闲置	√	319.61			蓝	
7	410922005013JC00006F99990001	王国瑞	是	是		2004年	使用	√	311.89	226.4		蓝	
8	410922005013JC00007F99990001	王朝广	是	是		2003年	使用	√	315.23	214.34		蓝	
9	410922005013JC00008F99990001	王丽民	是	是		2003年	使用	√	314.55	212.07		蓝	
10	410922005013JC00009F99990001	王纪安	是	是		2006年	使用	√	315.26	209.25		蓝	
11	410922005013JC00010F99990001	王志杰	是	是		2010年	使用	√	309.62	237.74		蓝	
12	410922005013JC00011F99990001	王雪臣	是	是		2005年	使用	√	314.83	224.46	王瑞杰	蓝	
13	410922005013JC00012F99990001	王庆刚	是	是		2003年	使用	√	310.49	188.24		蓝	
14	410922005013JC00013F99990001	王志民	是	是		2018年	使用	√	313.42	345.01		蓝	
15	410922005013JC00014F99990001	王朝飞	是	是		2005年	使用	√	317.25	210.64		蓝	
16	410922005013JC00015F99990001	王庆波	是	是		2005年	使用	√	314.25	185.71		蓝	
17	410922005013JC00017F99990001	王庆伟	是	是		2005年	使用	√	319.99	234.01		蓝	
18	410922005013JC00019F99990001	王庆周	是	是		1998年	使用	√	315.51	77.74		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
19	410922005013JC00020F99990001	王现举	是	是		2000年	使用	√	319.12	196.34		蓝	
20	410922005013JC00021F99990001	王海君	是	是		2004年	使用	√	314.27	207.62		蓝	
21	410922005013JC00022F99990001	王江涛	是	是		2010年	使用	√	314.31	224.57		蓝	
22	410922005013JC00023F99990001	王庆锁	是	是		2009年	使用	√	316.73	208.3		蓝	
23	410922005013JC00025F99990001	王红轩	是	是		2010年	使用	√	310.1	203.54		蓝	
24	410922005013JC00026F99990001	王红伟	是	是		2012年	使用	√	313.71	161.14		蓝	
25	410922005013JC00027F99990001	王君玲	是	是		2010年	使用	√	315.94	177.86		蓝	
26	410922005013JC00028F99990001	王俊纪	是	是		2002年	使用	√	312.63	235.82		蓝	
27	410922005013JC00029F99990001	王建岭	是	是		2002年	使用	√	317.99	105.29	变更	黄	
28	410922005013JC00030F99990001	李俊英	是	是		2010年	使用	√	316.37	176.18	王怀臣	蓝	
29	410922005013JC00031F99990001	王怀方	是	是		2010年	使用	√	312.7	198.96		蓝	
30	410922005013JC00033F00010001	王志刚	是	是		2019年	使用	√	313.71	205.14		蓝	
31	410922005013JC00035F99990001	王银方	是	是		2009年	使用	√	316.21	218.9		蓝	
32	410922005013JC00036F99990001	王兆广	是	是		2010年	使用	√	313.26	211.24		蓝	
33	410922005013JC00037F99990001	王九臣	是	是		2010年	使用	√	313.4	232.97		蓝	
34	410922005013JC00038F99990001	王东顺	是	是		2010年	使用	√	309.47	188.11		蓝	
35	410922005013JC00039F99990001	王献方	是	是		2010年	使用	√	319.62	168.79	王江斌	蓝	
36	410922005013JC00040F99990001	王艳杰	是	是		2010年	使用	√	316.95	230.68		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
37	410922005013JC00041F99990001	王俊录	是	是		2010年	使用	√	318	229.4		蓝	
38	410922005013JC00042F99990001	王朝永	是	是		2008年	使用	√	320.02	214.76		蓝	
39	410922005013JC00043F99990001	王国田	是	是		2010年	使用	√	317.01	221.07	王海录	蓝	
40	410922005013JC00044F99990001	王艳美	是	是		1999年	使用	√	320.7	184.87		蓝	
41	410922005013JC00045F99990001	王金仓	是	是		2008年	使用	√	322.15	240		蓝	
42	410922005013JC00047F99990001	王朝杰	是	是		2003年	使用	√	314.56	67.86		蓝	
43	410922005013JC00048F99990001	王玉涛	是	是		2007年	使用	√	318.3	225.04		蓝	
44	410922005013JC00049F99990001	王平顺	是	是		2005年	使用	√	325.43	194.88		蓝	
45	410922005013JC00053F99990001	王红广	是	是		2004年	使用	√	329.84	222.52		蓝	
