

巩营乡人民政府文件

巩政〔2021〕150号

巩营乡人民政府 关于批准后赵家村 216 户房地一体不动产 登记颁证审批结果的批复

后赵家村村民委员会：

你村《巩营乡后赵家村村委会关于全村 216 户农房房地一体登记发证的请示》收悉，按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》（国土资发〔2016〕191 号）、《河南省不动产统一登记制度建设联席会议办公室关于印发〈河南省农村房屋不动产登记实施方案〉的通知》（豫不动产登记联办发〔2017〕1 号）和《河南省房地一体宅基地使用权登记颁证实施方案》（豫自然资办发〔2021〕18 号）文件要求，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土

地管理法》、《不动产登记暂行条例》、《河南省农村房屋不动产登记权籍调查技术细则》等有关法律法规文件规定和村委审核意见，本着尊重历史、注重现实、有利生产生活、促进社会和谐稳定的原则，经调查，现对你村第一批次房地一体不动产登记颁证信息审核确认如下：

本次调查中，你村第一批 216 户，房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，经审核予以通过。

216 户符合登记发证名单详见附件。

此复

附件：巩营乡后赵家村房地一体不动产登记颁证审核通过名单。



巩营乡后赵家村村民委会 关于全村 216 户农房房地一体登记发证的请示

巩营乡人民政府：

按照农村房屋不动产登记颁证村级审核的要求，我村村民委员会、村民小组对《巩营乡后赵家村房地一体表不动产登记颁证信息审核表》内容进行了逐项审核，现审核工作已完成。根据审核结果，共 216 户符合我村规划，房地一体不动产登记相关信息符合要求，村委给予审核通过，现申请乡政府予以审核批准。

1、我村 216 宗宅基地符合村庄规划，对于已批复宅基地，按照原批复执行。

2、我村 0 宗农村集体土地使用权已调查未批复的宅基地和本次调查中新增宅基地，同意将土地批准拨用给各户做宅基地使用。

3、本次调查中，我村共 216 宗房地一体不动产登记的相关信息均符合要求，审核予以通过。

具体房地一体不动产登记颁证审核通过名单详见附件。

妥否，请批示。

附件：巩营乡后赵家村房地一体不动产登记颁证信息审核表

后赵家村村民委员会

2022 年 4 月 30 日

巩营乡后赵家村房地一体不动产登记颁证信息审核表

序号	不动产单元号	权利人名称	是否满足已有调查数据要求	村民资格	使用时间	建设时间	使用情况	是否一户一宅	登记面积		备注	村级审核	乡镇审核
									宗地面积	建筑面积			
1	41092201	村委会	是	是	1981年	2010年	使用	√	136.59	60.14		√	
2	41092201	赵永攀	是	是	1981年	2015年	使用	√	350.65	459.95		√	
3	41092201	赵国杰	是	是	1981年	2001年	使用	√	349.72	176.16		√	
4	41092201	赵敬全	是	是	1981年	2015年	使用	√	458.59	210.41		√	
5	41092201	赵利广	是	是	1981年	1986年	使用	√	371.88	223.37		√	
6	41092201	赵冠军	是	是	1981年	2008年	使用	√	229.86	153.06		√	
7	41092201	赵存献	是	是	1981年	2000年	使用	√	280.83	165.17		√	
8	41092201	赵留现	是	是	1981年	2005年	使用	√	286.85	190.57		√	
9	41092201	赵付景	是	是	1981年	2015年	使用	√	221.62	122.67		√	
10	41092201	周瑞玲	是	是	1981年	2000年	使用	√	236.51	118.38		√	
11	41092201	赵国雨	是	是	1981年	2002年	使用	√	353.85	216.22		√	
12	41092201	赵自科	是	是	1981年	2002年	使用	√	276.2	177.57		√	
13	41092201	赵留栓	是	是	1981年	1989年	使用	√	453.37	166.54		√	
14	41092201	赵占和	是	是	1981年	2000年	使用	√	231.38	124.78		√	
15	41092201	赵敬冉	是	是	1981年	1989年	使用	√	368.01	194.29		√	
16	41092201	赵章森	是	是	1981年	2010年	使用	√	358.97	161.03		√	
17	41092201	赵炎森	是	是	1981年	1980年	使用	√	446.9	184.19		√	
18	41092201	王爱英	是	是	1981年	1980年	使用	√	229.49	78.91		√	
19	41092201	赵存忠	是	是	1981年	1979年	使用	√	144.02	44.47		√	
20	41092201	赵记锁	是	是	1981年	2016年	使用	√	218.5	171.65		√	
21	41092201	赵雷省	是	是	1981年	1989年	使用	√	209.29	121.84		√	
22	41092201	赵俊生	是	是	1981年	2008年	使用	√	211.93	129.25		√	
23	41092201	赵俊京	是	是	1981年	1995年	使用	√	259.03	138.29		√	
24	41092201	赵贵锁	是	是	1981年	2000年	使用	√	258.62	112.3		√	
25	41092201	赵亚滨	是	是	1981年	2015年	使用	√	217.86	172.93		√	
26	41092201	赵永旗	是	是	1981年	2010年	使用	√	205.9	135.62		√	
27	41092201	赵敬杰	是	是	1981年	2000年	使用	√	216.55	139.45		√	