46	410922005013JC00055F99990001	王兵义	是	是		2001年	使用	√	314.52	141.27	变更	黄	
47	410922005013JC00057F99990001	王怀争	是	是		2010年	使用	√	314.76	297.32	变更王兆宽	黄	
48	410922005013JC00058F99990001	梁海印	是	是		2005年	使用	√	314.55	137.68	变更梁海庆	蓝	
49	410922005013JC00059F99990001	梁合印	是	是		2010年	使用	√	314.58	226.6		蓝	
50	410922005013JC00060F99990001	王亚飞	是	是		2010年	使用	√	313.07	322.35		蓝	
51	410922005013JC00061F99990001	王怀林	是	是		2010年	使用	√	315.85	175.7	王金斌	蓝	
52	410922005013JC00062F99990001	王顺民	是	是		2010年	使用	√	312.12	314.33		蓝	
53	410922005013JC00063F99990001	王广杰	是	是		2010年	使用	√	313.69	185.69		蓝	
54	410922005013JC00065F99990001	王进华	是	是		2010年	使用	√	313.86	258.45		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
55	410922005013JC00066F99990001	雷东学	是	是		2010年	使用	√	315.67	185.77	新增	红	
56	410922005013JC00067F99990001	王店君	是	是		2011年	使用	√	321.66	231.88		蓝	
57	410922005013JC00068F99990001	王永红	是	是		2010年	使用	√	318.02	225.89		蓝	
58	410922005013JC00070F99990001	王瑞停	是	是		2010年	使用	√	316.46	196.68		蓝	
59	410922005013JC00071F99990001	王瑞广	是	是		2010年	使用	√	311.51	192.3		蓝	
60	410922005013JC00072F00010001	王志强	是	是		1996年	使用	√	311.01	8.07		蓝	
61	410922005013JC00073F99990001	王国亮	是	是		2010年	使用	√	313.67	203.98		蓝	
62	410922005013JC00074F99990001	王国杰	是	是		2009年	使用	√	315.01	193.21		蓝	
63	410922005013JC00075F99990001	王朝伟	是	是		2009年	使用	√	316.6	218.58		蓝	
64	410922005013JC00076F99990001	王磊涛	是	是		2010年	使用	√	326	196.99		蓝	
65	410922005013JC00077F99990001	王晓南	是	是		2010年	使用	√	320.5	181.35		蓝	
66	410922005013JC00078F99990001	梁广亮	是	是		2007年	使用	√	314.31	181.79		蓝	
67	410922005013JC00083F99990001	王兆民	否	是		2010年	使用	√	324.14	237.27		蓝	
68	410922005013JC00084F99990001	王现忠	是	是		2009年	使用	√	323.75	223.85		蓝	
69	410922005013JC00085F99990001	王国安	是	是		2004年	使用	√	320.1	208.14		蓝	
70	410922005013JC00086F99990001	梁广明	是	是		2002年	使用	√	332.7	235		蓝	
71	410922005013JC00087F99990001	王店顺	是	是		1999年	使用	√	330.19	140.87		蓝	
72	410922005013JC00088F99990001	梁献峰	是	是		2001年	使用	√	330.76	235.47	变更	黄	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
73	410922005013JC00089F00010001	王瑞芳	是	是		2006年	使用	√	315.85	121.21	变更	黄	
74	410922005013JC00090F99990001	王合安	是	是		2009年	使用	√	315.27	398.72		蓝	
75	410922005013JC00091F99990001	王洪斌	是	是		2008年	使用	√	312.4	161		蓝	
76	410922005013JC00092F99990001	王现臣	是	是		2010年	使用	√	312.54	405.52		蓝	
77	410922005013JC00093F00010001	崔双路	是	是		1995年	使用	√	324.86	63.55		蓝	
78	410922005013JC00094F99990001	王献府	是	是		1999年	使用	√	329.11	105.02		蓝	
79	410922005013JC00095F99990001	王合民	是	是		2010年	使用	√	315.22	228.56		蓝	
80	410922005013JC00096F99990001	王国友	是	是		2009年	使用	√	313.24	224.79	新增	红	
81	410922005013JC00097F99990001	王保刚	是	是		2009年	使用	√	313.81	178.13		蓝	
82	410922005013JC00098F99990001	王富有	是	是		2009年	使用	√	319.86	226.77		蓝	
83	410922005013JC00099F99990001	王群生	是	是		2010年	使用	√	322.14	242.45		蓝	
84	410922005013JC00100F99990001	王保安	是	是		2009年	使用	√	343.6	240.38	王志广	蓝	