28	41092201	赵常锁	是	是	1981年	2002年	使用	√	267.17	140.26		√	
29	41092201	赵忠奇	是	是	1981年	2001年	使用	√	251.56	100.47		√	
30	41092201	赵国旗	是	是	1981年	2010年	使用	√	222.1	138.84		√	
31	41092201	赵少伟	是	是	1981年	2000年	使用	√	225.74	115.88		√	
32	41092201	赵金帅	是	是	1981年	2015年	使用	√	387.67	230.41		√	
33	41092201	赵志刚	是	是	1981年	2000年	使用	√	264.17	183.5		√	
34	41092201	赵国和	是	是	1981年	1998年	使用	√	437.31	134.57		√	
35	41092201	赵留和	是	是	1981年	1989年	使用	√	244.73	145.36		√	
36	41092201	崔自捧	是	是	1981年	1980年	使用	√	370.07	220.36		√	
37	41092201	赵敬怀	是	是	1981年	2010年	使用	√	364.49	199.38		√	
38	41092201	赵朝军	是	是	1981年	2008年	使用	√	381.22	206.09		√	
39	41092201	赵胜军	是	是	1981年	2000年	使用	√	419.91	135.47		√	
40	41092201	赵万增	是	是	1981年	1985年	使用	√	413	185.06		√	
41	41092201	赵瑞军	是	是	1981年	2007年	使用	√	412.88	287.25		√	
42	41092201	王自淑	是	是	1981年	1989年	使用	√	370.16	157.68		√	
43	41092201	赵顺和	是	是	1981年	2008年	使用	√	442.75	119.04		√	
44	41092201	赵春雨	是	是	1981年	1998年	使用	√	248.34	119.29		√	
45	41092201	赵少堂	是	是	1981年	2010年	使用	√	259.61	134.6		√	
46	41092201	赵敬选	是	是	1981年	1989年	使用	√	228.37	119.05		√	
47	41092201	赵少先	是	是	1981年	2008年	使用	√	237.83	149.27		√	
48	41092201	赵国营	是	是	1981年	2003年	使用	√	227.4	130.98		√	
49	41092201	赵国礼	是	是	1981年	2000年	使用	√	221.84	122.16		√	
50	41092201	赵长越	是	是	1981年	2008年	使用	√	255.92	134.32		√	
51	41092201	赵建伟	是	是	1981年	2007年	使用	√	256.94	155.92		√	
52	41092201	赵建胜	是	是	1981年	2000年	使用	√	236.49	145.59		√	
53	41092201	赵少坤	是	是	1981年	2008年	使用	√	233.21	132.74		√	
54	41092201	赵朝习	是	是	1981年	2013年	使用	√	254.16	160.21		√	
55	41092201	王自强	是	是	1981年	1994年	使用	√	233.38	119.71		√	
56	41092201	王自民	是	是	1981年	1989年	使用	√	230.21	117.86		√	
57	41092201	赵银刚	是	是	1981年	2010年	使用	√	352.74	192.65		√	
58	41092201	赵敬朝	是	是	1981年	2010年	使用	√	357.7	246.96		√	
59	41092201	赵志浩	是	是	1981年	2000年	使用	√	409.86	225.15		√	