85	410922005013JC00101F99990001	王红杰	是	是		2010年	使用	√	315.16	321.27		蓝	
86	410922005013JC00102F99990001	王贵轩	是	是		2009年	使用	√	314.96	183.12		蓝	
87	410922005013JC00103F99990001	王明轩	是	是		2008年	使用	√	312.87	196.16		蓝	
88	410922005013JC00104F99990001	王献立	是	是		2007年	使用	√	314.17	184.44		蓝	
89	410922005013JC00105F99990001	王保进	是	是		2010年	使用	√	343.48	228.8		蓝	
90	410922005013JC00106F99990001	王留考	是	是		2008年	使用	√	327.8	293.34		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
91	410922005013JC00107F99990001	王贵臣	是	是		2006年	使用	√	320.46	336.93		蓝	
92	410922005013JC00108F99990001	王青森	是	是		2009年	使用	√	313.02	231.35		蓝	
93	410922005013JC00109F99990001	王店英	是	是		2010年	使用	√	313.88	211.56		蓝	
94	410922005013JC00110F99990001	王青甫	是	是		2010年	使用	√	315	205.81		蓝	
95	410922005013JC00111F99990001	王冬冬	是	是		2009年	使用	√	315.61	214.15	新增	红	
96	410922005013JC00112F99990001	王朝青	否	是		2010年	使用	√	335.16	243.15		蓝	
97	410922005013JC00113F99990001	王国棚	是	是		2001年	使用	√	322.14	213.12	王店卿	蓝	
98	410922005013JC00114F99990001	王怀广	是	是		2001年	使用	√	316.05	200.45		蓝	
99	410922005013JC00115F99990001	王利刚	是	是		2001年	使用	√	325.45	199.82		蓝	
100	410922005013JC00116F99990001	王江伟	是	是		2004年	使用	√	317.8	170.3		蓝	
101	410922005013JC00117F99990001	柳永飞	是	是		2001年	使用	√	318.56	192.66		蓝	
102	410922005013JC00118F99990001	王素月	是	是		2006年	使用	√	311.8	215.01		蓝	
103	410922005013JC00119F99990001	王敬周	是	是		2004年	使用	√	313.94	210.54		蓝	
104	410922005013JC00120F99990001	王庆斌	是	是		2001年	使用	√	310.87	234.01		蓝	
105	410922005013JC00121F99990001	王敬山	是	是		2009年	使用	√	315.03	224.84		蓝	
106	410922005013JC00122F99990001	王志甫	是	是		2000年	使用	√	316.37	287.77		蓝	
107	410922005013JC00123F99990001	王国斌	是	是		2009年	使用	√	313.91	171.71		蓝	
108	410922005013JC00124F99990001	乜玉粉	是	是		2010年	使用	√	317.72	391.19		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
109	410922005013JC00125F00010001	王清伟	是	是		2002年	使用	√	313.72	113.19		蓝	
110	410922005013JC00126F99990001	王国涛	是	是		2010年	使用	√	311.8	190.68		蓝	
111	410922005013JC00127F99990001	王怀安	是	是		2010年	使用	√	315.32	241.22		蓝	
112	410922005013JC00128F99990001	王国喜	是	是		2011年	使用	√	320.66	206.3		蓝	
113	410922005013JC00129F99990001	梁广君	是	是		2009年	使用	√	315.27	203.15		蓝	
114	410922005013JC00130F99990001	王东记	是	是		2012年	使用	√	311.75	226.87		蓝	
115	410922005013JC00132F99990001	王平义	是	是		2010年	使用	√	314.41	230.44		蓝	
116	410922005013JC00133F99990001	王国瑞	是	是		2010年	使用	√	313.51	182.56	新增李利霞	红	
117	410922005013JC00134F99990001	王敬臣	是	是		2010年	使用	√	312.65	215.95		蓝	
118	410922005013JC00135F99990001	王志奎	是	是		2016年	使用	√	315.43	464.88	新增	红	
119	410922005013JC00136F99990001	王国强	是	是		2010年	使用	√	317.72	241.65		蓝	
120	410922005013JC00138F99990001	高翠雪	是	是		2000年	使用	√	313.52	160.72		蓝	
121	410922005013JC00139F99990001	王林善	是	是		2000年	使用	√	314.21	159.18		蓝	
122	410922005013JC00140F99990001	柳勇攀	是	是		2010年	使用	√	316.23	206.06	变更	黄	
123	410922005013JC00141F99990001	王兆显	是	是		2010年	使用	√	312.16	218		蓝	
124	410922005013JC00142F99990001	王彦广	是	是		2001年	使用	√	313.46	165.09		蓝	
125	410922005013JC00143F99990001	王改焕	是	是		2000年	使用	√	318.06	229.57		蓝	
126	410922005013JC00144F99990001	王志伟	是	是		2000年	使用	√	318.45	324.67		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
127	410922005013JC00145F99990001	柳严停	是	是		2010年	使用	√	316.25	198.28		蓝	
128	410922005013JC00146F99990001	王永杰	是	是		2010年	使用	√	320	153.05		蓝	
129	410922005013JC00147F99990001	王永刚	是	是		2010年	使用	√	324.09	212.09		蓝	
130	410922005013JC00148F99990001	柳勇斌	是	是		2010年	使用	√	316.84	177.24	新增	红	
131	410922005013JC00149F99990001	王瑞生	是	是		2010年	使用	√	313.26	230.23		蓝	
132	410922005013JC00150F99990001	范素环	是	是		2010年	使用	√	312.03	217.14		蓝	
133	410922005013JC00151F99990001	王少朋	是	是		2010年	使用	√	316.38	248.73		蓝	
134	410922005013JC00152F99990001	雷双建	是	是		2010年	使用	√	315.33	188.91		蓝	
135	410922005013JC00153F99990001	雷君臣	是	是		2010年	使用	√	310.81	190.76		蓝	
136	410922005013JC00154F00010001	王多建	是	是		2000年	使用	√	311.81	56.92	变更王金平	蓝	
137	410922005013JC00155F99990001	王俊举	是	是		2010年	使用	√	313.55	317.49		蓝	
138	410922005013JC00158F99990001	王建伟	是	是		2010年	使用	√	310.18	228.8		蓝	
139	410922005013JC00159F99990001	王政伟	是	是		2010年	使用	√	314.44	208.48		蓝	
140	410922005013JC00160F99990001	王艳飞	是	是		2010年	使用	√	312.06	204.92		蓝	
141	410922005013JC00161F00010001	王少波	是	是		2010年	使用	√	308.86	65.13		蓝	
142	410922005013JC00163F99990001	王合法	是	是		2011年	使用	√	310.06	214		蓝	
143	410922005013JC00164F99990001	王少磊	是	是		2010年	使用	√	311.67	209.9		蓝	
144	410922005013JC00165F99990001	范改莲	是	是		2010年	使用	√	311.1	126.58		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
145	410922005013JC00166F99990001	王俊生	是	是		2001年	使用	√	314.35	219.48		蓝	
146	410922005013JC00167F99990001	孔美玲	是	是		2005年	使用	√	313.53	215.55		蓝	
147	410922005013JC00168F99990001	王纪周	是	是		2002年	使用	√	312.52	164.35		蓝	
148	410922005013JC00169F00010001	王进才	是	是		2000年	使用	√	309.71	78.94		蓝	
149	410922005013JC00170F99990001	王建华	是	是		2012年	使用	√	316.79	226.89		蓝	
150	410922005013JC00171F99990001	王玉山	是	是		2010年	使用	√	311.03	382.68		蓝	
151	410922005013JC00172F99990001	王九菊	是	是		2010年	使用	√	313.86	391.25	新增	红	
152	410922005013JC00173F99990001	董爱俭	是	是		2002年	使用	√	315.27	159.38		蓝	
153	410922005013JC00174F99990001	王君岐	是	是		2017年	使用	√	315.67	388.43	新增	红	
154	410922005013JC00175F99990001	王振磊	是	是		2010年	使用	√	317.68	218.92		蓝	
155	410922005013JC00176F99990001	王俊甫	是	是		2017年	使用	√	312.89	396.4	新增	红	
156	410922005013JC00177F99990001	王合恩	是	是		2010年	使用	√	314.75	296.61		蓝	
157	410922005013JC00178F99990001	王平举	是	是		2010年	使用	√	313.23	209.83		蓝	
158	410922005013JC00179F99990001	王俊伟	是	是		2010年	使用	√	320.47	391.31		蓝	
159	410922005013JC00180F99990001	王利伟	是	是		2010年	使用	√	314.76	255.54		蓝	
160	410922005013JC00181F99990001	王东兆	是	是		2009年	使用	√	311.73	219.6		蓝	
161	410922005013JC00183F99990001	王庆山	是	是		2010年	使用	√	320.5	342.52		蓝	
162	410922005013JC00184F99990001	王瑞波	是	是		2001年	使用	√	320.65	181.99		蓝	