60	41092201	赵仲朝	是	是	1981年	2003年	使用	√	368.08	137.2	√	
61	41092201	赵永刚	是	是	1981年	1994年	使用	√	343.86	175.78	√	
62	41092201	赵国显	是	是	1981年	2000年	使用	√	345.39	195.6	√	
63	41092201	赵文卿	是	是	1981年	2000年	使用	√	338.7	168.68	√	
64	41092201	赵文聚	是	是	1980年	1995年	使用	√	354.13	49.54	√	
65	41092201	赵忠鑫	是	是	1980年	2001年	使用	√	341.13	198.92	√	
66	41092201	赵利全	是	是	1980年	2008年	使用	√	346.48	145.23	√	
67	41092201	赵明远	是	是	1980年	1985年	使用	√	344.6	224.35	√	
68	41092201	高献捧	是	是	1980年	2013年	使用	√	343.43	171.42	√	
69	41092201	李改星	是	是	1980年	2004年	使用	√	285.32	125.9	√	
70	41092201	赵殿奎	是	是	1980年	1990年	使用	√	219.51	114.41	√	
71	41092201	赵留增	是	是	1980年	1962年	使用	√	135.31	42.44	√	
72	41092201	赵国攀	是	是	1980年	2010年	使用	√	350.34	185.84	√	
73	41092201	赵志东	是	是	1980年	2009年	使用	√	354.32	171.31	√	
74	41092201	赵纪民	是	是	1980年	2001年	使用	√	352.85	209.98	√	
75	41092201	赵永建	是	是	1980年	2000年	使用	√	352.9	189.18	√	
76	41092201	赵胜轩	是	是	1980年	1980年	使用	√	352.35	239.22	√	
77	41092201	赵敬波	是	是	1981年	2000年	使用	√	343.39	210.79	√	
78	41092201	赵关胜	是	是	1980年	2000年	使用	√	340.7	190.03	√	
79	41092201	赵新谜	是	是	1980年	1988年	使用	√	230.34	125.7	√	
80	41092201	赵晓飞	是	是	1980年	2016年	使用	√	349.87	265.58	√	
81	41092201	赵敬府	是	是	1980年	1965年	使用	√	141.06	36.32	√	
82	41092201	王彩义	是	是	1980年	2017年	使用	√	182.49	109.66	√	
83	41092201	赵少轩	是	是	1980年	2000年	使用	√	229.64	101.57	√	
84	41092201	赵铁锤	是	是	1980年	1980年	使用	√	194.48	107.27	√	
85	41092201	唐俊想	是	是	1980年	1980年	使用	√	214.05	124.22	√	
86	41092201	王相义	是	是	1980年	1976年	使用	√	141.96	76.69	√	
87	41092201	赵献锁	是	是	1980年	1997年	使用	√	209.92	132.81	√	
88	41092201	赵自军	是	是	1981年	1989年	使用	√	209.67	127.91	√	
89	41092201	赵自友	是	是	1981年	1980年	使用	√	210.53	82.87	√	
90	41092201	赵国胜	是	是	1980年	1999年	使用	√	160.47	81.5	√	
91	41092201	赵山聚	是	是	1980年	1960年	使用	√	150.33	80.95	√	