古城乡临河村房地一体不动产登记颁证信息审核表

单位: m²

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足 已有调查 数据要求	村民 资格	使用 时间	建设 时间	使用 情况	是否一 户一宅	登记面积		备注	村级 审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
163	410922005013JC00185F00010001	王振军	是	是		2012年	使用	√	316.09	244.53		蓝	
164	410922005013JC00186F99990001	王志勇	是	是		2010年	使用	√	328.07	356.94		蓝	
165	410922005013JC00187F99990001	王瑞青	是	是		2010年	使用	√	324.52	243.45		蓝	
166	410922005013JC00188F99990001	王军义	是	是		2010年	使用	√	323.55	231.54		蓝	
167	410922005013JC00189F99990001	王雪安	是	是		2010年	使用	√	324.41	244.51		蓝	
168	410922005013JC00190F99990001	王建军	是	是		2010年	使用	√	340.56	191.47		蓝	

备注: 1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定,填写“是/否”;

3、“使用时间”为宅基地取得时间,填写“具体时间”;

4、“建设时间”为房屋建设时间,填写“具体时间”;

5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地,填写为“闲置/使用”;

6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅,如是填写“√”,错填写“×”;

7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积,填写“具体面积”;

8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写,也可对现场其它情况进行填写;

9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”,如未通过填写“×”。