92	41092201	赵新献	是	是	1980年	1970年	使用	√	184.78	52.21	√	√
93	41092201	赵留奎	是	是	1980年	2019年	使用	√	113.48	87.09	√	√
94	41092201	赵俊景	是	是	1980年	2010年	使用	√	214.36	155.54	√	√
95	41092201	王兰菊	是	是	1980年	1985年	使用	√	336.95	142.85	√	√
96	41092201	赵春海	是	是	1980年	2016年	使用	√	200.34	70.96	√	√
97	41092201	赵留京	是	是	1980年	1966年	使用	√	156.84	83.15	√	√
98	41092201	赵海江	是	是	1980年	2015年	使用	√	189.56	83.03	√	√
99	41092201	赵锡普	是	是	1980年	1965年	使用	√	331.81	111.19	√	√
100	41092201	唐相娥	是	是	1980年	2000年	使用	√	171.61	75.84	√	√
101	41092201	赵磊磊	是	是	1980年	2001年	使用	√	129.96	69.81	√	√
102	41092201	赵海全	是	是	1980年	1990年	使用	√	242.35	123.24	√	√
103	41092201	赵双科	是	是	1980年	1969年	使用	√	123.97	101.36	√	√
104	41092201	魏青悦	是	是	1980年	1975年	使用	√	67.47	35.01	√	√
105	41092201	赵国信	是	是	1980年	2007年	使用	√	283.67	119.44	√	√
106	41092201	赵敬仁	是	是	1980年	2003年	使用	√	346.99	227.48	√	√
107	41092201	赵海聚	是	是	1981年	1970年	使用	√	187.24	33.24	√	√
108	41092201	赵敬宽	是	是	1980年	1990年	使用	√	242.96	96.82	√	√
109	41092201	赵春友	是	是	1980年	1990年	使用	√	133.11	81.72	√	√
110	41092201	赵长宽	是	是	1980年	2005年	使用	√	338.59	142.55	√	√
111	41092201	赵海瑞	是	是	1980年	2000年	使用	√	269.88	126.78	√	√
112	41092201	赵金明	是	是	1980年	1995年	使用	√	227.67	64.67	√	√
113	41092201	赵盛道	是	是	1980年	1990年	使用	√	188.93	89.46	√	√
114	41092201	赵德献	是	是	1980年	2010年	使用	√	206.37	126.02	√	√
115	41092201	刘秀荣	是	是	1980年	1990年	使用	√	192.3	95.98	√	√
116	41092201	赵圣贤	是	是	1980年	2016年	使用	√	323.91	169.72	√	√
117	41092201	赵仲京	是	是	1980年	1990年	使用	√	186	89.3	√	√
118	41092201	赵献忠	是	是	1980年	2001年	使用	√	133.98	48.09	√	√
119	41092201	赵利伟	是	是	1980年	2014年	使用	√	375.14	174.78	√	√
120	41092201	铃翠肖	是	是	1980年	1990年	使用	√	249.72	57.68	√	√
121	41092201	赵瑞景	是	是	1980年	2007年	使用	√	455.19	177.24	√	√
122	41092201	赵振伟	是	是	1980年	2012年	使用	√	342.39	199.92	√	√
123	41092201	赵红胜	是	是	1981年	1980年	使用	√	257.14	31.88	√	√

124	41092201	赵少川	是	是	1980年	1990年	使用	√	136.75	76.66	√	
125	41092201	王自淑	是	是	1980年	2000年	使用	√	141.25	73.98	√	
126	41092201	赵可如	是	是	1980年	2008年	使用	√	239.99	114.86	√	
127	41092201	赵明慧	是	是	1980年	2001年	使用	√	198.16	99.27	√	
128	41092201	赵少立	是	是	1980年	2005年	使用	√	347.38	144.47	√	
129	41092201	赵海仲	是	是	1980年	2000年	使用	√	332.05	180.65	√	
130	41092201	王彩平	是	是	1980年	2012年	使用	√	288.53	157.7	√	
131	41092201	赵仲强	是	是	1980年	1985年	使用	√	338.11	86.07	√	
132	41092201	赵金成	是	是	1980年	1990年	使用	√	346.92	87.11	√	
133	41092201	赵孝龙	是	是	1980年	2010年	使用	√	340.01	214.22	√	
134	41092201	赵相民	是	是	1980年	1995年	使用	√	318.64	109.85	√	
135	41092201	赵振攀	是	是	1980年	2019年	使用	√	363.94	222.16	√	
136	41092201	赵志宽	是	是	1980年	2002年	使用	√	347.07	175.27	√	
137	41092201	王自稳	是	是	1980年	2015年	使用	√	327.7	179.36	√	
138	41092201	赵跃军	是	是	1980年	2018年	使用	√	347.56	225.7	√	
139	41092201	赵自轩	是	是	1981年	1990年	使用	√	240.47	87.16	√	
140	41092201	王庆法	是	是	1980年	1985年	使用	√	228.21	88.84	√	
141	41092201	黄风娥	是	是	1980年	1970年	使用	√	135.9	70.71	√	
142	41092201	赵孝林	是	是	1980年	1970年	使用	√	150.74	38.55	√	
143	41092201	赵孝旭	是	是	1980年	1985年	使用	√	214	175	√	
144	41092201	王建超	是	是	1980年	2010年	使用	√	336.61	203.51	√	
145	41092201	赵明旗	是	是	1980年	2013年	使用	√	336.34	245.79	√	
146	41092201	赵朝山	是	是	1980年	2005年	使用	√	332.03	205.2	√	
147	41092201	王自立	是	是	1980年	2010年	使用	√	332.05	189.83	√	
148	41092201	王国稳	是	是	1980年	2009年	使用	√	290.37	182.02	√	
149	41092201	赵可越	是	是	1980年	2015年	使用	√	415.73	311.74	√	
150	41092201	赵利刚	是	是	1980年	2007年	使用	√	356.09	199.13	√	
151	41092201	赵国桥	是	是	1980年	1990年	使用	√	346.58	180.68	√	
152	41092201	赵洪刚	是	是	1980年	2007年	使用	√	364.62	134.82	√	
153	41092201	赵双桥	是	是	1980年	1985年	使用	√	356.48	159.12	√	
154	41092201	李贵芩	是	是	1980年	2002年	使用	√	354.81	74.51	√	
155	41092201	赵记宽	是	是	1980年	2011年	使用	√	348.77	198.74	√	



156	41092201	赵记强	是	是	1980年	2010年	使用	√	348.17	200.53		√	
157	41092201	赵福磊	是	是	1980年	2000年	使用	√	342.87	165.53		√	
158	41092201	赵怀顺	是	是	1980年	2004年	使用	√	440.36	81.05		√	
159	41092201	赵伟士	是	是	1980年	2010年	使用	√	348.11	216.24		√	
160	41092201	赵孟显	是	是	1980年	2005年	使用	√	228.45	143.92		√	
161	41092201	赵国士	是	是	1980年	2015年	使用	√	230.43	120.27		√	
162	41092201	赵利涛	是	是	1980年	1993年	使用	√	341.78	217.68		√	
163	41092201	赵德利	是	是	1978年	2007年	使用	√	339.68	202.92		√	
164	41092201	赵广涛	是	是	1978年	1996年	使用	√	342.74	189.36		√	
165	41092201	赵付强	是	是	1978年	2010年	使用	√	293.06	191.02		√	
166	41092201	赵长栓	是	是	1978年	1985年	使用	√	385.77	58.5		√	
167	41092201	赵胜杰	是	是	1978年	2007年	使用	√	297.69	185.09		√	
168	41092201	赵占森	是	是	1978年	2009年	使用	√	417.7	228.49		√	
169	41092201	赵瑞杰	是	是	1978年	2008年	使用	√	301.26	169.26		√	
170	41092201	赵占习	是	是	1978年	2014年	使用	√	359.03	210.18		√	
171	41092201	丁自桥	是	是	1978年	2009年	使用	√	359.74	182.73		√	
172	41092201	赵正伟	是	是	1978年	2005年	使用	√	335.82	173.24		√	
173	41092201	赵振和	是	是	1978年	2014年	使用	√	330.37	168.14		√	
174	41092201	赵敬栓	是	是	1978年	2009年	使用	√	319.05	229.87		√	
175	41092201	赵占涛	是	是	1978年	2007年	使用	√	360.76	198.27		√	
176	41092201	赵洪栓	是	是	1978年	2009年	使用	√	401.73	137.04		√	
177	41092201	赵可顺	是	是	1978年	2020年	使用	√	352.18	240		√	
178	41092201	刘翠钗	是	是	1978年	2002年	使用	√	97.68	45.5		√	
179	41092201	赵仲军	是	是	1978年	2009年	使用	√	360.78	287.52		√	
180	41092201	赵石献	是	是	1978年	2008年	使用	√	353.19	211.87		√	
181	41092201	赵晓东	是	是	1978年	2005年	使用	√	350	193.04		√	
182	41092201	赵胜全	是	是	1978年	2006年	使用	√	417.11	197.37		√	
183	41092201	赵鸿全	是	是	1978年	2008年	使用	√	414.41	188.48		√	
184	41092201	赵长科	是	是	1978年	1997年	使用	√	233.54	94.33		√	
185	41092201	赵仲臣	是	是	1978年	1970年	使用	√	214.1	36.36		√	
186	41092201	魏翠玲	是	是	1978年	2001年	使用	√	216.32	123.26		√	
187	41092201	赵跃刚	是	是	1978年	2005年	使用	√	233.73	121.35		√	

188	41092201	赵海瑞	是	是	1978年	1998年	使用	√	246.97	68.59	√	√
189	41092201	赵志和	是	是	1978年	2005年	使用	√	257.54	160.3	√	√
190	41092201	赵圣召	是	是	1978年	2000年	使用	√	351.51	202.32	√	√
191	41092201	赵胜坤	是	是	1978年	2000年	使用	√	356.5	211.16	√	√
192	41092201	赵明涛	是	是	1978年	2002年	使用	√	352.95	182.65	√	√
193	41092201	赵胜刚	是	是	1978年	2008年	使用	√	353.97	217.41	√	√
194	41092201	赵可选	是	是	1978年	1995年	使用	√	372.32	107.49	√	√
195	41092201	赵敬安	是	是	1978年	2004年	使用	√	352.69	204.93	√	√
196	41092201	赵志修	是	是	1978年	2010年	使用	√	207.33	101.09	√	√
197	41092201	赵少冬	是	是	1978年	2007年	使用	√	216.48	114.19	√	√
198	41092201	赵春雷	是	是	1978年	2009年	使用	√	219.69	148	√	√
199	41092201	赵可超	是	是	1978年	1989年	使用	√	279.86	138.39	√	√
200	41092201	赵迎春	是	是	1978年	2011年	使用	√	219.68	167.1	√	√
201	41092201	赵如修	是	是	1978年	2008年	使用	√	215.73	50.71	√	√
202	41092201	赵文涛	是	是	1978年	2010年	使用	√	347.15	221.85	√	√
203	41092201	赵成山	是	是	1978年	2006年	使用	√	357.78	238.15	√	√
204	41092201	后赵家卫	是	是	1981年	2018年	使用	√	356.5	46.08	√	√
205	41092201	赵可泽	是	是	1978年	1994年	使用	√	198.49	104.5	√	√
206	41092201	赵明杰	是	是	1978年	2000年	使用	√	265.14	151.76	√	√
207	41092201	赵鸿斌	是	是	1978年	1970年	使用	√	482.11	49.02	√	√
208	41092201	赵永胜	是	是	1978年	2014年	使用	√	195.19	100.79	√	√
209	41092201	赵永刚	是	是	1978年	2014年	使用	√	204.78	101.95	√	√
210	41092201	赵少东	是	是	1981年	2010年	使用	√	442.44	222.96	√	√
211	41092201	赵明华	是	是	1980年	2018年	使用	√	357.46	252.21	√	√
212	41092201	赵孝斌	是	是	1980年	2000年	使用	√	335.18	202.93	√	√
213	41092201	李喜梅	是	是	1980年	1990年	使用	√	223.52	142.49	√	√
214	41092201	赵永和	是	是	1980年	2010年	使用	√	352.81	183.52	√	√
215	41092201	赵万杰	是	是	1980年	2019年	使用	√	350.59	159.23	√	√
216	41092201	赵国全	是	是	1980年	2012年	使用	√	102	82	√	√

备注：1、“是否满足已有调查数据要求”为是否满足二调、集体土地所有权和2012年度变更调查关于村庄范围线的要求。

2、“村民资格”以是否为本村集体成员等相关因素进行判定，填写“是/否”；

3、“使用时间”为宅基地取得时间，填写“具体时间”；

- 4、“建设时间”为房屋建设时间，填写“具体时间”；
- 5、“使用情况”为宅基地现在是否为空闲宅基地，填写为“闲置/使用”；
- 6、“是否一户一宅”为确定权利人是否为一户一宅，如是填写“√”，错填写“×”；
- 7、“登记面积”填写本次农村房屋不动产登记权籍调查面积，填写“具体面积”；
- 8、“备注”不满足登记条件暂缓发证原因进行填写，也可对现场其它情况进行填写；
- 9、“村级审核”和“乡镇审核”如通过填写“√”，如未通过填写“×”。

